



# DOING BUSINESS SUBNACIONAL 2021 – RECORTE BAHIA



# CONTEXTUALIZAÇÃO

O DOING BUSINESS SUBNACIONAL BRASIL 2021 ANALISA OS REGULAMENTOS DO AMBIENTE DE NEGÓCIOS E SUA APLICAÇÃO EM CINCO ÁREAS DO DOING BUSINESS. O RELATÓRIO VAI ALÉM DO RIO DE JANEIRO E SÃO PAULO, COMPARANDO O AMBIENTE DE NEGÓCIOS EM OUTROS 24 ESTADOS E NO DISTRITO FEDERAL.

O DOING BUSINESS MEDE ASPECTOS DA REGULAMENTAÇÃO QUE PERMITEM OU IMPEDEM OS EMPREENDEDORES DE ABRIR, OPERAR OU EXPANDIR UMA EMPRESA — E TRAZ EXEMPLOS DE BOAS PRÁTICAS QUE PODEM MELHORAR O AMBIENTE DE NEGÓCIOS.

O DOING BUSINESS SUBNACIONAL BRASIL 2021 FOI PRODUZIDO PELO GRUPO BANCO MUNDIAL A PEDIDO DA SECRETARIA-GERAL DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA DO BRASIL, COM O PATROCÍNIO DA CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE BENS, COMÉRCIO E TURISMO (CNC), DA FEDERAÇÃO BRASILEIRA DE BANCOS (FEBRABAN) E DO SERVIÇO BRASILEIRO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS (SEBRAE).

**ESTE TRABALHO CONTÉM UMA SÍNTESE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS DOS INDICADORES MENSURADOS PARA A BAHIA.**



# METODOLOGIA

A COLETA DE DADOS COMEÇOU NO FINAL DE FEVEREIRO DE 2020, NO MOMENTO EM QUE A PANDEMIA DA COVID-19 ATINGIU O PAÍS. DADO QUE ESTA PERTURBOU A ECONOMIA E INTERROMPEU MUITAS ATIVIDADES PRESENCIAIS, A EQUIPE PRECISOU AJUSTAR A FASE DE COLETA DE DADOS DO RELATÓRIO EM 27 CAPITALS, PARA QUE FOSSE FEITA DE MODO TOTALMENTE REMOTO. VIDEOCONFERÊNCIAS E CONVERSAS TELEFÔNICAS COM FUNCIONÁRIOS LOCAIS DE ÓRGÃOS DO GOVERNO E COM ESPECIALISTAS DO SETOR PRIVADO SUBSTITUÍRAM AS VISITAS PLANEJADAS A AGÊNCIAS E AS REUNIÕES PRESENCIAIS COM OS COLABORADORES.

O ESTUDO INCLUI MAIS DE 1.500 CONTRIBUIÇÕES, OBTIDAS POR MEIO DE QUESTIONÁRIOS E ENTREVISTAS POR TELEFONE OU VÍDEO. A EQUIPE ENTREVISTOU PROFISSIONAIS DOS SETORES PÚBLICO E PRIVADO, COMO ESCRITÓRIOS DE CONTABILIDADE, ADVOCACIA E ENGENHARIA DE CADA CAPITAL. FORAM FUNDAMENTAIS PARA O RELATÓRIO AS CONTRIBUIÇÕES DE FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS DE CADA UMA DAS AGÊNCIAS RESPONSÁVEIS PELA REGULAMENTAÇÃO DAS ATIVIDADES EMPRESARIAIS NAS CINCO ÁREAS MEDIDAS PELO RELATÓRIO DE TODOS OS 27 GOVERNOS ESTADUAIS E MUNICIPAIS, BEM COMO DE INSTITUIÇÕES JUDICIÁRIAS ESTADUAIS E ÓRGÃOS FEDERAIS.

