

Edição III

EmpreendeDados

Análise Empresarial

Construção



2024 © Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas em Roraima
- SEBRAE/RR

Informações e Contatos

Unidade de Gestão Estratégica e Inteligência - UGE
Avenida Major Williams, 680 - São Pedro - Boa Vista/RR - CEP: 69.306-705
Telefone: (95) 2121-8037
Site: www.sebrae.com.br/sites/PortalSebrae/ufs/rr

Presidente do Conselho Deliberativo

Silvio Silvestre de Carvalho

Diretor Superintendente

Emerson Carlos Baú

Diretor Técnico

Francisco Doan Rabelo Nascimento

Diretor de Administração e Finanças

Almir Morais Sá

Gerente de Gestão Estratégica e Inteligência

Oridete Aparecida Corrêa Ramalho

Gerente de Marketing e Comunicação

Karen Zoueïn

Coordenador de Inteligência de Dados

Eckner Ferreira de Oliveira

Estagiários

Aline dos Santos de Oliveira

Panorama Empresarial Roraima

O Setor da Construção em Roraima desempenha um papel crucial na economia, mesmo que em uma escala modesta se comparado a outras regiões do país. Composto por uma variedade de segmentos, esse setor contribui para a geração de empregos e o desenvolvimento socioeconômico local.

Roraima abriga um total de 7.799 empresas ativas. Dessas, 30,6% têm atividade principal voltada para o setor da construção, enquanto 69,4% exercem atividades secundárias relacionadas à construção. Esse cenário demonstra a relevância do setor no panorama econômico da região.

Os quatro principais segmentos que compõem o setor da construção em Roraima são: Casa/Construção, Energia/Óleo/Gás, Obras de Infraestrutura/Urbanização e Serviços Especializados. Cada um desses segmentos desempenha um papel fundamental no desenvolvimento e na modernização das estruturas físicas locais, desde a construção de residências até projetos de infraestrutura de grande escala.

No que diz respeito ao porte das empresas, observa-se uma predominância dos pequenos negócios. Do total, 1.150 são classificadas como Microempreendedores Individuais - MEI, 720 como Microempresas - ME, 308 como Empresas de Pequeno Porte - EPP, 205 como Médias Empresas - MGE e 1 como Sem Fins Lucrativos - SFL. Essa distribuição reflete a natureza diversificada do setor da construção em Roraima, onde uma variedade de empreendimentos contribui para o desenvolvimento do mercado local.

Um aspecto notável é que 44,4% das empresas estão classificadas como empresas iniciais, indicando um ambiente propício para o surgimento de novos empreendimentos e o crescimento do setor da construção. Esse dinamismo é essencial para impulsionar a economia local e promover a inovação na área da construção civil.

Panorama Empresarial

Apesar dos desafios enfrentados pelo setor da construção em Roraima, como a distância dos principais centros econômicos do país e a necessidade de melhorias na infraestrutura, há um potencial significativo para o crescimento e a expansão. Com políticas adequadas de incentivo ao desenvolvimento urbano e investimentos em infraestrutura, o setor da construção civil pode desempenhar um papel ainda mais proeminente no desenvolvimento econômico sustentável de Roraima.

O Setor tem sido marcado por um crescimento expressivo nos últimos anos, refletindo uma variação empresarial significativa de 80,47% no período de 2019 a 2024. Esse aumento evidencia a dinâmica e o potencial de expansão do setor na região.

Boa Vista desponta como o principal polo empresarial da construção, concentrando o maior número de empresas ativas, totalizando 2.093 empreendimentos que atuam com a atividade principal voltada à construção. Essa concentração reflete a importância estratégica da capital como centro econômico e comercial do estado.

Entre os municípios com maior número de empresas do setor de construção, Mucajaí se destaca por apresentar a maior variação empresarial no período mencionado. Esse crescimento em Mucajaí sugere um potencial de desenvolvimento econômico em áreas além da capital, indicando uma descentralização das atividades do setor.

Apesar do crescimento, o setor da construção em Roraima enfrenta desafios, incluindo uma taxa de mortalidade empresarial de 21,10%. Notavelmente, os MEI têm a maior taxa de mortalidade, alcançando 28,61%. Essa estatística destaca a importância de políticas de apoio e capacitação para os empreendedores de menor porte.

Panorama Empresarial

Além disso, o setor apresenta uma taxa de tendência positiva de 30,41%, indicando um cenário favorável para o crescimento contínuo. A média de capital social investido também é significativa, atingindo R\$ 898.631,00, o que demonstra um nível saudável de investimento e capitalização dentro do setor.

