

亞果遊艇開發股份有限公司  
及子公司

(原名亞果遊艇租賃股份有限公司)  
合併財務報告暨會計師查核報告  
民國109及108年度(重編後)

地址：台南市安平區國平里新港路二段777號

電話：06-2983699

## § 目 錄 §

項	目 頁	合 併 財 務 報 告 次 附 註 編 號
一、封 面	1	-
二、目 錄	2	-
三、關係企業合併財務報告聲明書	3	-
四、會計師查核報告	4~7	-
五、合併資產負債表	8	-
六、合併綜合損益表	9~10	-
七、合併權益變動表	11	-
八、合併現金流量表	12~13	-
九、合併財務報告附註		
(一) 公司沿革	14	一
(二) 通過財務報告之日期及程序	14	二
(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	14~16	三
(四) 重大會計政策之彙總說明	16~28	四
(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	28	五
(六) 重要會計項目之說明	29~54	六~三二
(七) 關係人交易	55~57	三三
(八) 質抵押之資產	58	三四
(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	58	三五
(十) 重大之災害損失	-	-
(十一) 重大之期後事項	-	-
(十二) 其 他	58	三六
(十三) 附註揭露事項		
1. 重大交易事項相關資訊	58~59, 60~61, 63	三七
2. 轉投資事業相關資訊	59, 62	三七
3. 大陸投資資訊	59	三七
(十四) 部門資訊	59	三八

關係企業合併財務報告聲明書

本公司 109 年度（自 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日止）依「關係企業合併營業報告書關係企業合併財務報表及關係報告書編製準則」應納入編製關係企業合併財務報告之公司與依國際財務報導準則第 10 號應納入編製母子公司合併財務報告之公司均相同，且關係企業合併財務報告所應揭露相關資訊於前揭母子公司合併財務報告中均已揭露，爰不再另行編製關係企業合併財務報告。

特此聲明

公司名稱：亞果遊艇開發股份有限公司



董事長：侯 佑 霖



中 華 民 國 1 1 1 年 4 月 2 6 日

### 會計師查核報告

亞果遊艇開發股份有限公司 公鑒：

#### 查核意見

亞果遊艇開發股份有限公司及其子公司（亞果遊艇集團）民國 109 年及 108 年 12 月 31 日（重編後）之合併資產負債表，暨民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日（重編後）之合併綜合損益表、合併權益變動表、合併現金流量表以及合併財務報告附註（包含重大會計政策彙總），業經本會計師查核竣事。

依本會計師之意見，上開合併財務報告在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則暨經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告編製，足以允當表達亞果遊艇集團民國 109 年及 108 年 12 月 31 日之合併財務狀況，暨民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之合併財務績效及合併現金流量。

#### 查核意見之基礎

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則執行查核工作。本會計師於該等準則下之責任將於會計師查核合併財務報告之責任段進一步說明。本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已依會計師職業道德規範，與亞果遊艇集團保持超然獨立，並履行該規範之其他責任。本會計師相信已取得足夠及適切之查核證據，以作為表示查核意見之基礎。

#### 強調事項

如合併財務報告附註四(十九)所述，亞果遊艇集團因重新評估部份租賃合約年限之各期租賃、權利金給付以及轉租合約後予以調整，據以重編 108 年起至 110 年第二季財務報告，有關此些重編事項對合併財務報告之相關影響，請參閱合併財務報告附註四(十九)。本會計師未因此而修正查核意見。

## 關鍵查核事項

關鍵查核事項係指依本會計師之專業判斷，對亞果遊艇集團民國 109 年度合併財務報告之查核最為重要之事項。該等事項已於查核合併財務報告整體及形成查核意見之過程中予以因應，本會計師並不對該等事項單獨表示意見。

茲對亞果遊艇集團民國 109 年度合併財務報告之關鍵查核事項敘明如下：

亞果遊艇集團民國 109 年度合併財務報告中會費收入金額為新台幣 213,193 千元，占營業收入淨額 79%。會費收入為亞果遊艇集團主要營收來源，本會計師認為會費收入是否真實發生對合併財務報告之影響實屬重大，故將會費收入真實性列為關鍵查核事項。

有關收入認列之會計政策，請參閱附註四(十三)，營業收入相關揭露請參閱附註二五。

本會計師針對上述關鍵查核事項，執行下列主要查核程序：

- 一、評估會費收入有關控制之設計是否適當，並確認控制是否付諸實行。
- 二、執行會費收入證實性測試，選樣發函詢證或核對原始交易憑證，並檢查收款對象與交易對象是否一致，以確認交易是否真實發生。

## 其他事項

亞果遊艇開發股份有限公司業已編製民國 109 及 108 年度之個體財務報告，並經本會計師出具無保留意見加強調事項段落之查核報告在案，備供參考。

## 管理階層與治理單位對合併財務報告之責任

管理階層之責任係依照證券發行人財務報告編製準則暨經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告編製允當表達之合併財務報告，且維持與合併財務報告編製有關之必要內部控制，以確保合併財務報告未存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達。

於編製合併財務報告時，管理階層之責任亦包括評估亞果遊艇集團繼續經營之能力、相關事項之揭露，以及繼續經營會計基礎之採用，除非管理階層意圖清算亞果遊艇集團或停止營業，或除清算或停業外別無實際可行之其他方案。

亞果遊艇集團之治理單位（含審計委員會）負有監督財務報導流程之責任。

#### 會計師查核合併財務報告之責任

本會計師查核合併財務報告之目的，係對合併財務報告整體是否存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達取得合理確信，並出具查核報告。合理確信係高度確信，惟依照一般公認審計準則執行之查核工作無法保證必能偵出合併財務報告存有之重大不實表達。不實表達可能導因於舞弊或錯誤。如不實表達之個別金額或彙總數可合理預期將影響合併財務報告使用者所作之經濟決策，則被認為具有重大性。

本會計師依照一般公認審計準則查核時，運用專業判斷並保持專業上之懷疑。本會計師亦執行下列工作：

- 一、辨認並評估合併財務報告導因於舞弊或錯誤之重大不實表達風險；對所評估之風險設計及執行適當之因應對策；並取得足夠及適切之查核證據以作為查核意見之基礎。因舞弊可能涉及共謀、偽造、故意遺漏、不實聲明或逾越內部控制，故未偵出導因於舞弊之重大不實表達之風險高於導因於錯誤者。
- 二、對與查核攸關之內部控制取得必要之瞭解，以設計當時情況下適當之查核程序，惟其目的非對亞果遊艇集團內部控制之有效性表示意見。
- 三、評估管理階層所採用會計政策之適當性，及其所作會計估計與相關揭露之合理性。
- 四、依據所取得之查核證據，對管理階層採用繼續經營會計基礎之適當性，以及使亞果遊艇集團繼續經營之能力可能產生重大疑慮之事件或情況是否存在重大不確定性，作出結論。本會計師若認為該等事件或情況存在重大不確定性，則須於查核報告中提醒合併財務報告使用者注意合併財務報告之相關揭露，或於該等揭露係屬不適當時修正查核意見。本會計師之結論係以截至查核報告日所取得之查核證據為基礎。惟未來事件或情況可能導致亞果遊艇集團不再具有繼續經營之能力。
- 五、評估合併財務報告（包括相關附註）之整體表達、結構及內容，以及合併財務報告是否允當表達相關交易及事件。

六、對於亞果遊艇集團內組成個體之財務資訊取得足夠及適切之查核證據，以對合併財務報告表示意見。本會計師負責查核案件之指導、監督及執行，並負責形成亞果遊艇集團查核意見。

本會計師與治理單位溝通之事項，包括所規劃之查核範圍及時間，以及重大查核發現（包括於查核過程中所辨認之內部控制顯著缺失）。

本會計師從與治理單位溝通之事項中，決定對亞果遊艇集團民國 109 年度合併財務報表查核之關鍵查核事項。本會計師於查核報告中敘明該等事項，除非法令不允許公開揭露特定事項，或在極罕見情況下，本會計師決定不於查核報告中溝通特定事項，因可合理預期此溝通所產生之負面影響大於所增進之公眾利益。

勤業眾信聯合會計師事務所

會計師 廖 鴻 儒



廖鴻儒

會計師 李 季 珍



李季珍

金融監督管理委員會核准文號  
金管證審字第 0990031652 號

證券暨期貨管理委員會核准文號  
台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 111 年 4 月 26 日



亞果遊艇股份有限公司  
(原為亞果遊艇股份有限公司)  
合併資產負債表  
民國 109 年及 108 年 12 月 31 日

單位：新台幣千元

代 碼	資 產	109年12月31日 (重編後)			108年12月31日 (重編後)		
		金	額	%	金	額	%
	<b>流動資產</b>						
1100	現金 (附註四及六)	\$	265,648	13	\$	198,600	10
1136	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動 (附註四、八及三四)		600	-		750	-
1150	應收票據 (附註四、九及二五)		1,785	-		-	-
1170	應收帳款 (附註四、九及二五)		6,098	-		10,697	1
1180	應收帳款—關係人 (附註四、九、二五及三三)		1,268	-		4,605	-
1200	其他應收款 (附註九)		180	-		166	-
1220	本期所得稅資產		175	-		-	-
130X	存貨 (附註四及十)		798	-		6,185	1
1479	其他流動資產 (附註十九)		9,199	-		25,164	1
11XX	流動資產總計		<u>285,751</u>	<u>13</u>		<u>246,167</u>	<u>13</u>
	<b>非流動資產</b>						
1517	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 (附註四、七及三二)		2,074	-		2,100	-
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產—非流動 (附註四、八及三四)		45,187	2		47,964	2
1550	採用權益法之投資 (附註四及十二)		1,567	-		1,434	-
1600	不動產、廠房及設備 (附註四、十三、三三及三四)		727,089	34		574,448	30
1755	使用權資產 (附註四及十四)		745,977	35		956,082	50
1760	投資性不動產 (附註四及十五)		204,723	10		-	-
1805	商譽 (附註四、十六及三十)		2,236	-		3,137	-
1821	營運特許權資產 (附註四及十八)		73,104	3		74,893	4
1825	其他無形資產 (附註四及十七)		9,599	1		10,939	1
1840	遞延所得稅資產 (附註四及二七)		2,559	-		2,559	-
1915	預付設備款		9,747	1		-	-
1990	其他非流動資產		1,758	-		108	-
1920	存出保證金		13,237	1		8,186	-
15XX	非流動資產總計		<u>1,838,857</u>	<u>87</u>		<u>1,681,850</u>	<u>87</u>
1XXX	資 產 總 計	\$	<u>2,124,608</u>	<u>100</u>	\$	<u>1,928,017</u>	<u>100</u>
	<b>負債及權益</b>						
	<b>流動負債</b>						
2110	應付短期票券 (附註二二)	\$	-	-	\$	29,943	2
2130	合約負債—流動 (附註二五及三三)		158,442	8		69,233	4
2150	應付票據 (附註二十)		3,702	-		7,404	-
2170	應付帳款 (附註二十)		1,142	-		2,107	-
2180	應付帳款—關係人 (附註二十及三三)		7	-		1,734	-
2200	其他應付款 (附註二一)		48,493	2		14,296	1
2219	其他應付款—關係人 (附註二一及三三)		946	-		140	-
2230	本期所得稅負債		-	-		854	-
2280	租賃負債—流動 (附註四及十四)		21,572	1		15,670	1
2209	營運特許權負債—流動 (附註十八)		546	-		502	-
2320	一年內到期長期借款 (附註二二及三四)		-	-		28,280	1
2399	其他流動負債 (附註二一)		4,931	-		9,498	-
21XX	流動負債總計		<u>239,781</u>	<u>11</u>		<u>179,661</u>	<u>9</u>
	<b>非流動負債</b>						
2527	合約負債—非流動 (附註二五及三三)		138,336	7		181,861	10
2540	長期借款 (附註二二及三四)		-	-		20,127	1
2580	租賃負債—非流動 (附註四及十四)		912,999	43		928,214	48
2612	營運特許權負債—非流動 (附註十八)		11,776	1		9,547	1
2610	長期應付票據 (附註二十)		-	-		3,702	-
2645	存入保證金 (附註三三)		7,901	-		2,626	-
2670	其他非流動負債		1	-		-	-
25XX	非流動負債總計		<u>1,071,013</u>	<u>51</u>		<u>1,146,077</u>	<u>60</u>
2XXX	負債總計		<u>1,310,794</u>	<u>62</u>		<u>1,325,738</u>	<u>69</u>
	<b>權益 (附註二四)</b>						
3110	普通股股本		509,835	24		426,000	22
3140	預收股本		-	-		111,835	6
3100	股本總計		<u>509,835</u>	<u>24</u>		<u>537,835</u>	<u>28</u>
3200	資本公積		241,955	11		66,671	3
	保留盈餘 (累積虧損)						
3350	未分配盈餘 (待彌補虧損)		46,984	2		(18,008)	(1)
3400	其他權益		474	-		-	-
31XX	本公司業主之權益總計		<u>799,248</u>	<u>37</u>		<u>586,498</u>	<u>30</u>
36XX	非控制權益		14,566	1		15,781	1
3XXX	權益總計		<u>813,814</u>	<u>38</u>		<u>602,279</u>	<u>31</u>
	負債及權益總計	\$	<u>2,124,608</u>	<u>100</u>	\$	<u>1,928,017</u>	<u>100</u>