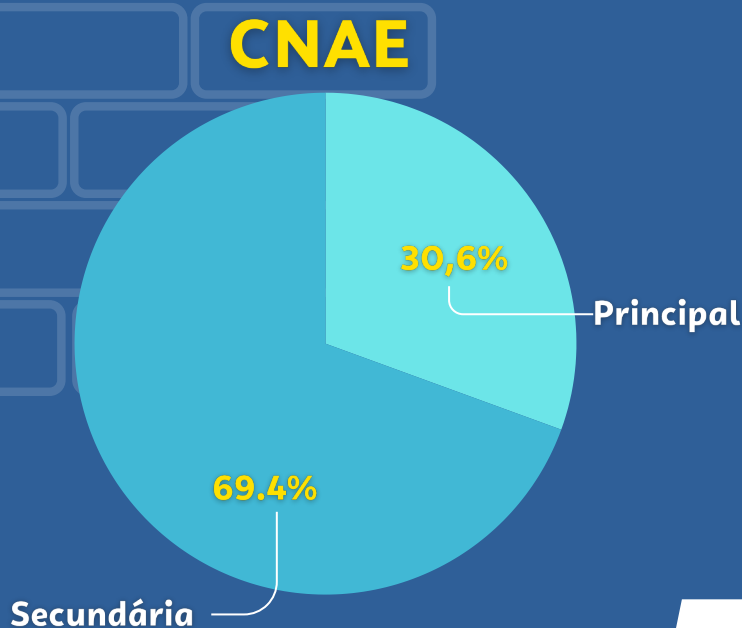
Em resumo, o setor da construção em Roraima mostra-se como um importante motor de crescimento econômico, com um aumento significativo no número de empresas e uma tendência positiva de desenvolvimento. No entanto, é fundamental abordar questões como a taxa de mortalidade empresarial e promover políticas que incentivem a sustentabilidade e o crescimento equilibrado do setor em todo o estado.

EMPRESAS com atividade **principal** em CONSTRUÇÃO:

2.384

EMPRESAS com atividade **secundária** em CONSTRUÇÃO:

5.415



Segmentos

Casa e Construção

2.263

25

Energia, Óleo & Gás

Obras de Infraestrutura e
Urbanização

75

21

Serviços Especializados

Esta análise considera o número de
empresas com
atividade principal.

Casa e Construção:

- Construção e Incorporação de Imóveis 663
- Engenharia Civil e Montagem 21
- Obras de Instalação em Construção 874
- Serviços de Preparação de Terreno 60
- Serviços Especializados para Construção 645

Energia, óleo & Gás:

- Obras de Infraestrutura de Energia Elétrica 25

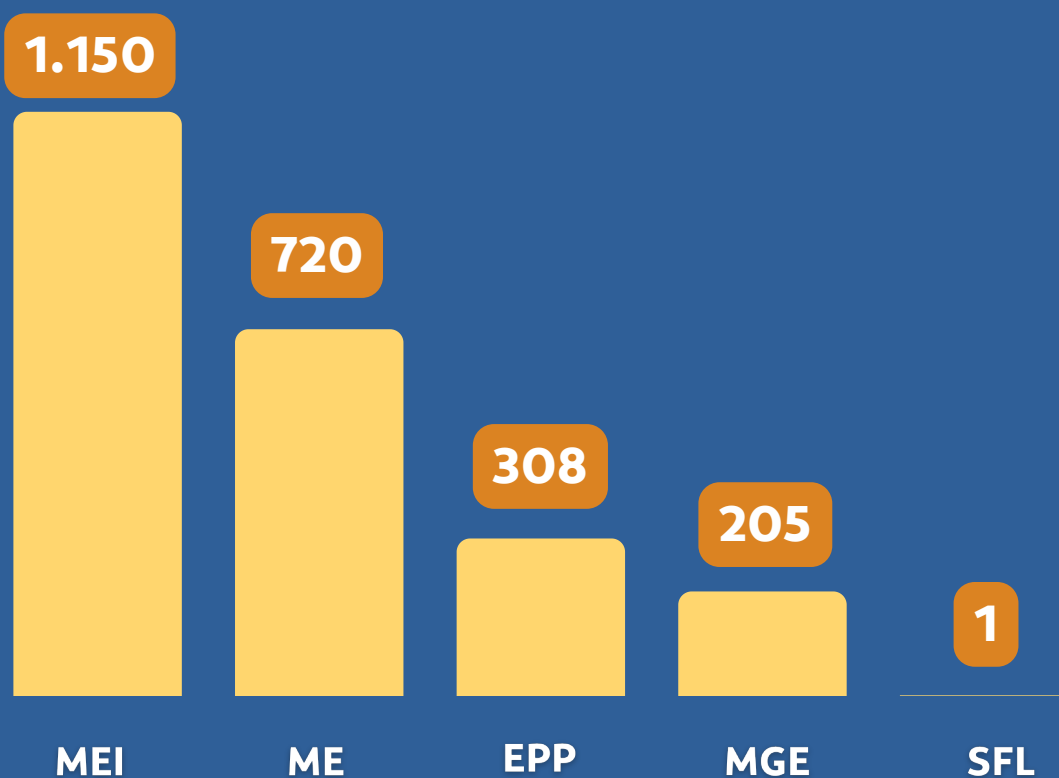
Obras de Infraestrutura e Urbanização:

- Construção de Redes de Água, Esgoto e Similares 3
- Construção de Rodovias e Ferrovias 39
- Obras de Infraestrutura de Telecomunicações 11
- Obras de Urbanização 22

Serviços Especializados:

- Artes Plásticas 11
- Painéis Publicitários 10

Empresas por porte



MEI - Microempreendedor Individual

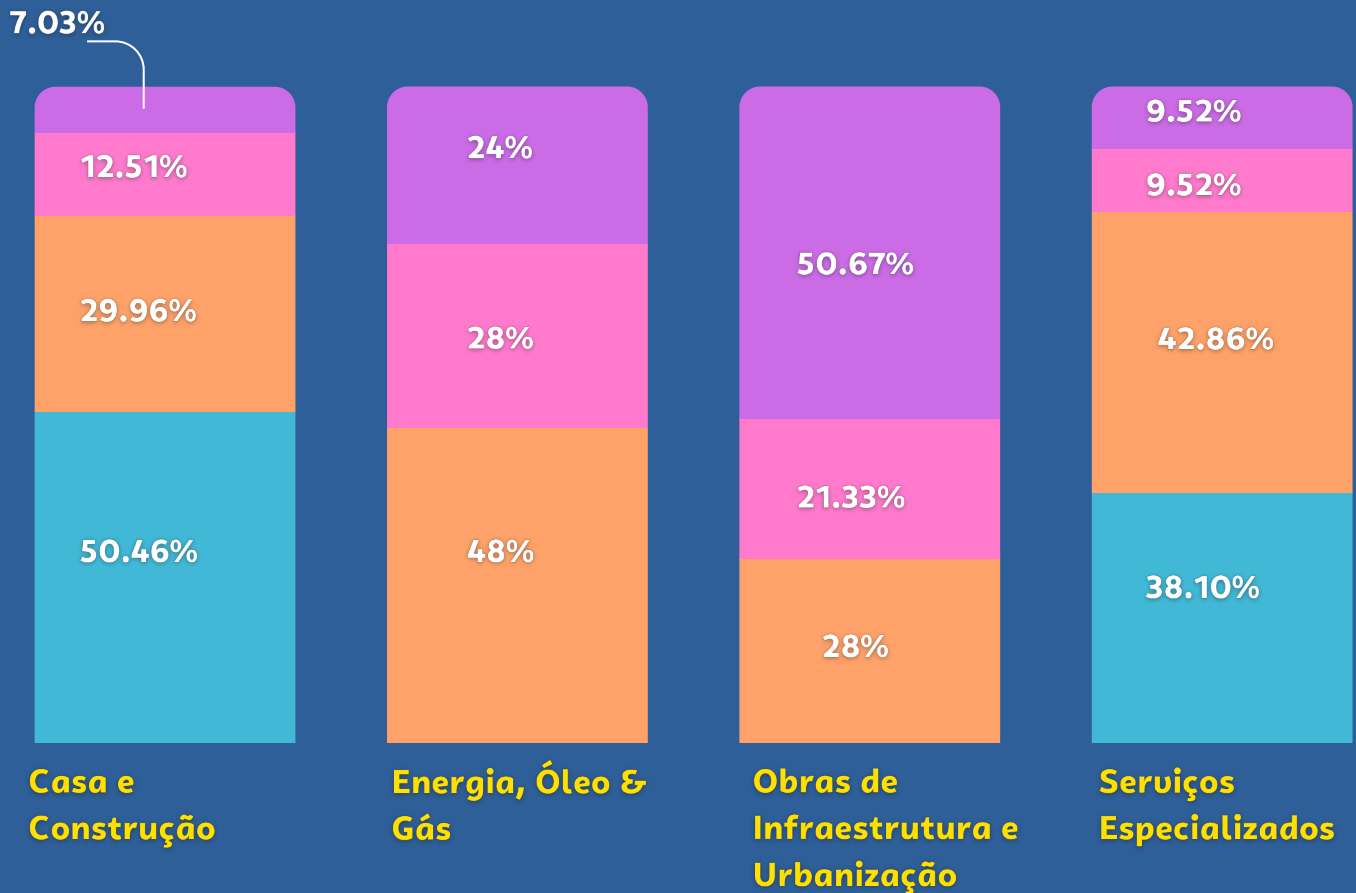
ME - Microempresa

EPP - Empresa de Pequeno Porte

MGE - Média e Grande Empresa

SFL - Sem Fins Lucrativos