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 111 年 4 月 26 日會計師查核報告)

董事長：



經理人：



會計主管：





亞果遊艇開發股份有限公司及子公司  
 (原名亞果遊艇租賃股份有限公司)

合併綜合損益表

民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣千元

(惟每股盈餘為新台幣元)

代碼	109年度(重編後)			108年度(重編後)		
	金	額	%	金	額	%
4000	營業收入淨額(附註四、二 五及三三)	\$ 269,547	100	\$ 149,869	100	
5000	營業成本(附註十、二六及 三三)	<u>77,376</u>	<u>29</u>	<u>59,837</u>	<u>40</u>	
5900	營業毛利	192,171	71	90,032	60	
	營業費用(附註九、二六及 三三)					
6100	推銷費用	96,232	36	67,191	45	
6200	管理費用	30,485	11	22,208	15	
6450	預期信用減損損失	<u>1,501</u>	<u>-</u>	<u>1,161</u>	<u>-</u>	
6000	營業費用合計	<u>128,218</u>	<u>47</u>	<u>90,560</u>	<u>60</u>	
6900	營業淨利(損)	<u>63,953</u>	<u>24</u>	( <u>528</u> )	<u>-</u>	
	營業外收入及支出(附註 四、十二及二六)					
7100	利息收入	358	-	462	-	
7190	其他收入	2,000	1	3,299	2	
7020	其他利益及損失	6,409	2	7,401	5	
7050	財務成本	( 8,030)	( 3)	( 6,067)	( 4)	
7060	採用權益法之關聯企業 利益份額	<u>188</u>	<u>-</u>	<u>22</u>	<u>-</u>	
7000	營業外收入及支出 合計	<u>925</u>	<u>-</u>	<u>5,117</u>	<u>3</u>	
7900	稅前淨利	64,878	24	4,589	3	

(接次頁)

(承前頁)

代碼	109年度(重編後)		108年度(重編後)	
	金	%	金	%
7950	\$ 893	-	\$ 1,381	1
8200	63,985	24	3,208	2
	其他綜合損益(附註四、七及三二)			
8310	不重分類至損益之項目:			
8316	透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資未實現評價損益			
	(26)	-	-	-
8500	\$ 63,959	24	\$ 3,208	2
	淨利(損)歸屬於:			
8610	\$ 65,492	24	\$ 6,078	4
8620	(1,507)	-	(2,870)	(2)
8600	\$ 63,985	24	\$ 3,208	2
	綜合損益總額歸屬於:			
8710	\$ 65,466	25	\$ 6,078	4
8720	(1,507)	(1)	(2,870)	(2)
8700	\$ 63,959	24	\$ 3,208	2
	每股盈餘(附註二九)			
9750	\$ 1.37		\$ 0.14	
9850	\$ 1.36		\$ 0.14	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國111年4月26日會計師查核報告)

董事長：



經理人：



會計主管：



2 2 4 2 2 4 2 2 1 %

亞果遊樂明管理股份有限公司  
 (原名亞果遊樂明管理股份有限公司)  
 合併權益變動表  
 民國 109 年 1 月 1 日至 109 年 12 月 31 日

單位：新台幣千元

代碼	說明	本公司		保留盈餘		其他權益項目		權益	
		股本	公積金	未分配盈餘 (待彌補虧損)	其他權益項目 透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 金融資產未實現損益	總計	非控制權益	權益總計	
A5	108年1月1日餘額	\$ 425,000	\$ 215,992	\$ 177,360	\$ -	\$ 463,692	\$ 6,151	\$ 469,783	
C11	資本公積彌補虧損 (附註二四)	-	( 153,274 )	153,274	-	-	-	-	
N1	發行員工認股權 (附註二四及二八)	-	2,553	-	-	2,553	-	2,553	
E1	現金增資 (附註二四)	1,000	1,400	-	-	114,235	-	114,235	
D5	108年度淨利 (損) 及綜合損益總額 (重編後)	-	-	6,078	-	6,078	( 2,870 )	3,208	
T1	非控制權益增加	-	-	-	-	-	12,500	12,500	
Z1	108年12月31日餘額 (重編後)	426,000	66,671	( 18,008 )	-	586,498	15,781	602,279	
E1	現金增資 (附註二四)	83,835	( 111,835 )	172,070	-	144,070	-	144,070	
N1	發行員工認股權 (附註二四及二八)	-	3,214	-	-	3,214	-	3,214	
D1	109年度淨利 (損) (重編後)	-	-	65,492	-	65,492	( 1,507 )	63,985	
D3	109年度稅後其他綜合損益	-	-	-	( 26 )	( 26 )	-	( 26 )	
D5	109年度淨利 (損) 及綜合損益總額 (重編後)	-	-	65,492	( 26 )	65,466	( 1,507 )	63,959	
M3	處分子公司 (附註三十)	-	-	-	26	-	( 8,708 )	( 8,708 )	
Q1	處分透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資	-	-	( 500 )	500	-	-	-	
T1	非控制權益增加	-	-	-	-	-	9,000	9,000	
Z1	109年12月31日餘額 (重編後)	\$ 509,835	\$ 241,955	\$ 46,984	\$ 474	\$ 799,248	\$ 14,566	\$ 813,814	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。  
 (參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國111年4月26日會計師查核報告)

董事長：



經理人：



會計主管：



亞果遊艇租賃股份有限公司及子公司

(原名亞果遊艇租賃股份有限公司)

合併現金流量表

民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣千元

代 碼		109 年度 (重編後)	108 年度 (重編後)
	營業活動之現金流量		
A10000	本年度稅前淨利	\$ 64,878	\$ 4,589
	收益費損項目：		
A20100	折舊費用	34,231	25,445
A20200	攤銷費用	5,961	4,796
A20300	預期信用減損損失	1,501	1,161
A21300	股利收入	( 210 )	( 117 )
A21900	員工認股權酬勞成本	3,214	2,553
A23100	處分子公司利益	( 7,275 )	-
A29900	財務成本	8,030	6,067
A22400	採用權益法之關聯企業利益份 額	( 188 )	( 22 )
A22500	處分不動產、廠房及設備損失 (利益)	204	( 17 )
A21200	利息收入	( 358 )	( 462 )
A30000	營業資產及負債之淨變動數		
A31130	應收票據	( 1,785 )	877
A31150	應收帳款 (含關係人)	( 520 )	( 6,298 )
A31200	存 貨	1,471	8,276
A31240	其他流動及非流動資產	7,933	( 272 )
A32130	應付票據 (含長期)	( 7,404 )	( 7,404 )
A32150	應付帳款 (含關係人)	2,632	( 5,420 )
A32180	其他應付款 (含關係人)	41,501	( 3,418 )
A32125	合約負債	45,684	168,704
A32230	其他流動負債及其他負債	4,487	( 1,765 )
A33000	營運產生之現金	203,987	197,273
A33100	收取之利息	358	462
A33300	支付之利息	( 4,726 )	( 4,729 )
A33500	支付之所得稅	( 1,922 )	( 527 )
AAAA	營業活動之淨現金流入	197,697	192,479
	投資活動之現金流量		
B00010	取得透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產	-	( 700 )
B01800	取得採用權益法之投資	-	( 800 )

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109 年度 (重編後)	108 年度 (重編後)
B02700	購置不動產、廠房及設備	(\$ 198,628)	(\$ 286,049)
B02800	處分不動產、廠房及設備價款	34	134
B04500	購置無形資產(含營運特許權資產)	( 503)	( 7,246)
B06500	按攤銷後成本衡量之金融資產(增加)減少	( 2,124)	126,405
B07600	收取之股利	265	117
B02200	取得子公司之淨現金流入	<u>14,580</u>	<u>-</u>
BBBB	投資活動之淨現金流出	<u>( 186,376)</u>	<u>( 168,139)</u>
	籌資活動之現金流量		
C00600	應付短期票券增加(減少)	( 29,943)	30,000
C01700	償還長期借款	( 48,407)	( 30,453)
C03000	存入保證金增加	5,275	283
C04020	租賃負債本金償還	( 24,268)	( 18,226)
C04600	現金增資	144,070	114,235
C05800	非控制權益變動	<u>9,000</u>	<u>12,500</u>
CCCC	籌資活動之淨現金流入	<u>55,727</u>	<u>108,339</u>
EEEE	現金增加金額	67,048	132,679
E00100	年初現金餘額	<u>198,600</u>	<u>65,921</u>
E00200	年底現金餘額	<u>\$ 265,648</u>	<u>\$ 198,600</u>

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 111 年 4 月 26 日會計師查核報告)

董事長：



經理人：



會計主管：



亞果遊艇開發股份有限公司及子公司  
(原名亞果遊艇租賃股份有限公司)

重編後合併財務報告附註

民國 109 及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日  
(除另註明外，金額以新台幣千元為單位)

一、公司沿革

亞果遊艇開發股份有限公司(以下稱「本公司」)成立於 103 年 7 月，主要從事水域遊憩活動之經營、船舶出租及其零件之批發與零售等業務。

本公司原名亞果遊艇租賃股份有限公司，嗣於 107 年 6 月更名為亞果遊艇開發股份有限公司。

本合併財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本重編後合併財務報表於 111 年 4 月 26 日經董事會通過。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一) 首次適用金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

適用修正後之金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成本公司及由本公司所控制個體(以下稱「合併公司」)會計政策之重大變動。

(二) 110 年適用之金管會認可之 IFRSs

<u>新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋</u>	<u>IASB 發布之生效日</u>
IFRS 4 之修正「適用 IFRS 9 之暫時豁免之展延」	發布日起生效
IFRS 9、IAS 39、IFRS 7、IFRS 4 及 IFRS 16 之修正「利率指標變革—第二階段」	2021 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間生效
IFRS 16 之修正「新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓」	2020 年 6 月 1 日以後開始之年度報導期間生效

(三) IASB 已發布但尚未經金管會認可並發布生效之 IFRSs

新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋	IASB 發布之生效日 ( 註 1 )
「2018-2020 週期之年度改善」	2022 年 1 月 1 日(註 2)
IFRS 3 之修正「更新對觀念架構之索引」	2022 年 1 月 1 日(註 3)
IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業 或合資間之資產出售或投入」	未 定
IFRS 17「保險合約」	2023 年 1 月 1 日
IFRS 17 之修正	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「會計政策之揭露」	2023 年 1 月 1 日(註 6)
IAS 8 之修正「會計估計之定義」	2023 年 1 月 1 日(註 7)
IAS 16 之修正「不動產、廠房及設備：達到預定 使用狀態前之價款」	2022 年 1 月 1 日(註 4)
IAS 37 之修正「虧損性合約－履行合約之成本」	2022 年 1 月 1 日(註 5)

註 1：除另註明外，上述新發布 / 修正 / 修訂準則或解釋係於各該日期以後開始之年度報導期間生效。

註 2：IFRS 9 之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之金融負債之交換或條款修改；IAS 41「農業」之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間之公允價值衡量；IFRS 1「首次採用 IFRSs」之修正係追溯適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間。

註 3：收購日在年度報導期間開始於 2022 年 1 月 1 日以後之企業合併適用此項修正。

註 4：於 2021 年 1 月 1 日以後始達管理階層預期運作方式之必要地點及狀態之廠房、不動產及設備適用此項修正。

註 5：於 2022 年 1 月 1 日尚未履行所有義務之合約適用此項修正。

註 6：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間推延適用此項修正。

註 7：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之會計估計變動及會計政策變動適用此項修正。

截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估

其他準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

#### 四、重大會計政策之彙總說明

##### (一) 遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則及經金管會認可並發布生效之 IFRSs 編製。

##### (二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具外，本合併財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活絡市場之報價（未經調整）。
2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

##### (三) 資產與負債區分流動與非流動之標準

流動資產包括：

1. 主要為交易目的而持有之資產；
2. 預期於資產負債表日後 12 個月內實現之資產；及
3. 現金（但不包括於資產負債表日後逾 12 個月用以交換或清償負債而受到限制者）。