Porte x Segmento



MEI



ME



EPP



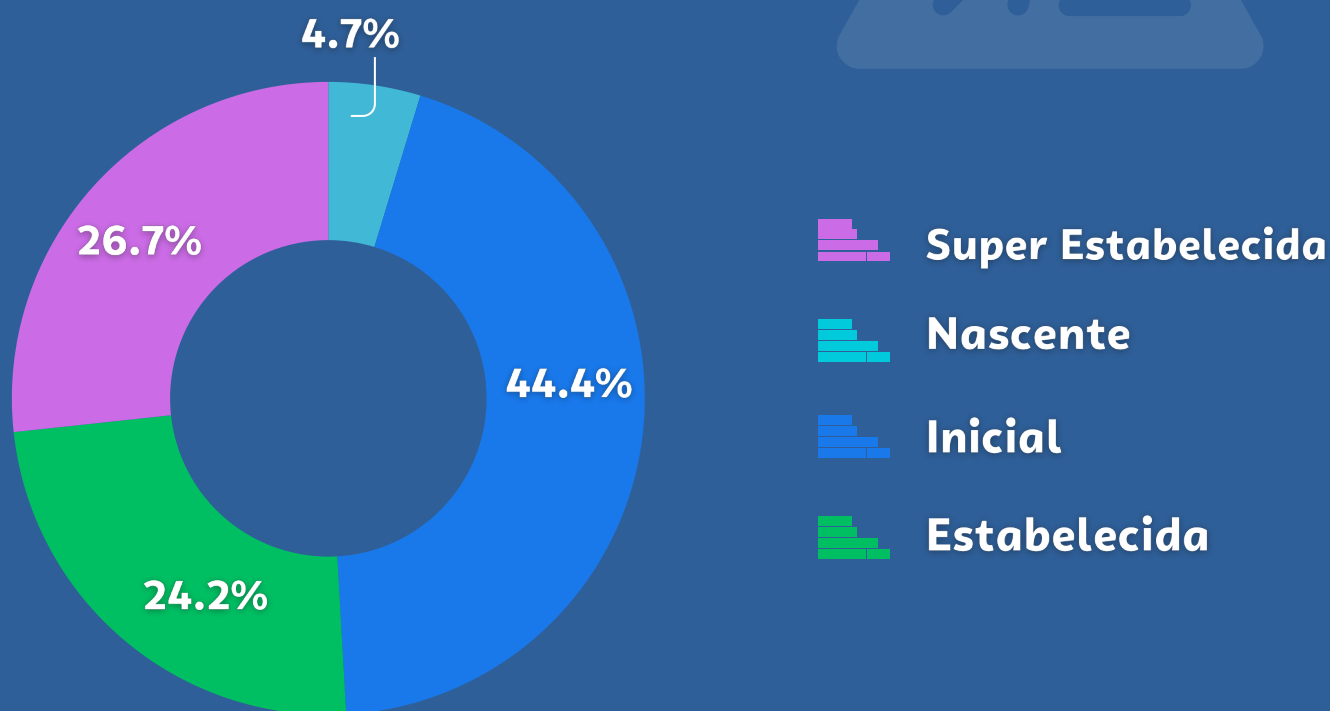
MGE



SFL

Observa-se a maior proporção de **MEI** no segmento de **Casa e Construção**.

Maturidade Empresarial



Nascentes: Empresas abertas há menos de 3 meses

Iniciais: De 3 meses a 3 anos e meio

Estabelecidas: De 3 anos e meio a 9 anos

Super Estabelecidas: 10 anos ou mais

Este conceito é baseado na Pesquisa Global Entrepreneurship Monitor - GEM.

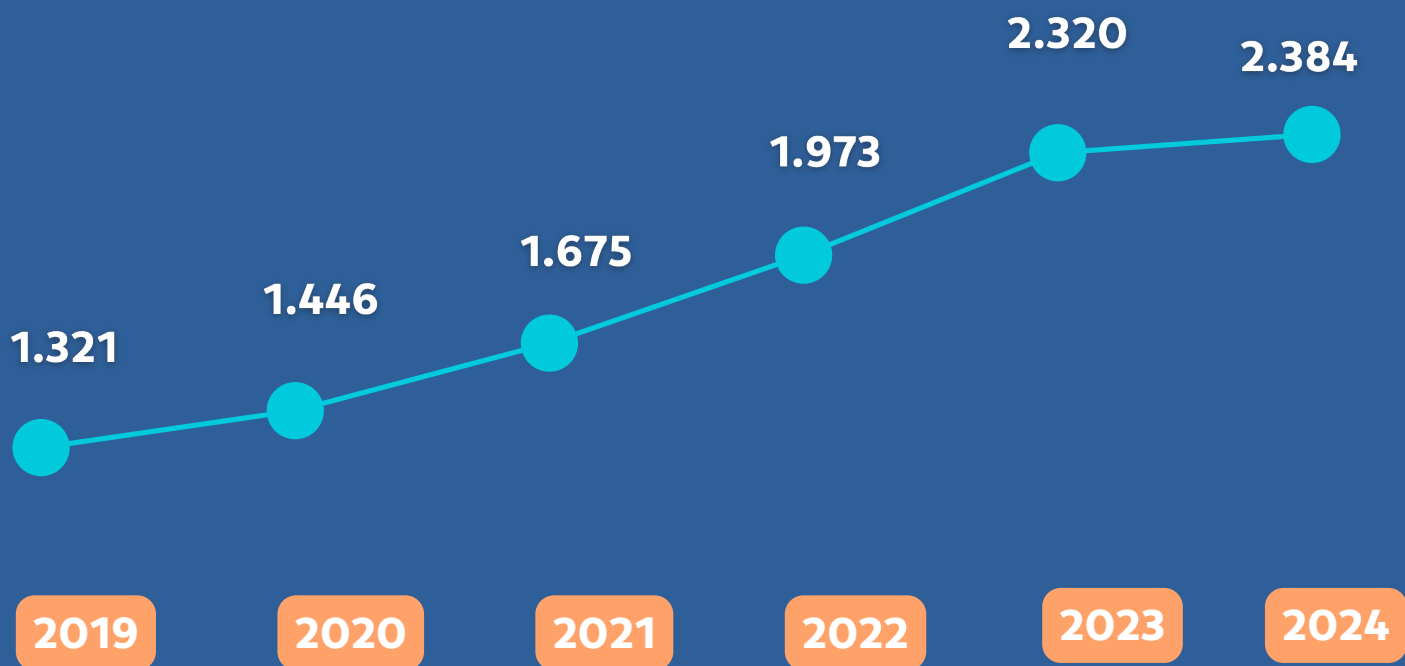
A **GEM** é uma pesquisa internacional que visa estudar e analisar o empreendedorismo em todo o mundo, fornecendo

insights

sobre as atividades empreendedoras e o ambiente empreendedor em cada país.

Empresas Ativas por ano

A quantidade de empresas em uma região ou país desempenha um papel fundamental no funcionamento saudável e no **crescimento** sustentável de uma economia.



Variação de **Empresas Ativas (%)** 2019/2024

80,47%

Empresas por Município

TOP 5

Município	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Boa Vista	1.149	1.263	1.476	1.738	2.039	2.093
Rorainópolis	35	37	45	56	68	68
Cantá	21	21	21	25	29	30
Caracaraí	21	22	25	24	25	26
Mucajaí	15	17	18	23	27	30

Variação das Empresas Ativas por Município (2019/ 2024)

Boa Vista

82,16%

Rorainópolis

94,29%

Cantá

42,86%

Caracaraí

23,81%

Mucajaí

100%

Taxa de Mortalidade

A taxa de mortalidade apresenta a porcentagem de encerramento do número de empresas no período de acordo com o porte empresarial.

21,10%

EPP
8,12%

MGE
14,63%

MEI
28,61%

SFL
0,00%

ME
16,53%

Uma taxa de mortalidade elevada pode indicar **desafios** em setores/atividades específicas, o que torna o **acompanhamento** deste índice bastante necessário.

Taxa de Tendência



Uma

Taxa de Tendência

positiva demonstra um aumento do nível de atividade empresarial, o que é benéfico para a economia

do estado.



Média de Capital Social Investido



R\$898.631,00

Capital social, de uma forma geral, é todo **valor bruto** que foi **disponibilizado** para abrir uma empresa e manter o negócio funcionando até gerar lucro.