流動負債包括：

1. 主要為交易目的而持有之負債；
2. 於資產負債表日後 12 個月內到期清償之負債，以及
3. 不能無條件將清償期限遞延至資產負債表日後至少 12 個月之負債。

非屬上述流動資產或流動負債者，係分類為非流動資產或非流動負債。



#### (四) 合併基礎

本合併財務報告係包含本公司及由本公司所控制個體（子公司）之財務報告。子公司之財務報告已予調整，以使其會計政策與合併公司之會計政策一致。於編製合併財務報告時，各個體間之交易、帳戶餘額、收益及費損已全數予以銷除。

子公司明細、持股比率及營業項目，參閱附註十一及附表三。

#### (五) 存 貨

存貨主係商品。存貨係以成本與淨變現價值孰低衡量，比較成本與淨變現價值時除同類別存貨外係以個別項目為基礎。淨變現價值係指在正常情況下之估計售價減除至完工尚需投入之估計成本及完成出售所需之估計成本後之餘額。存貨成本之計算係採加權平均法。

#### (六) 投資關聯企業

關聯企業係指合併公司具有重大影響，但非屬子公司或合資之企業。

權益法下，投資關聯企業原始依成本認列，取得日後帳面金額係隨合併公司所享有之關聯企業損益及其他綜合損益份額與利潤分配而增減。此外，針對合併公司可享有關聯企業權益之變動係按持股比例認列。

合併公司於評估減損時，係將投資之整體帳面金額（含商譽）視為單一資產比較可回收金額與帳面金額，進行減損測試，所認列之減損損失不分攤至構成投資帳面金額組成部分之任何資產。減損損失之任何迴轉，於該投資之可回收金額後續增加之範圍內予以認列。

合併公司與關聯企業間之逆流、順流及側流交易所產生之損益，僅在與合併公司對關聯企業權益無關之範圍內，認列於合併財務報告。

#### (七) 不動產、廠房及設備

不動產、廠房及設備係以成本認列，後續以成本減除累計

折舊後之金額衡量。

建造中之不動產、廠房及設備係以成本之金額認列。成本包括專業服務費用及符合資本化條件之借款成本。該等資產於完工並達預期使用狀態時，分類至不動產、廠房及設備之適當類別並開始提列折舊。

不動產、廠房及設備於耐用年限內按直線基礎，對每一重大部分單獨提列折舊。若租賃期間較耐用年限短者，則於租賃期間內提列折舊。合併公司至少於每一年度結束日對估計耐用年限、殘值及折舊方法進行檢視，並推延適用會計估計變動之影響。

不動產、廠房及設備除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

#### (八) 投資性不動產

投資性不動產係為賺取租金或資本增值或兩者兼具而持有之不動產（包含符合投資性不動產定義而處於建造過程中之不動產）。

自有之投資性不動產原始以成本（包括交易成本）衡量，後續以成本減除累計折舊之金額衡量。

投資性不動產採直線基礎提列折舊。

建造中之投資性不動產係以成本之金額認列。成本包括專業服務費用，及符合資本化條件之借款成本。該等資產於達預期使用狀態時開始提列折舊。

投資性不動產除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

#### (九) 商 譽

企業合併所取得之商譽係依收購日所認列之商譽金額作為成本，後續以成本減除累計減損損失後之金額衡量。

為減損測試之目的，商譽分攤至合併公司預期因該合併綜效而受益之各現金產生單位或現金產生單位群組（簡稱「現金產生單位」）。

受攤商譽之現金產生單位每年（及有跡象顯示該單位可能已減損時）藉由包含商譽之該單位帳面金額與其可回收金額之比較，進行該單位之減損測試。若分攤至現金產生單位或現金產生單位群組之商譽係當年度企業合併所取得，則該單位或單位群組應於當年度結束前進行減損測試。若受攤商譽之現金產生單位之可回收金額低於其帳面金額，減損損失係先減少該現金產生單位受攤商譽之帳面金額，次就該單位內其他各資產帳面金額之比例減少各該資產帳面金額。任何減損損失直接認列為當期損失。商譽減損損失不得於後續期間迴轉。

#### (十) 無形資產

##### 1. 單獨取得

單獨取得之有限耐用年限無形資產原始以成本衡量，後續係以成本減除累計攤銷後之金額衡量。無形資產於耐用年限內按直線基礎進行攤銷，並且至少於每一年度結束日對估計耐用年限、殘值及攤銷方法進行檢視，並推延適用會計估計變動之影響。

##### 2. 營運特許權資產

合併公司依照整建營運合約從事澎湖縣第一漁港遊艇泊區之整建及取得特許期間收費之權利，適用IFRIC 12「服務特許權協議」規範下之無形資產模式；取得特許權直接相關之成本，包括澎湖縣第一漁港遊艇泊區營運活動直接相關而於特許權期間屆滿時需無償移轉之澎湖縣第一漁港遊艇泊區整建工程（營運資產及未完工程）。

營運特許權資產後續以成本模式衡量，並於特許期間攤銷。重大之增添、改良及更新作為資本支出，維護及修理支出則列為當期費用。處分營運特許權資產所產生之利益或損失，認列為當期損益。

##### 3. 除 列

無形資產除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於當期損益。

(十一) 不動產、廠房及設備、使用權資產、投資性不動產及無形資產之減損

合併公司於每一資產負債表日評估是否有任何跡象顯示不動產、廠房及設備、使用權資產、投資性不動產及無形資產可能已減損。若有任一減損跡象存在，則估計該資產之可回收金額。倘無法估計個別資產之可回收金額，合併公司估計該資產所屬現金產生單位之可回收金額。

可回收金額為公允價值減出售成本與其使用價值之較高者。個別資產或現金產生單位之可回收金額若低於其帳面金額時，將該資產或現金產生單位之帳面金額調減至其可回收金額，減損損失係認列於損益。

當減損損失於後續迴轉時，該資產或現金產生單位之帳面金額調增至修訂後之可回收金額，惟增加後之帳面金額以不超過該資產或現金產生單位若未於以前年度認列減損損失時所決定之帳面金額（減除攤銷或折舊）。減損損失之迴轉係認列於損益。

(十二) 金融工具

金融資產與金融負債於合併公司成為該工具合約條款之一方時認列於合併資產負債表。

原始認列金融資產與金融負債時，若金融資產或金融負債非屬透過損益按公允價值衡量者，係按公允價值加計直接可歸屬於取得或發行金融資產或金融負債之交易成本衡量。直接可歸屬於取得或發行透過損益按公允價值衡量之金融資產或金融負債之交易成本，則立即認列為損益。

1. 金融資產

金融資產之慣例交易係交易日會計認列及除列。

(1) 衡量種類

合併公司所持有之金融資產種類為按攤銷後成本衡量之金融資產與透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資。

#### A. 按攤銷後成本衡量之金融資產

合併公司投資金融資產若同時符合下列兩條件，則分類為按攤銷後成本衡量之金融資產：

- a. 係於某經營模式下持有，該模式之目的係持有金融資產以收取合約現金流量；及
- b. 合約條款產生特定日期之現金流量，該等現金流量完全為支付本金及流通在外本金金額之利息。

按攤銷後成本衡量之金融資產（包括現金、按攤銷後成本衡量之應收款項（含關係人）、其他應收款及按攤銷後成本衡量之金融資產等）於原始認列後，係以有效利息法決定之總帳面金額減除任何減損損失之攤銷後成本衡量，任何外幣兌換損益則認列於損益。

除下列兩種情況外，利息收入係以有效利率乘以金融資產總帳面金額計算：

- a. 購入或創始之信用減損金融資產，利息收入係以信用調整後有效利率乘以金融資產攤銷後成本計算。
- b. 非屬購入或創始之信用減損，但後續變成信用減損之金融資產，應自信用減損後之次一報導期間起以有效利率乘以金融資產攤銷後成本計算利息收入。

#### B. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資

合併公司於原始認列時，可作一不可撤銷之選擇，將非持有供交易且非企業合併收購者所認列或有對價之權益工具投資，指定透過其他綜合損益按公允價值衡量。

透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資係按公允價值衡量，後續公允價值變動列報於其他綜合損益，並累計於其他權益中。於投資處分

時，累積損益直接移轉至保留盈餘，並不重分類為損益。

透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資之股利於合併公司收款之權利確立時認列於損益中，除非該股利明顯代表部分投資成本之回收。

## (2) 金融資產之減損

合併公司於每一資產負債表日按預期信用損失評估按攤銷後成本衡量之金融資產（含應收款項）之減損損失。

應收款項均按存續期間預期信用損失認列備抵損失。其他金融資產係先評估自原始認列後信用風險是否顯著增加，若未顯著增加，則按 12 個月預期信用損失認列備抵損失，若已顯著增加，則按存續期間預期信用損失認列備抵損失。

預期信用損失係以發生違約之風險作為權重之加權平均信用損失。12 個月預期信用損失係代表金融工具於報導日後 12 個月內可能違約事項所產生之預期信用損失，存續期間預期信用損失則代表金融工具於預期存續期間所有可能違約事項產生之預期信用損失。

所有金融資產之減損損失係藉由備抵帳戶調降其帳面金額。

## (3) 金融資產之除列

合併公司僅於對來自金融資產現金流量之合約權利失效，或已移轉金融資產且該資產所有權之幾乎所有風險及報酬已移轉予其他企業時，始將金融資產除列。

合併公司為內部信用風險管理目的，在不考量所持有擔保品之前提下，判定下列情況代表金融資產已發生違約：

A. 有內部或外部資訊顯示債務人已不可能清償債務。

B.逾期超過 365 天，除非有合理且可佐證之資訊顯示延後之違約基準更為適當。

按攤銷後成本衡量之金融資產整體除列時，其帳面金額與所收取對價間之差額係認列於損益。透過其他綜合損益按公允價值衡量之債務工具投資整體除列時，其帳面金額與所收取對價加計已認列於其他綜合損益之任何累計利益或損失之總和間之差額係認列於損益。透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資整體除列時，累積損益直接移轉至保留盈餘，並不重分類為損益。

## 2. 金融負債

### (1) 後續衡量

合併公司所有金融負債係以有效利息法按攤銷後成本衡量。

### (2) 金融負債之除列

除列金融負債時，其帳面金額與所支付對價（包含任何所移轉之非現金資產或承擔之負債）間之差額認列為損益。

## (十三) 收入認列

### 1. 會費、船舶及泊位租賃及船艇代管等收入

合併公司於客戶合約辨認履約義務後，將交易價格分攤至各履約義務，並於滿足各履約義務時認列收入。

### 2. 年費收入

年費收入之預收款項，於勞務提供前認列合約負債，客戶同時取得並耗用履約效益，相關收入係於勞務提供時認列。

## (十四) 租賃

合併公司於合約成立日評估合約是否係屬（或包含）租賃。對於包含租賃及非租賃組成部分之合約，合併公司以相對單獨價格為基礎分攤合約中之對價並分別處理。惟合併公司對

於承租資產並由出租人提供相關之合約，選擇將租賃與非租賃組成部分整體適用租賃會計處理。

#### 1. 合併公司為出租人

當租賃條款係移轉附屬於資產所有權之幾乎所有風險與報酬予承租人，則將其分類為融資租賃。所有其他租賃則分類為營業租賃。

營業租賃下，租賃給付係按直線基礎於相關租賃期間內認列為收益。

#### 2. 合併公司為承租人

除適用認列豁免之低價值標的資產租賃及短期租賃之租賃給付係按直線基礎於租賃期間內認列為費用，其他租賃皆於租賃開始日認列使用權資產及租賃負債。

使用權資產原始按成本（包含租賃負債之原始衡量金額、租賃開始日前支付之租賃給付減除收取之租賃誘因、原始直接成本及復原標的資產之估計成本）衡量，後續按成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量，並調整租賃負債之再衡量數。使用權資產係單獨表達於合併資產負債表。

使用權資產採直線基礎自租賃開始日起至耐用年限屆滿時或租賃期間屆滿時兩者之較早者提列折舊。

租賃負債原始按租賃給付（包含固定給付）之現值衡量。

後續，租賃負債採有效利息法按攤銷後成本基礎衡量，且利息費用係於租賃期間分攤。若租賃期間變動導致未來租賃給付有變動，合併公司再衡量租賃負債，並相對調整使用權資產，惟若使用權資產之帳面金額已減至零，則剩餘之再衡量金額認列於損益中。租賃負債係單獨表達於合併資產負債表。

#### (十五) 借款成本

直接可歸屬於取得、建造或生產符合要件之資產之借款成



本，係作為該資產成本之一部分，直到該資產達到預定使用或出售狀態之幾乎所有必要活動已完成為止。

特定借款如於符合要件之資本支出發生前進行暫時投資而賺取之投資收入，係自符合資本化條件之借款成本中減除。

除上述外，所有其他借款成本係於發生當期認列為損益。

#### (十六) 員工福利

短期員工福利相關負債係以換取員工服務而預期支付之非折現金額衡量。

#### (十七) 股份基礎給付協議

員工認股權係按給與日權益工具之公允價值及預期既得之最佳估計數量，於既得期間內以直線基礎認列費用，並同時調整資本公積－員工認股權。若其於給與日立即既得，係於給與日全數認列費用。

合併公司於每一資產負債表日修正預期既得之員工認股權估計數量。若有修正原估計數量，其影響數係認列為損益，使累計費用反映修正之估計數，並相對調整資本公積－員工認股權。

#### (十八) 所得稅

所得稅費用係當年度所得稅及遞延所得稅之總和。

##### 1. 當年度所得稅

本公司依各所得稅申報轄區所制定之法規決定當年度所得（損失），據以計算應付（可回收）之所得稅。

依中華民國所得稅法規定計算之未分配盈餘加徵所得稅，係於股東會決議年度認列。

以前年度應付所得稅之調整，列入當年度所得稅。

##### 2. 遞延所得稅

遞延所得稅係依帳載資產及負債帳面金額與計算課稅所得之課稅基礎二者所產生之暫時性差異計算。

遞延所得稅負債一般係就所有應課稅暫時性差異予以認列，而遞延所得稅資產則於很有可能有課稅所得以供可減除暫時性差異等支出所產生之所得稅抵減使用時認列。

遞延所得稅資產之帳面金額於每一資產負債表日予以重新檢視，並針對已不再很有可能有足夠之課稅所得以供其回收所有或部分資產者，調減帳面金額。原未認列為遞延所得稅資產者，亦於每一資產負債表日予以重新檢視，並在未來很有可能產生課稅所得以供其回收所有或部分資產者，調增帳面金額。

遞延所得稅資產及負債係以預期負債清償或資產實現當年度之稅率衡量，該稅率係以資產負債表日已立法或已實質性立法之稅率及稅法為基礎。遞延所得稅負債及資產之衡量係反映本公司於資產負債表日預期回收或清償其資產及負債帳面金額之方式所產生之租稅後果。

### 3. 當年度及遞延所得稅

當年度及遞延所得稅係認列於損益，惟與認列於其他綜合損益或直接計入權益之項目相關之當期及遞延所得稅係分別認列於其他綜合損益或直接計入權益。

#### (十九) 109 及 108 年度財務報告主要重編之理由及影響

關於合併公司與高雄港區土地開發股份有限公司所簽訂之安平港遊艇碼頭區土地及水域租賃暨投資興建商港設施案以及與澎湖縣政府簽訂澎湖縣第一漁港遊艇泊區整建營運移轉案及青灣仙人掌公園整建興建營運移轉案，經重新評估部份合約年限之各期租賃、權利金給付以及轉租合約後予以調整，據以重編 108 年起至 110 年第二季財務報告。

合併公司重編 109 及 108 年度之財務報告，其影響合併財務報告會計科目如下：

資產、負債及權益之影響	109 年 12 月 31 日		
	重編前金額	影響金額	重編後金額
<u>資 產</u>			
使用權資產	\$ 598,377	\$ 147,600	\$ 745,977
不動產、廠房及設備	\$ 713,950	\$ 13,139	\$ 727,089
投資性不動產	\$ -	\$ 204,723	\$ 204,723
營運特許權資產	\$ 61,001	\$ 12,103	\$ 73,104
其他無形資產	\$ 46,340	(\$ 36,741)	\$ 9,599
資產總計	\$ 1,783,784	\$ 340,824	\$ 2,124,608
<u>負 債</u>			
租賃負債—流動	\$ 9,184	\$ 12,388	\$ 21,572
租賃負債—非流動	\$ 600,635	\$ 312,364	\$ 912,999
營運特許權負債—流動	\$ -	\$ 546	\$ 546
營運特許權負債—非流動	\$ -	\$ 11,776	\$ 11,776
負債總計	\$ 973,720	\$ 337,074	\$ 1,310,794
<u>權 益</u>			
未分配盈餘	\$ 43,234	\$ 3,750	\$ 46,984
權益總計	\$ 810,064	\$ 3,750	\$ 813,814

綜合損益之影響	109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日		
	重編前金額	影響金額	重編後金額
營業收入淨額	\$ 269,547	\$ -	\$ 269,547
營業成本	80,449	( 3,073)	77,376
營業毛利	189,098	3,073	192,171
營業費用	128,218	-	128,218
營業淨利	60,880	3,073	63,953
營業外收入及支出	4,229	( 3,304)	925
稅前淨利	65,109	( 231)	64,878
所得稅費用	893	-	893
本年度淨利	64,216	( 231)	63,985
其他綜合損益	474	( 500)	( 26)
本年度綜合損益總額	\$ 64,690	(\$ 731)	\$ 63,959

108年12月31日

資產、負債及權益之影響	重編前金額	影響金額	重編後金額
<b>資 產</b>			
使用權資產	\$ 602,696	\$ 353,386	\$ 956,082
不動產、廠房及設備	\$ 561,987	\$ 12,461	\$ 574,448
營運特許權資產	\$ 64,947	\$ 9,946	\$ 74,893
其他無形資產	\$ 37,664	(\$ 26,725)	\$ 10,939
資產總計	\$1,578,949	\$ 349,068	\$1,928,017
<b>負 債</b>			
合約負債—流動	\$ 65,685	\$ 3,548	\$ 69,233
合約負債—非流動	\$ 185,409	(\$ 3,548)	\$ 181,861
租賃負債—流動	\$ 7,545	\$ 8,125	\$ 15,670
租賃負債—非流動	\$ 601,301	\$ 326,913	\$ 928,214
營運特許權負債—流動	\$ -	\$ 502	\$ 502
營運特許權負債—非流動	\$ -	\$ 9,547	\$ 9,547
負債總計	\$ 980,651	\$ 345,087	\$1,325,738
<b>權 益</b>			
待彌補虧損	(\$ 21,989)	\$ 3,981	(\$ 18,008)
權益總計	\$ 598,298	\$ 3,981	\$ 602,279

108年1月1日至12月31日

綜合損益之影響	重編前金額	影響金額	重編後金額
營業收入淨額	\$ 149,869	\$ -	\$ 149,869
營業成本	64,366	(4,529)	59,837
營業毛利	85,503	4,529	90,032
營業費用	91,407	(847)	90,560
營業淨利	(5,904)	5,376	(528)
營業外收入及支出	6,512	(1,395)	5,117
稅前淨利	608	3,981	4,589
所得稅費用	1,381	-	1,381
本年度淨利(損)及綜合損益總額	(\$ 773)	\$ 3,981	\$ 3,208

#### 五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

合併公司於採用會計政策時，對於不易自其他來源取得相關資訊者，管理階層必須基於歷史經驗及其他攸關之因素作出相關之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所不同。

管理階層將對估計與基本假設持續檢視。若估計之修正僅影響當期，則於修正當期認列；若會計估計之修正同時影響當期及未來期間，則於修正當期及未來期間認列。

#### 六、現金

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
庫存現金	\$ 146	\$ 261
銀行活期存款	<u>265,502</u>	<u>198,339</u>
	<u>\$ 265,648</u>	<u>\$ 198,600</u>

#### 七、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>非流動</u>		
透過其他綜合損益按公允價值 衡量之權益工具投資	<u>\$ 2,074</u>	<u>\$ 2,100</u>

合併公司依中長期策略目的投資國內未上市櫃普通股，並預期透過長期投資獲利。合併公司管理階層認為若將該等投資之短期公允價值波動列入損益，與前述長期投資規劃並不一致，因此選擇指定該等投資為透過其他綜合損益按公允價值衡量。

#### 八、按攤銷後成本衡量之金融資產

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>流動</u>		
質押定期存款	<u>\$ 600</u>	<u>\$ 750</u>
<u>非流動</u>		
質押定期存款	\$ 45,183	\$ 47,881
銀行備償戶活期存款	<u>4</u>	<u>83</u>
	<u>\$ 45,187</u>	<u>\$ 47,964</u>

(一) 截至 109 及 108 年 12 月 31 日止，質押定期存款年利率分別為 0.41%~0.45% 及 0.51%~0.66%。

(二) 按攤銷後成本衡量之金融資產質押之資訊，參閱附註三四。

九、應收票據及應收帳款（含關係人）

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>應收票據</u>		
按攤銷後成本衡量		
總帳面金額	\$ <u>1,785</u>	\$ <u>-</u>
<u>應收帳款（含關係人）</u>		
按攤銷後成本衡量	\$ 10,028	\$ 16,463
減：備抵損失	<u>2,662</u>	<u>1,161</u>
	\$ <u>7,366</u>	\$ <u>15,302</u>
<u>其他應收款（含關係人）</u>		
按攤銷後成本衡量		
總帳面金額	\$ <u>180</u>	\$ <u>166</u>

按攤銷後成本衡量之應收款項

合併公司對會員年費及會費等銷售之平均授信期間為 30 天至 60 天。合併公司採行之政策係僅與信用良好之對象進行交易，亦持續地針對客戶之財務狀況進行評估。此外，合併公司於資產負債表日會逐一複核應收款項之可回收金額以確保無法回收之應收款項已提列適當減損損失。據此，本公司管理階層認為合併公司之信用風險已顯著減少。

合併公司按存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。存續期間預期信用損失係使用準備矩陣計算，其考量客戶過去違約紀錄與現時財務狀況、產業經濟情勢，並同時考量產業展望。因合併公司之信用損失歷史經驗顯示，不同客戶群之損失型態並無顯著差異，因此準備矩陣未進一步區分客戶群，僅以應收帳款逾期天數訂定預期信用損失率。

合併公司依準備矩陣衡量應收票據及應收帳款（含關係人）之備抵損失（以逾期天數為基準）如下：

109年12月31日

	未逾期 0~30天	逾期 31~183天	逾期 183~365天	逾期 超過365天	合計
預期信用損失率	0%	57%	100%	100%	
總帳面金額	\$ 6,593	\$ 1,807	\$ 566	\$ 1,062	\$ 10,028
備抵損失（存續期間預期信用損失）	-	( 1,034)	( 566)	( 1,062)	( 2,662)
攤銷後成本	<u>\$ 6,593</u>	<u>\$ 773</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 7,366</u>

108年12月31日

	未逾期 0~30天	逾期 31~183天	逾期 183~365天	逾期 超過365天	合計
預期信用損失率	0%	6%	27%	32%	
總帳面金額	\$ 12,507	\$ 372	\$ 231	\$ 3,353	\$ 16,463
備抵損失（存續期間預期信用損失）	-	( 22)	( 63)	( 1,076)	( 1,161)
攤銷後成本	<u>\$ 12,507</u>	<u>\$ 350</u>	<u>\$ 168</u>	<u>\$ 2,277</u>	<u>\$ 15,302</u>

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 1,161	\$ -
本年度提列	<u>1,501</u>	<u>1,161</u>
年底餘額	<u>\$ 2,662</u>	<u>\$ 1,161</u>

其他應收款因歷史經驗顯示收回可能性極高，是以並未提列備抵損失。

十、存 貨

	109年12月31日	108年12月31日
商 品	<u>\$ 798</u>	<u>\$ 6,185</u>

109及108年度與存貨相關之銷貨成本分別為1,058千元及361千元。

## 十一、子 公 司

### (一) 列入合併財務報告之子公司

本合併財務報告編製主體如下：

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所持股權百分比(%)	
			109年 12月31日	108年 12月31日
本公司	亞澎遊艇開發股份有限公司	水域遊憩活動經營業	100	100
	亞青海洋文創股份有限公司	水域遊憩活動經營業	100	100
	樂活海洋休閒股份有限公司	水域遊憩活動經營業	61.74	65
	錚儀遊艇股份有限公司	船舶及其零件批發零售、船舶出租及修繕	-	70
亞青海洋文創股份有限公司	亞果國際潛水股份有限公司	餐飲及水域遊憩活動之經營業	-	50

(二) 合併公司之子公司亞青海洋文創股份有限公司(亞青公司)於108年3月出資5,000千元設立亞果國際潛水公司並持有50%股權。亞果國際潛水公司主要從事餐飲及水域遊憩活動等業務。合併公司於109年5月出售對亞果國際潛水公司之持股，參閱附註三十。

(三) 合併公司分別於109年4月及109年9月增加投資亞澎遊艇開發股份有限公司20,000千元及35,000千元(持股100%)。

(四) 合併公司於109年8月將所持有之錚儀遊艇股份有限公司70%股權全數出售，處分價款為10,701千元，並認列6,112千元之處分子公司利益，參閱附註三十。

(五) 合併公司於109年12月增加投資樂活海洋休閒股份有限公司13,500千元，截至109年12月31日，持股比例為61.74%。

## 十二、採用權益法之投資—投資關聯企業

	109年12月31日	108年12月31日
個別不重大之關聯企業		
非上市(櫃)公司		
牽牽手有限公司	\$ 1,567	\$ 1,434



合併公司於資產負債表日對關聯企業之所有權權益及表決權百分比如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
牽牽手有限公司	20%	20%

牽牽手有限公司主要從事餐飲服務及食品零售之業務。

個別不重大之關聯企業彙總資訊如下：

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
<u>合併公司享有之份額</u>		
本年度淨利益	<u>\$ 188</u>	<u>\$ 22</u>

### 十三、不動產、廠房及設備

	房屋及建築	機器設備	運輸設備	船舶設備	辦公設備	租賃改良	其他設備	未完工程	合計
<u>成本</u>									
108年1月1日餘額	\$ -	\$ 600	\$ -	\$ 254,011	\$ 146	\$ 7,218	\$ 2,800	\$ 74,879	\$ 339,654
增添	-	4,240	188	4,485	488	1,288	13,259	280,998	304,946
處分	-	(128)	-	-	-	(4,968)	-	-	(5,096)
重分類	53,486	-	-	4,989	-	6,001	114,392	(174,612)	4,256
108年12月31日餘額	<u>\$ 53,486</u>	<u>\$ 4,712</u>	<u>\$ 188</u>	<u>\$ 263,485</u>	<u>\$ 634</u>	<u>\$ 9,539</u>	<u>\$ 130,451</u>	<u>\$ 181,265</u>	<u>\$ 643,760</u>
<u>累計折舊</u>									
108年1月1日餘額	\$ -	\$ 460	\$ -	\$ 45,802	\$ 63	\$ 5,953	\$ 654	\$ -	\$ 52,932
折舊費用	181	321	14	17,954	135	1,098	1,656	-	21,359
處分	-	(11)	-	-	-	(4,968)	-	-	(4,979)
108年12月31日餘額	<u>\$ 181</u>	<u>\$ 770</u>	<u>\$ 14</u>	<u>\$ 63,756</u>	<u>\$ 198</u>	<u>\$ 2,083</u>	<u>\$ 2,310</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 69,312</u>
108年12月31日淨額	<u>\$ 53,305</u>	<u>\$ 3,942</u>	<u>\$ 174</u>	<u>\$ 199,729</u>	<u>\$ 436</u>	<u>\$ 7,456</u>	<u>\$ 128,141</u>	<u>\$ 181,265</u>	<u>\$ 574,448</u>
<u>成本</u>									
109年1月1日餘額	\$ 53,486	\$ 4,712	\$ 188	\$ 263,485	\$ 634	\$ 9,539	\$ 130,451	\$ 181,265	\$ 643,760
增添	-	144	235	27,751	124	-	4,008	165,898	198,160
處分	-	-	-	-	-	(255)	(26)	-	(281)
處分子公司影響數	-	(3,934)	(103)	-	-	(136)	(2,480)	(13,047)	(19,700)
重分類	18,195	-	-	909	-	-	1,073	(19,268)	909
109年12月31日餘額	<u>\$ 71,681</u>	<u>\$ 922</u>	<u>\$ 320</u>	<u>\$ 292,145</u>	<u>\$ 758</u>	<u>\$ 9,148</u>	<u>\$ 133,026</u>	<u>\$ 314,848</u>	<u>\$ 822,848</u>
<u>累計折舊</u>									
109年1月1日餘額	\$ 181	\$ 770	\$ 14	\$ 63,756	\$ 198	\$ 2,083	\$ 2,310	\$ -	\$ 69,312
折舊費用	2,567	270	46	19,265	162	505	4,364	-	27,179
處分	-	-	-	-	-	(57)	(20)	-	(77)
處分子公司影響數	-	(321)	(6)	-	-	(110)	(889)	-	(1,326)
重分類	-	-	-	671	-	-	-	-	671
109年12月31日餘額	<u>\$ 2,748</u>	<u>\$ 719</u>	<u>\$ 54</u>	<u>\$ 83,692</u>	<u>\$ 360</u>	<u>\$ 2,421</u>	<u>\$ 5,765</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 95,759</u>
109年12月31日淨額	<u>\$ 68,933</u>	<u>\$ 203</u>	<u>\$ 266</u>	<u>\$ 208,453</u>	<u>\$ 398</u>	<u>\$ 6,727</u>	<u>\$ 127,261</u>	<u>\$ 314,848</u>	<u>\$ 727,089</u>

折舊費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

建築物	50年
機器設備	2~5年
運輸設備	5年
船舶設備	3~15年
租賃改良物	2~50年
辦公設備	3~5年
其他設備	3~50年

不動產、廠房及設備質抵押之資訊，參閱附註三四。

#### 十四、租賃協議

##### (一) 使用權資產－土地及水域

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
<u>成 本</u>		
年初餘額	\$ 982,938	\$ 982,938
增 添	6,460	-
重 分 類	( 206,160 )	-
年底餘額	<u>\$ 783,238</u>	<u>\$ 982,938</u>
<u>累計折舊</u>		
年初餘額	\$ 26,856	\$ 6,902
折舊費用	4,960	4,086
折舊費用列入符合要件 資產成本之金額	13,170	15,868
重 分 類	( 7,725 )	-
年底餘額	<u>\$ 37,261</u>	<u>\$ 26,856</u>
年底淨額	<u>\$ 745,977</u>	<u>\$ 956,082</u>

##### (二) 租賃負債

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
租賃負債帳面金額		
流 動	\$ 21,572	\$ 15,670
非 流 動	<u>\$ 912,999</u>	<u>\$ 928,214</u>

租賃負債之折現率如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
土地及水域	2.24%	2.24%

##### (三) 重要承租活動及條款

合併公司與高雄港區土地開發股份有限公司簽定安平港區遊艇碼頭 A 區土地及水域租賃暨投資興建商港設施案契約書，做為遊艇碼頭區營運使用，租賃期間自 106 年 11 月 24 日至 156 年 11 月 23 日，共計 50 年，依契約約定需給付固定權利金（列入使用權資產項下）。每年度應繳納之變動權利金則係自開始營運日翌日起，按每年度營業收入以得標人承諾比例計收。截至 109 及 108 年 12 月 31 日，合併公司分別以質押定期存款

40,183 千元（含利息）及 42,281 千元（含利息）設定為履約之保證，列入按攤銷後成本衡量之金融資產－非流動項下。

合併公司亦承租建築物做為辦公室使用，租賃期間為 4 年。

(四) 其他租賃資訊

	109 年度	108 年度
短期租賃費用	\$ 10,980	\$ 14,813
低價值資產租賃費用	\$ 8	\$ -
租賃之現金流出總額	\$ 48,880	\$ 45,868

合併公司選擇對符合短期租賃之碼頭設備、船舶設備、運輸設備、辦公設備及其他設備適用認列之豁免，不對該等租賃認列相關使用權資產及租賃負債。

十五、投資性不動產－109 年 12 月 31 日

成 本	建造中投資		合 計
	使用權資產	性 不 動 產	
109 年 1 月 1 日餘額	\$ -	\$ -	\$ -
重 分 類	206,160	3,545	209,705
增 添	-	4,835	4,835
109 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ 206,160</u>	<u>\$ 8,380</u>	<u>\$ 214,540</u>
<u>累計折舊</u>			
109 年 1 月 1 日餘額	\$ -	\$ -	\$ -
折舊費用	2,092	-	2,092
重 分 類	7,725	-	7,725
109 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ 9,817</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 9,817</u>
109 年 12 月 31 日淨額	<u>\$ 196,343</u>	<u>\$ 8,380</u>	<u>\$ 204,723</u>

投資性不動產中之使用權資產係合併公司將所興建位於台南市安平區之海岸別墅與會員渡假中心以融資租賃方式轉租予會員。投資性不動產出租之租賃期間如下：

- (一) 海岸別墅為自建建築物取得使用執照之日起至 156 年 11 月 23 日。
- (二) 會員渡假中心為自建建築物取得使用執照之日起算 40 年。

投資性不動產係以直線基礎按下列耐用年數計提折舊：

使用權資產	40~50 年
-------	---------

十六、商 譽

	<u>109 年度</u>	<u>108 年度</u>
<u>成 本</u>		
年初餘額	\$ 3,137	\$ 3,137
本年度處分	( <u>901</u> )	<u>-</u>
年底餘額	<u>\$ 2,236</u>	<u>\$ 3,137</u>

商譽係合併公司取得子公司樂活海洋休閒股份有限公司及錚儀遊艇股份有限公司股權時所產生。

樂活海洋休閒股份有限公司及錚儀遊艇股份有限公司為水域遊憩活動經營業單一業務，故以該子公司為單一現金產生單位。合併公司於年度結束日對商譽之可回收金額進行減損評估。該可回收金額係由獨立評價公司於該財務報導日以現金流量折現法衡量。管理當局相信可回收金額所依據之關鍵假設，其任何合理之可能變動將不致使其帳面價值超過可回收金額。

合併公司 109 及 108 年度並未認列任何商譽之減損損失。

十七、其他無形資產

	<u>電 腦 軟 體</u>	<u>權 利 金</u>	<u>客 戶 關 係</u>	<u>合 計</u>
<u>成 本</u>				
108 年 1 月 1 日餘額	\$ 490	\$ 37,000	\$ 1,927	\$ 39,417
增 添	792	3,123	-	3,915
重 分 類	<u>-</u>	( <u>30,000</u> )	<u>-</u>	( <u>30,000</u> )
108 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ 1,282</u>	<u>\$ 10,123</u>	<u>\$ 1,927</u>	<u>\$ 13,332</u>
<u>累計攤銷</u>				
108 年 1 月 1 日餘額	\$ 180	\$ 7,552	\$ 321	\$ 8,053
攤 銷	200	721	321	1,242
重 分 類	<u>-</u>	( <u>6,902</u> )	<u>-</u>	( <u>6,902</u> )
108 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ 380</u>	<u>\$ 1,371</u>	<u>\$ 642</u>	<u>\$ 2,393</u>
108 年 12 月 31 日淨額	<u>\$ 902</u>	<u>\$ 8,752</u>	<u>\$ 1,285</u>	<u>\$ 10,939</u>

(接次頁)

(承前頁)

	電腦軟體	權利金	客戶關係	合計
<u>成本</u>				
109年1月1日餘額	\$ 1,282	\$ 10,123	\$ 1,927	\$ 13,332
增 添	493	10	-	503
重分類	-	( 106)	-	( 106)
處分子公司影響數	-	-	( 672)	( 672)
109年12月31日餘額	<u>\$ 1,775</u>	<u>\$ 10,027</u>	<u>\$ 1,255</u>	<u>\$ 13,057</u>
<u>累計攤銷</u>				
109年1月1日餘額	\$ 380	\$ 1,371	\$ 642	\$ 2,393
攤 銷	413	666	284	1,363
處分子公司影響數	-	-	( 298)	( 298)
109年12月31日餘額	<u>\$ 793</u>	<u>\$ 2,037</u>	<u>\$ 628</u>	<u>\$ 3,458</u>
109年12月31日淨額	<u>\$ 982</u>	<u>\$ 7,990</u>	<u>\$ 627</u>	<u>\$ 9,599</u>

攤銷費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

電腦軟體	5年
權利金	20~50年
客戶關係	6年

權利金係合併公司與澎湖縣政府簽訂澎湖縣第一漁港遊艇泊區整建營運移轉案以及青灣仙人掌公園整建興建營運移轉案，依契約約定給付之固定權利金。變動權利金則係按每年度營業收入以得標人承諾比例計收。

#### 十八、營運特許權資產

(一) 營運特許權資產變動情形如下：

	營運資產	使用權資產	合計
<u>成本</u>			
108年1月1日餘額	\$ 64,575	\$ -	\$ 64,575
重分類	-	10,541	10,541
單獨取得	<u>3,331</u>	-	<u>3,331</u>
108年12月31日餘額	<u>\$ 67,906</u>	<u>\$ 10,541</u>	<u>\$ 78,447</u>

(接次頁)

(承前頁)

	營運資產	使用權資產	合計
<u>累計攤銷</u>			
108年1月1日餘額	\$ -	\$ -	\$ -
攤銷費用	<u>2,959</u>	<u>595</u>	<u>3,554</u>
108年12月31日餘額	<u>\$ 2,959</u>	<u>\$ 595</u>	<u>\$ 3,554</u>
108年12月31日淨額	<u>\$ 64,947</u>	<u>\$ 9,946</u>	<u>\$ 74,893</u>
<u>成本</u>			
109年1月1日餘額	\$ 67,906	\$ 10,541	\$ 78,447
單獨取得	<u>-</u>	<u>2,809</u>	<u>2,809</u>
109年12月31日餘額	<u>\$ 67,906</u>	<u>\$ 13,350</u>	<u>\$ 81,256</u>
<u>累計攤銷</u>			
109年1月1日餘額	\$ 2,959	\$ 595	\$ 3,554
攤銷費用	<u>3,946</u>	<u>652</u>	<u>4,598</u>
109年12月31日餘額	<u>\$ 6,905</u>	<u>\$ 1,247</u>	<u>\$ 8,152</u>
109年12月31日淨額	<u>\$ 61,001</u>	<u>\$ 12,103</u>	<u>\$ 73,104</u>

合併公司與澎湖縣政府所簽訂之澎湖縣第一漁港遊艇泊區整建營運移轉案契約書明訂，依「促進民間參與公共建設法」第8條第1項第4款之方式，於澎湖縣馬公市馬公段585-2、585-3及585-4等地號之土地整建並營運，委託整建營運期間自105年5月25日至125年5月24日止，許可營運期間屆滿後，營運權歸還政府。

合併公司承租澎湖縣第一漁港土地及水域，做為遊艇碼頭區營運使用，租賃期間為20年。

合併公司承租澎湖縣青灣仙人掌公園土地，做為營運使用，租賃期間為50年。

依合併公司與澎湖縣政府簽訂之民間參與澎湖縣青灣仙人掌公園整建興建營運移轉案契約書之規定，合併公司應自完成本案用地交付之日起，依實際交付用地且設定地上權之範圍按年繳納租金予出租人。

合併公司分別將上述 BOT 及 ROT 案範圍所承租之土地及水域面積認列為營運特許權資產，並將相對應之負債認列為營運特許權負債。

(二) 營運資產明細如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
碼頭設備	\$ 58,150	\$ 61,769
建物改良	<u>2,851</u>	<u>3,178</u>
	<u>\$ 61,001</u>	<u>\$ 64,947</u>

上述碼頭設備及建物改良工程已於 108 年 4 月 25 日完工。

(三) 營運特許權負債

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
營運特許權負債帳面金額		
流動	<u>\$ 546</u>	<u>\$ 502</u>
非流動	<u>\$ 11,776</u>	<u>\$ 9,547</u>

營運特許權負債之折現率如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
土地及水域	2.24%	2.24%

營運特許權負債係合併公司依照興建營運合約須支付予澎湖縣政府之租金，請參閱(一)之說明。

#### 十九、其他資產

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>流動</u>		
預付款項	\$ 6,931	\$ 4,631
留抵稅額	-	13,211
暫付款	1	1,045
代付款	258	1,854
其他	<u>2,009</u>	<u>4,423</u>
	<u>\$ 9,199</u>	<u>\$ 25,164</u>

#### 二十、應付票據、應付帳款(含關係人)及長期應付票據

合併公司之應付票據、應付帳款(含關係人)及長期應付票據皆屬營業而發生。

二一、其他應付款（含關係人）及其他流動負債

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>流 動</u>		
其他應付款（含關係人）		
應付薪資及獎金	\$ 8,172	\$ 7,432
應付設備款	830	535
應退預收款	22,929	-
應付活動費	8,757	-
應付員工及董事酬勞	893	-
其 他	<u>7,858</u>	<u>6,469</u>
	<u>\$ 49,439</u>	<u>\$ 14,436</u>
其他流動負債		
暫收款及代收款	\$ 4,734	\$ 9,072
其 他	<u>197</u>	<u>426</u>
	<u>\$ 4,931</u>	<u>\$ 9,498</u>

二二、借 款

(一) 應付短期票券－108年12月31日

	<u>金 額</u>
應付商業本票	\$ 30,000
減：應付短期票券折價	( <u>57</u> )
	<u>\$ 29,943</u>

尚未到期之應付短期票券如下：

108年12月31日

<u>保證／承兌機構</u>	<u>票面金額</u>	<u>折價金額</u>	<u>帳面金額</u>	<u>利率區間</u>	<u>擔保品名稱</u>
<u>應付商業本票</u>					
國際票券	<u>\$ 30,000</u>	<u>\$ 57</u>	<u>\$ 29,943</u>	0.88%	無



## (二) 長期借款－108年12月31日

合併公司之長期借款包括：

	到 期 日	償 還 辦 法	年 利 率	金 額
<u>擔保借款(附註三三)</u>				
銀行借款	110年7月	自106年7月25日起至111年7月25日止，按月平均攤還本金。	2.24%	\$ 7,959
銀行借款	112年1月	自107年1月10日起至112年1月10日止，按月平均攤還本金。	2.24%	1,890
銀行借款	110年6月	自105年6月24日起至110年6月24日止，按月平均攤還本金。	2.24%	20,359
<u>無擔保借款</u>				
銀行借款	110年7月	自106年7月25日起至111年7月25日止，按月平均攤還本金。	2.24%	5,306
銀行借款	112年1月	自107年1月10日起至112年1月10日止，按月平均攤還本金。	2.24%	1,260
銀行借款	110年6月	自105年6月24日起至110年6月24日止，按月平均攤還本金。	2.24%	11,633
				48,407
				28,280
減：一年內到期部分				<u>\$ 20,127</u>

合併公司於109年度已提前償還上述之長期借款。

### 二、退職後福利計畫－確定提撥計畫

合併公司所適用「勞工退休金條例」之退休金制度，係屬政府管理之確定提撥退休計畫，依員工每月薪資6%提撥退休金至勞工保險局之個人專戶。

### 二、權益

#### (一) 普通股股本

	109年12月31日	108年12月31日
額定股數(千股)	<u>60,000</u>	<u>60,000</u>
額定股本	<u>\$ 600,000</u>	<u>\$ 600,000</u>
已發行且已收足股款之股數(千股)	<u>50,984</u>	<u>42,600</u>
已發行股本	<u>\$ 509,835</u>	<u>\$ 426,000</u>
預收股本	<u>\$ -</u>	<u>\$ 111,835</u>

本公司董事會於109年9月8日決議辦理現金增資發行新股2,200千股，每股面額10元，發行價格區間為新台幣32元至35元，每股實際發行價格將授權董事長參酌市場狀況辦理。上述現金增資按每股32元溢價發行，本公司於109年12月29日

完成股本之變更登記，增資後實收股本為 509,835 千元，並產生資本公積－股本溢價 48,400 千元。

本公司董事會於 108 年 9 月 23 日決議辦理現金增資發行新股 10,000 千股，每股面額 10 元，按每股 40 元溢價發行，截至 108 年 12 月 31 日已收取股款 111,835 千元，列入預收股本項下。本公司另於 109 年 1 月 21 日董事會決議調整前項增資為按每股 30 元溢價發行，並調降預計發行股數為 6,000 千股至 6,500 千股區間內（實際發行 6,184 千股），發行新股基準日為 109 年 3 月 10 日，增資後實收股本為 487,835 千元，並產生資本公積－股本溢價 123,670 千元。

本公司董事會於 108 年 1 月 17 日決議辦理現金增資發行新股 100 千股，每股面額 10 元，按每股 24 元溢價發行並授權董事長訂定發行新股基準日為 108 年 1 月 27 日，增資後實收股本為 426,000 千元，並產生資本公積－股本溢價 1,400 千元。

## (二) 資本公積

	<u>109 年 12 月 31 日</u>	<u>108 年 12 月 31 日</u>
<u>得用以彌補虧損、發放</u>		
<u>現金或撥充股本（註）</u>		
股票發行溢價	\$ 236,188	\$ 64,118
<u>不得作為任何用途</u>		
員工認股權	<u>5,767</u>	<u>2,553</u>
	<u>\$ 241,955</u>	<u>\$ 66,671</u>

註：此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

## (三) 保留盈餘（待彌補虧損）及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，年度決算如有盈餘，依法繳納稅捐，彌補累積虧損後，再提 10% 為法定盈餘公積，其餘再依法令規定提列或迴轉特別盈餘公積；如尚有餘額，併同累積未分配盈餘，由董事會擬具盈餘分配議案，提請股東會決議分派股東股息紅利。本公司章程之員工及董監事酬勞分派

政策，參閱附註二六之(七)員工酬勞及董監事酬勞。

本公司於 108 年 6 月 25 日舉行股東常會，決議通過以資本公積 153,274 千元彌補累積虧損。

本公司於 110 年 4 月 28 日董事會擬議 109 年度盈餘分配案如下：

	<u>109 年度</u>
法定盈餘公積	\$ 4,323
股票股利	\$ 12,822
現金股利	\$ 12,821

上述盈餘分配案尚待股東常會決議。

(四) 非控制權益

	<u>109 年度</u>	<u>108 年度</u>
年初餘額	\$ 15,781	\$ 6,151
歸屬於非控制權益之份額		
本年度淨損	( 1507 )	( 2,870 )
非控制權益增加	9,000	12,500
非控制權益減少 (附註二九)	( 8,708 )	-
年底餘額	<u>\$ 14,566</u>	<u>\$ 15,781</u>

二五、收 入

	<u>109 年度</u>	<u>108 年度</u>
會費收入	\$ 213,193	\$ 101,238
船舶及泊位租賃收入	12,276	10,534
餐旅服務收入	832	2,448
船艇代管收入	4,178	5,052
其 他	39,068	30,597
	<u>\$ 269,547</u>	<u>\$ 149,869</u>

## 合約餘額

	109年 12月31日	108年 12月31日	108年 1月1日
應收票據	\$ 1,785	\$ -	\$ 877
應收帳款(含關係人)	\$ 7,366	\$ 15,302	\$ 10,165
<u>合約負債(含流動及非流動)</u>			
流 動			
預收會費	\$ 143,371	\$ 24,015	\$ 300
預收船租	4,180	20,598	24,778
其他預收款	5,144	18,779	1,328
預收船位權利金	4,704	3,548	-
預收年費	1,043	2,293	1,570
	<u>\$ 158,442</u>	<u>\$ 69,233</u>	<u>\$ 27,976</u>
非 流 動			
預收泊位權利金	\$ 64,650	\$ 63,861	\$ 54,414
預收房地款	60,400	118,000	-
預收船租	13,286	-	-
	<u>\$ 138,336</u>	<u>\$ 181,861</u>	<u>\$ 54,414</u>

## 二六、稅前淨利

稅前淨利係包含以下項目：

### (一) 利息收入

	109年度	108年度
銀行存款	\$ 336	\$ 462
押金設算息	22	-
	<u>\$ 358</u>	<u>\$ 462</u>

### (二) 其他收入

	109年度	108年度
股利收入	\$ 210	\$ 117
其 他	1,790	3,182
	<u>\$ 2,000</u>	<u>\$ 3,299</u>

(三) 其他利益及損失

	109 年度	108 年度
船舶修繕及理賠收入淨額	\$ -	\$ 7,868
處分不動產、廠房及設備利益(損失)	( 204 )	17
處分子公司利益	7,275	-
淨兌換損失	( 227 )	( 142 )
其他	( 435 )	( 342 )
	<u>\$ 6,409</u>	<u>\$ 7,401</u>

(四) 財務成本

	109 年度	108 年度
銀行借款利息	\$ 670	\$ 2,004
租賃負債之利息費用	21,414	21,281
營運特許權負債之利息費用	281	230
減：列入符合要件資產成本之金額	( 14,335 )	( 17,448 )
	<u>\$ 8,030</u>	<u>\$ 6,067</u>

利息資本化相關資訊如下：

	109 年度	108 年度
利息資本化金額	\$ 14,335	\$ 17,448
利息資本化利率	2.24%	2.24%

(五) 折舊及攤銷費用

	109 年度	108 年度
不動產、廠房及設備	\$ 27,179	\$ 21,359
投資性不動產	2,092	-
使用權資產	4,960	4,086
營運特許權資產	4,598	3,554
其他無形資產	1,363	1,242
	<u>\$ 40,192</u>	<u>\$ 30,241</u>
折舊費用依功能別彙總		
營業成本	\$ 31,792	\$ 23,886
營業費用	2,439	1,559
	<u>\$ 34,231</u>	<u>\$ 25,445</u>

(接次頁)

(承前頁)

	109 年度	108 年度
無形資產攤銷費用依功能別彙總		
營業成本	\$ 5,541	\$ 4,275
營業費用	420	521
	<u>\$ 5,961</u>	<u>\$ 4,796</u>

(六) 員工福利費用

	109 年度	108 年度
短期員工福利		
薪資	\$ 73,443	\$ 49,757
勞健保	4,385	3,782
其他	3,835	3,649
	<u>81,663</u>	<u>57,188</u>
退職後福利		
確定提撥計畫	1,745	1,815
	<u>\$ 83,408</u>	<u>\$ 59,003</u>
依功能別彙總		
營業成本	\$ 10,143	\$ 8,960
營業費用	73,265	50,043
	<u>\$ 83,408</u>	<u>\$ 59,003</u>

(七) 員工酬勞及董監事酬勞

本公司係以當年度扣除分派員工及董監酬勞前之稅前利益分別以不低於 1% 及不高於 3% 提撥員工及董監酬勞。

本公司 108 年度為累積虧損，是以未提撥員工及董事酬勞。

109 年度員工酬勞及董事酬勞於 110 年 4 月 28 日經董事會決議如下：

	估 列 比 例
員工酬勞	1%
董事酬勞	1%
	金 額
員工酬勞	\$ 447
董事酬勞	446

年度合併財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

有關本公司董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

## 二七、所得稅

### (一) 認列於損益之所得稅費用之主要組成項目

	<u>109 年度</u>	<u>108 年度</u>
當年度所得稅		
當年度產生者	\$ 677	\$ 1,277
以前年度調整	<u>216</u>	<u>104</u>
	<u>\$ 893</u>	<u>\$ 1,381</u>

會計所得與所得稅費用之調節如下：

	<u>109 年度</u>	<u>108 年度</u>
稅前淨利	<u>\$ 64,878</u>	<u>\$ 4,589</u>
稅前淨利按法定稅率計算之所得稅費用	\$ 12,976	\$ 918
稅上不可減除之費損	1,539	50
未認列之可減除暫時性差異	780	( 38 )
以前年度所得稅費用於本年度調整	216	104
使用之虧損扣抵	( <u>14,618</u> )	<u>347</u>
認列於損益之所得稅費用	<u>\$ 893</u>	<u>\$ 1,381</u>

### (二) 遞延所得稅資產

遞延所得稅資產之變動如下：

#### 109 年度

<u>遞延所得稅資產</u>	<u>年初餘額</u>	<u>認列於損益</u>	<u>年底餘額</u>
虧損扣抵	<u>\$ 2,559</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,559</u>

#### 108 年度

<u>遞延所得稅資產</u>	<u>年初餘額</u>	<u>認列於損益</u>	<u>年底餘額</u>
虧損扣抵	<u>\$ 2,559</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,559</u>

(三) 未於合併資產負債表中認列遞延所得稅資產之未使用虧損扣抵金額

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
虧損扣抵		
114年度到期	\$ 19,431	\$ 19,431
115年度到期	3,958	3,958
116年度到期	10,760	70,428
117年度到期	28,586	42,467
118年度到期	8,902	9,603
119年度到期	7,022	-
	<u>\$ 78,659</u>	<u>\$ 145,887</u>

(四) 未使用之虧損扣抵相關資訊

截至109年12月31日止，虧損扣抵相關資訊如下：

<u>尚未扣抵餘額</u>	<u>最後扣抵年度</u>
\$ 11,814	113
22,667	114
3,958	115
10,760	116
28,586	117
8,902	118
7,022	119
<u>\$ 93,709</u>	

(五) 所得稅核定情形

本公司暨子公司樂活公司、亞澎公司及亞青公司108年度之營利事業所得稅結算申報案件，業經稅捐稽徵機關核定。

二八、股份基礎給付協議

合併公司於108年3月給與員工認股權3,000千單位，每千單位可認購普通股一股。給與對象包含合併公司符合特定條件之員工。認股權之存續期間為6年，憑證持有人於發行屆滿2年之日起，可行使被給與之一定比例之認股權。認股權行使價格為發行當日合併公司普通股收盤價格，認股權發行後，遇有合併公司普通股股份發生變動時，認股權行使價格依規定公式予以調整。



合併公司於 109 及 108 年度並未新增發行員工認股權，已發行之員工認股權相關資訊如下：

員工認股權	109 年度		108 年度	
	單位 (千)	加權平均 行使價格 (元)	單位 (千)	加權平均 行使價格 (元)
年初流通在外	3,000	\$ 15	-	\$ -
本年度給與	-	-	3,000	15
年底流通在外	<u>3,000</u>	14.9	<u>3,000</u>	15
本年度給與之認股權加 權平均公允價值(元)	\$ -		\$ 4.465	

合併公司於 109 及 108 年度認列之酬勞成本分別為 3,214 千元及 2,553 千元。

## 二九、每股盈餘

用以計算每股盈餘之淨利及普通股加權平均股數如下：

	109 年度	108 年度
本年度淨利	<u>\$ 65,492</u>	<u>\$ 6,078</u>
<u>股 數</u>		
		單位：千股
	109 年度	108 年度
用以計算基本每股盈餘之普通 股加權平均股數	47,768	42,593
具稀釋作用潛在普通股之影響 員工認股權	384	307
員工酬勞	<u>11</u>	<u>-</u>
用以計算稀釋每股盈餘之普通 股加權平均股數	<u>48,163</u>	<u>42,900</u>

若合併公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

### 三十、處分子公司

合併公司分別於 109 年 8 月及 109 年 5 月出售對錚儀遊艇公司及亞果國際潛水公司之持股，是以自出售日起對錚儀遊艇公司及亞果國際潛水公司喪失控制。

#### (一) 收取之對價

	<u>錚儀遊艇公司</u>	<u>亞果國際潛水公司</u>
處分投資款	\$ 10,701	\$ 8,000

#### (二) 對喪失控制之資產及負債之分析

	<u>錚儀遊艇公司</u>	<u>亞果國際潛水公司</u>
流動資產		
現金	\$ 3,943	\$ 178
應收帳款	2,625	209
存貨	3,620	296
其他流動資產	5,763	4,618
不動產、廠房及設備	26	18,348
其他無形資產	373	-
商譽	901	-
其他非流動資產	96	13
流動負債		
應付款項	( 2,159 )	( 3,663 )
其他	( 8,727 )	( 326 )
非流動負債		
其他	-	( 6,000 )
淨資產	6,461	13,673
減：非控制權益	( 1,872 )	( 6,836 )
處分之淨資產	<u>\$ 4,589</u>	<u>\$ 6,837</u>

#### (三) 處分子公司之利益

	<u>錚儀遊艇公司</u>	<u>亞果國際潛水公司</u>
收取之對價	\$ 10,701	\$ 8,000
處分之淨資產	( 4,589 )	( 6,837 )
處分利益	<u>\$ 6,112</u>	<u>\$ 1,163</u>

(四) 處分子公司之淨現金流入

	錚儀遊艇公司	亞果國際潛水公司
以現金收取之對價	\$ 10,701	\$ 8,000
減：處分之現金餘額	( 3,943 )	( 178 )
	<u>\$ 6,758</u>	<u>\$ 7,822</u>

三一、資本風險管理

合併公司進行資本管理以確保能夠於繼續經營之前提下，藉由將債務及權益餘額最適化，以使股東報酬極大化。

三二、金融工具

(一) 公允價值之資訊－非按公允價值衡量之金融工具

合併公司非按公允價值衡量之金融工具，如現金、應收票據、應收帳款（含關係人）、其他應收款、按攤銷後成本衡量之金融資產（含流動及非流動）、存出保證金、應付票據、應付帳款（含關係人）、其他應付款（含關係人）、長期借款（含一年內到期部分）、長期應付票據及存入保證金等之帳面金額係公允價值合理之近似值。

(二) 公允價值資訊－以重覆性基礎按公允價值衡量之金融工具

公允價值層級

109年12月31日

	第 1 等級	第 2 等級	第 3 等級	合 計
<u>透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資－國內未上市（櫃）股票	\$ -	\$ -	\$ 2,074	\$ 2,074

108年12月31日

	第 1 等級	第 2 等級	第 3 等級	合 計
<u>透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資－國內未上市（櫃）股票	\$ -	\$ -	\$ 2,100	\$ 2,100

國內未上市（櫃）權益投資係採股價淨值比法，按股權價值除以價值基準日時發行股數，以計算出每股公允價值。

### (三) 金融工具之種類

	109年12月31日	108年12月31日
<u>金融資產</u>		
按攤銷後成本衡量之金融資產(註1)	\$ 334,003	\$ 270,968
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產	2,074	2,100
<u>金融負債</u>		
按攤銷後成本衡量(註2)	1,009,084	1,064,292

註1：餘額係包含現金、按攤銷後成本衡量之金融資產(含流動及非流動)、應收票據、應收帳款(含關係人)、其他應收款及存出保證金等按攤銷後成本衡量之金融資產。

註2：餘額係包含應付短期票券、租賃負債(含流動及非流動)、營運特許權負債(含流動及非流動)、應付票據及帳款(含關係人)、其他應付款(含關係人)、長期借款(含一年內到期部分)、長期應付票據及存入保證金等以攤銷後成本衡量之金融負債。

### (四) 財務風險管理目的與政策

合併公司主要金融工具包括權益工具投資、應收款項、應付款項及借款。合併公司之財務部係為各業務單位提供服務，統籌協調進入國內與國際金融市場操作，藉由依照風險程度與廣度分析暴險之內部風險報告監督及管理合併公司營運有關之財務風險。該等風險包括市場風險(包含利率風險)、信用風險及流動性風險。

#### 1. 市場風險

合併公司之營運活動使合併公司承擔之主要財務風險為利率變動風險(參閱下述)。

合併公司有關金融工具市場風險之暴險及其對該等暴險之管理與衡量方式並無改變。

### 利率風險

因合併公司以浮動利率借入資金，因而產生利率暴險。合併公司藉由維持一適當之浮動利率組合來管理利率風險。

合併公司於資產負債表日受利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
具現金流量利率風險		
金融資產	\$ 311,289	\$ 247,053
金融負債	-	48,407
具公允價值利率風險		
金融負債	946,893	983,876

### 敏感度分析

若利率增加1%，在所有其他變數維持不變之情況下，本公司109年度之稅前淨利及108年度之稅前淨利將分別增加3,113千元及1,986千元。

## 2. 信用風險

信用風險係指交易對方拖欠合約義務而造成財務損失之風險。截至資產負債表日，合併公司可能因交易對方未履行義務及合併公司提供財務保證造成財務損失之最大信用風險暴險主要係來自於：

- (1) 資產負債表所認列之金融資產帳面金額。
- (2) 合併公司提供財務保證所產生之或有負債金額。

合併公司交易對象皆為信用良好之公司組織，預期不致產生重大信用風險，亦持續地針對應收帳款客戶之財務狀況進行評估。

### 3. 流動性風險

合併公司係透過管理及維持足夠部位之現金以支應營運並減輕現金流量波動之影響。合併公司管理階層監督銀行融資額度使用狀況並確保借款合同條款之遵循。

合併公司營運資金及已取得之銀行融資額度足以支應未來營運所需，是以未有因無法籌措資金以履行合約義務之流動性風險。

#### 非衍生金融負債之流動性及利率風險表

非衍生金融負債剩餘合約到期分析係依合併公司最早可能被要求還款之日期，按金融負債未折現現金流量（包含本金及估計利息）編製。因此，合併公司可被要求立即還款之銀行借款，係列於下表最早之期間內，不考慮銀行立即執行該權利之機率；其他非衍生金融負債到期分析係依照約定之還款日編製。

以浮動利率支付之利息現金流量，其未折現之利息金額係依據資產負債表日殖利率曲線推導而得。

#### 109年12月31日

	<u>6個月以內</u>	<u>6個月至1年</u>	<u>1年以上</u>
非衍生金融負債			
無附息負債	\$ 52,563	\$ -	\$ -
租賃負債	11,028	11,028	933,450
營運特許權負債	279	279	12,040
	<u>\$ 63,870</u>	<u>\$ 11,307</u>	<u>\$ 945,490</u>

#### 108年12月31日

	<u>6個月以內</u>	<u>6個月至1年</u>	<u>1年以上</u>
非衍生金融負債			
無附息負債	\$ 18,277	\$ 3,702	\$ 3,702
租賃負債	8,011	8,011	949,006
營運特許權負債	257	257	9,761
浮動利率工具	14,729	14,729	21,689
固定利率工具	30,000	-	-
	<u>\$ 71,274</u>	<u>\$ 26,699</u>	<u>\$ 984,158</u>

### 三三、關係人交易

#### (一) 關係人名稱及其關係

<u>關 係 人 名 稱</u>	<u>與 合 併 公 司 之 關 係</u>
萬通人力資源顧問股份有限公司 (萬通人力資源公司)	其他關係人(該公司董事長與本公司董事長為二親等關係)
萬通國際人力開發股份有限公司 (萬通國際公司)	其他關係人(該公司董事長與本公司之董事長為同一人)
燦星國際旅行社股份有限公司	其他關係人(該公司董事長與本公司之董事長為同一人)
貝隆餐飲股份有限公司	其他關係人(本公司為該公司之監察人)
八角國際開發股份有限公司	其他關係人(本公司為該公司之法人董事)
侯佑霖	主要管理階層(本公司之董事長)
張慶祥	主要管理階層(本公司之總經理)
羅致遠	其他關係人(子公司之董事長)
牽牽手有限公司	其他關係人(本公司之董事長為該公司之股東)
蔡雪苓	其他關係人(本公司之獨立董事)
許清俊	其他關係人(本公司董事之一親等)
呂正一、葉榮裕、黃裕庭、鄭寶蓮	其他關係人(本公司之董事)
新力旺國際控股股份有限公司	其他關係人(109年8月18日前為本公司之法人董事)
莊周文	其他關係人(109年8月18日前為本公司之法人董事代表)
謝淵泉	其他關係人(本公司之監察人)
資兩國際有限公司	其他關係人(該公司為萬通國際公司100%持有)
吹吹風餐飲股份有限公司	其他關係人(本公司之董事長為該公司之股東)
亞葡有限公司	其他關係人(108年度為本公司採透過其他綜合損益按公允價值衡量之被投資公司)

(二) 營業收入

帳 列 項 目	關係人類別 / 名稱	109 年度	108 年度
營業收入	其他關係人	\$ 20,866	\$ 662
	關聯企業	848	\$ 107
	主要管理階層	<u>1,149</u>	-
		<u>\$ 22,863</u>	<u>\$ 769</u>

合併公司銷貨予關係人係按一般交易價格計價。

(三) 營業成本及營業費用

關係人類別 / 名稱	109 年度	108 年度
其他關係人	\$ 2,440	\$ 394
關聯企業	-	144
	<u>\$ 2,440</u>	<u>\$ 538</u>

合併公司對關係人之營業成本及營業費用與非關係人之交易價格相當。

(四) 應收關係人款項

帳 列 項 目	關係人類別	109 年 12 月 31 日	108 年 12 月 31 日
應收帳款	其他關係人	<u>\$ 1,268</u>	<u>\$ 4,605</u>

流通在外之應收關係人款項未收取保證。

(五) 應付關係人款項 (不含向關係人借款)

帳 列 項 目	關係人類別	109 年 12 月 31 日	108 年 12 月 31 日
應付帳款	其他關係人	<u>\$ 7</u>	<u>\$ 1,734</u>
其他應付款	主要管理階層	\$ 11	\$ -
	其他關係人	<u>935</u>	<u>140</u>
		<u>\$ 946</u>	<u>\$ 140</u>

流通在外之應付關係人款項餘額係未提供擔保。



(六) 取得不動產、廠房及設備

帳列項目	關係人類別／名稱	取得價款	
		109年度	108年度
未完工程	其他關係人	<u>\$ 9,456</u>	<u>\$ 825</u>

(七) 合約負債

關係人類別	109年12月31日	108年12月31日
其他關係人－萬通人力資源公司	\$ 3	\$ 35,000
其他關係人－莊周文	29,944	40,000
本公司之董事長	2,413	-
其他關係人	<u>4,725</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 37,085</u>	<u>\$ 75,000</u>

(八) 其他關係人交易－109年12月31日

帳列項目	關係人類別／名稱	金額
存入保證金	其他關係人－萬通國際公司	\$ 4,645
	其他關係人－八角國際	250
	其他關係人－牽牽手	<u>250</u>
		<u>\$ 5,145</u>

(九) 主要管理階層薪酬

	109年度	108年度
短期員工福利	\$ 15,930	\$ 12,061
退職後福利	<u>41</u>	<u>33</u>
	<u>\$ 15,971</u>	<u>\$ 12,094</u>

三四、質抵押之資產

下列資產業已提供作為向銀行抵押借款及承租土地及水域等之擔保品：

	109年12月31日	108年12月31日
按攤銷後成本衡量之金融資產 (含流動及非流動)	\$ 45,787	\$ 48,714
不動產、廠房及設備	<u>-</u>	<u>163,596</u>
	<u>\$ 45,787</u>	<u>\$ 212,310</u>

### 三五、未認列之合約承諾

合併公司於資產負債表日有未認列之合約承諾如下：

	109年12月31日	108年12月31日
工程合約	<u>\$ 1,096,475</u>	<u>\$ 19,071</u>

### 三六、其他

(一) 合併公司主要收入來源為會員制年費及會費收入，雖受到新型冠狀病毒肺炎全球大流行之影響，惟合併公司仍積極開發國內會員卡之銷售市場，是以 109 年度營業收入未有大幅下滑之情形。

截至本合併財務報告提報發布日止，合併公司仍持續評估該疫情對合併公司之經濟影響。

(二) 本公司於 109 年 12 月 8 日經董事會通過成立亞悅開發股份有限公司，初期設立資本額為 100,000 千元，每股 10 元，共計 10,000 千股，該公司於 110 年 1 月 20 日核准設立。本公司於 110 年 2 月匯入 51,000 千元，持股 100%。

(三) 本公司於 109 年 12 月 8 日經董事會通過擬投資 25,000 千元設立亞平開發股份有限公司，該公司於 110 年 1 月 22 日核准設立。本公司於 110 年 2 月匯入 25,000 千元，持股 100%。

### 三七、附註揭露事項

(一) 重大交易事項資訊：

1. 資金貸與他人。(附表一)
2. 為他人背書保證。(無)
3. 期末持有有價證券情形(不包含投資子公司及關聯企業部分)。(附表二)
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣 3 億元或實收資本額 20%以上。(無)
5. 取得不動產之金額達新台幣 3 億元或實收資本額 20%以上。(無)
6. 處分不動產之金額達新台幣 3 億元或實收資本額 20%以

- 上。(無)
7. 與關係人進、銷貨之金額達新台幣1億元或實收資本額20%以上。(無)
  8. 應收關係人款項達新台幣1億元或實收資本額20%以上。(無)
  9. 從事衍生工具交易。(無)
  10. 其他：母子公司間及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額。(附表四)
- (二) 轉投資事業相關資訊：(附表三)
- (三) 大陸投資資訊。(無)

### 三八、部門資訊

#### 部門收入、營運結果、資產與負債資訊

營運部門資訊係提供予主要營運決策者用以分配資源及評量部門績效之資訊。合併公司主要營運決策者視公司整體為單一營運部門，以公司整體資訊作資源分配及績效評量，合併公司提供給營運決策者覆核之部門資訊，其衡量基礎與合併財務報告相同，是以109年及108年度應報導之部門收入與營運結果暨資產及負債金額可參照109年及108年度之合併資產負債表及合併綜合損益表。

亞果遊艇開發股份有限公司及子公司  
資金貸與他人

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表一

單位：新台幣千元

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來對象	項目	是否為關係人	為本人或最高	期末餘額	實際支金額	利率區間(%)	資金貸與性質(註3)	業務往來金額	所有短期融通資金之原因為必要之營運週轉金	提列準備金額	擔保品		對個別對象資金貸與總限額(註2)	對個別對象資金貸與限額(註1)
														名稱	價值		
0	亞果遊艇開發股份有限公司	亞果遊艇開發股份有限公司	其他應收款-關係人	其他應收款-關係人	是	\$ 44,048	\$ 10,000	\$ 10,057	2.00%	(2)	\$ -	營運週轉金	\$ -	無	\$ -	\$ 79,925	\$ 159,850

註 1：資金貸與辦法規定：本公司對個別對象資金貸與限額為本公司期末淨值 10%。

註 2：資金貸與辦法規定：本公司資金貸與總限額為本公司期末淨值 20%。

註 3：資金貸與性質

(1)業務往來。

(2)有短期融通資金之必要。

亞果遊艇開發股份有限公司及子公司

期末持有有價證券情形

民國 109 年 12 月 31 日

附表二

單位：新台幣千元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	目	單位／股數	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	
								備註	未
本公司	八角國際開發股份有限公司	本公司為該公司之法人董事	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產		100,000	\$ 1,169	14.28	\$ 1,169	
	貝隆餐飲股份有限公司	本公司為該公司之監察人	"		60,000	\$ 905 \$ 2,074	10	905 \$ 2,074	

註：本表所稱有價證券，係指屬國際財務報導準則第9號「金融工具」範圍內之股票、債券、受益憑證及上述項目所衍生之有價證券。

亞果遊艇開發股份有限公司及其子公司  
被投資公司資訊、所在地區...等相關資訊

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣千元

附表三

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原本期	投資未去	資本金	額年底	末數	比率	持帳面金額	有被投資公司本期	司本期認列之投資	備註
				本期	去					金額	損益	損益	
				(\$)	(\$)					(\$)	(\$)	(\$)	
亞果遊艇開發股份有限公司	亞澎湖遊艇開發股份有限公司	澎湖縣馬公市啟明里海安街1號	水域遊憩活動經營	105,000	50,000	50,000	10,500,000	100	100	67,352	7,367	7,367	註1
	亞青海洋文創股份有限公司	澎湖縣馬公市啟明里24新海安街1號	水域遊憩活動經營	50,000	50,000	50,000	5,000,000	100	100	44,276	1,183	1,183	
	樂活海洋休閒股份有限公司	台南市安平區國平里新港路二段769號	水域遊憩活動經營	25,450	11,950	11,950	2,130,000	61.74	61.74	25,893	589	119	註2
	錦儀遊艇股份有限公司	高雄市苓雅區海邊路31號15樓之5	船舶出租及其零件批發與出售	-	6,800	6,800	-	-	-	-	1,923	1,293	註2及註3
亞澎湖遊艇開發股份有限公司	韋摩手有限公司	澎湖縣馬公市朝陽里三多路136號1樓	餐飲服務業	1,400	600	600	140,000	20	20	1,567	802	-	
亞青海洋文創股份有限公司	亞果國際潛水股份有限公司	澎湖縣馬公市晴裡里晴裡360號	餐飲及水域遊憩活動經營	-	12,500	12,500	-	-	-	-	4,234	-	註4

註1：僅須列示本公司直接轉投資之各子公司及採用權益法之各被投資公司認列之損益金額，餘得免填。

註2：差異金額係取得成本與可辨認資產及負債淨公允價值攤銷數。

註3：本公司於109年8月已出售其持股。

註4：亞青海洋文創股份有限公司於109年5月已出售其持股。

亞果遊艇開發股份有限公司及子公司  
 與子公司間業務關係及重要交易往來情形

民國 109 年 12 月 31 日

附表四

單位：新台幣千元

編號	交易易人名稱	交易易往來對象	與交易易人之關係(註1)	交易科目		往來金額		交易條件	佔合併總資產之比例	或營業比率%
				目	金	額	交			
0	本公司	亞澎遊艇開發股份有限公司	1.	營業收入	\$	16	按一般交易價格計價	-	-	-
			1.	利息收入		449	-	-	-	-
			1.	其他應收款-關係人		10,057	-	-	1	-
		樂活海洋休閒股份有限公司	1.	預收貨款		375	-	-	-	-
			1.	應收帳款		76	-	-	-	-
		錚儀遊艇股份有限公司	1.	營業收入		980	按一般交易價格計價	-	-	-
1	亞澎遊艇開發股份有限公司	亞果遊艇開發股份有限公司	1.	營業收入		71	按一般交易價格計價	-	-	-
			2.	營業成本		356	-	-	-	-
			2.	營業費用		259	-	-	-	-
		樂活海洋休閒股份有限公司	3.	營業收入		25	按一般交易價格計價	-	-	-
		錚儀遊艇股份有限公司	3.	營業收入		39	按一般交易價格計價	-	-	-
2	亞青海洋文創股份有限公司	亞果國際潛水股份有限公司	3.	營業收入		104	按一般交易價格計價	-	-	-
		亞澎遊艇開發股份有限公司	3.	營業收入		600	按一般交易價格計價	-	-	-
3	樂活海洋休閒股份有限公司	亞果遊艇開發股份有限公司	3.	利息收入		323	-	-	-	-
			2.	應收帳款		144	-	-	-	-
4	亞果國際潛水股份有限公司	亞青海洋文創股份有限公司	2.	營業收入		839	按一般交易價格計價	-	-	-
5	錚儀遊艇股份有限公司	亞果遊艇開發股份有限公司	2.	營業收入		12	按一般交易價格計價	-	-	-
			2.	營業收入		5,208	按一般交易價格計價	-	-	-

註1：與交易易人之關係有以下三種，標示種類如下：

1. 母公司對子公司
2. 子公司對母公司
3. 子公司對子公司

註2：於編製合併報表時業已沖銷。