COMO PARTE DO PROCESSO DE VERIFICAÇÃO DE DADOS, FORAM ORGANIZADAS REUNIÕES SEPARADAS PARA APRESENTAR E OBTER COMENTÁRIOS A RESPEITO DOS DADOS PRELIMINARES COLETADOS EM CADA LOCALIDADE. A EQUIPE ORGANIZOU MAIS DE 150 REUNIÕES VIRTUAIS COM REPRESENTANTES DAS SEGUINTE AGÊNCIAS: JUNTAS COMERCIAIS, REGISTROS DE IMÓVEIS, SECRETARIAS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DE FAZENDA E FINANÇAS, URBANISMO, MEIO AMBIENTE E DE LICENCIAMENTO DE EMPRESAS, JUÍZES E SERVIDORES DO JUDICIÁRIO, E O CORPO DE BOMBEIROS NOS ESTADOS.

**OS ESTADOS SÃO MEDIDOS POR MEIO DE SUAS CAPITALS!**

# INDICADORES MENSURADOS

## CINCO CONJUNTOS DE INDICADORES DO DOING BUSINESS, ABRANGENDO ÁREAS DEREGULAMENTAÇÃO E PRÁTICAS LOCAIS



### ABERTURA DE EMPRESAS

REGISTRA OS PROCEDIMENTOS, TEMPO, CUSTO E EXIGÊNCIA DE CAPITAL MÍNIMO NECESSÁRIOS PARA ABRIR E INICIAR FORMALMENTE AS ATIVIDADES DE UMA EMPRESA NACIONAL, PEQUENA OU MÉDIA, DE RESPONSABILIDADE LIMITADA; SÃO TAMBÉM ANALISADOS ASPECTOS DA IGUALDADE DE GÊNERO, DE FORMA A MEDIR A EXISTÊNCIA DE PRÁTICAS DISCRIMINATÓRIAS.



### OBTENÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

REGISTRA OS PROCEDIMENTOS, TEMPO E CUSTOS NECESSÁRIOS PARA QUE UMA EMPRESA DO SETOR DE CONSTRUÇÃO POSSA CONSTRUIR UM ARMAZÉM E CONECTÁ-LO À REDE DE ÁGUA E SANEAMENTO. INCLUI TAMBÉM UM ÍNDICE QUE AVALIA A QUALIDADE DA REGULAMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO E SUA IMPLEMENTAÇÃO.



### REGISTRO DE PROPRIEDADES

REGISTRA OS PROCEDIMENTOS, TEMPO E CUSTOS NECESSÁRIOS PARA QUE UMA EMPRESA POSSA ADQUIRIR UMA PROPRIEDADE PARA O SEU NOME, PODENDO UTILIZÁ-LA PARA EXPANDIR O SEU NEGÓCIO, COMO GARANTIA, OU SE NECESSÁRIO, VENDÊ-LO. INCLUI TAMBÉM UM ÍNDICE QUE AVALIA A QUALIDADE DO SISTEMA DE ADMINISTRAÇÃO FUNDIÁRIA.



### PAGAMENTO DE IMPOSTOS

REGISTRA OS IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES OBRIGATÓRIAS QUE UMA EMPRESA DE MÉDIO PORTE DEVE PAGAR AO LONGO DE UM ANO, BEM COMO O ÔNUS ADMINISTRATIVO RELACIONADO COM O PAGAMENTO DE IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES E PROCESSOS PÓS-DECLARATÓRIOS (POSTFILING).



### EXECUÇÃO DE CONTRATOS

REGISTRA O TEMPO E CUSTO NECESSÁRIOS PARA RESOLVER UM LITÍGIO COMERCIAL RECORRENDO A UM TRIBUNAL LOCAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA, QUE ANALISA OS ARGUMENTOS DAS PARTES ACERCA DOS MÉRITOS DO CASO E NOMEIA UM PERITO PARA DAR UM PARECER ACERCA DA QUALIDADE DOS BENS EM DISPUTA; AVALIA A EXISTÊNCIA DE BOAS PRÁTICAS NO SISTEMA JUDICIAL.

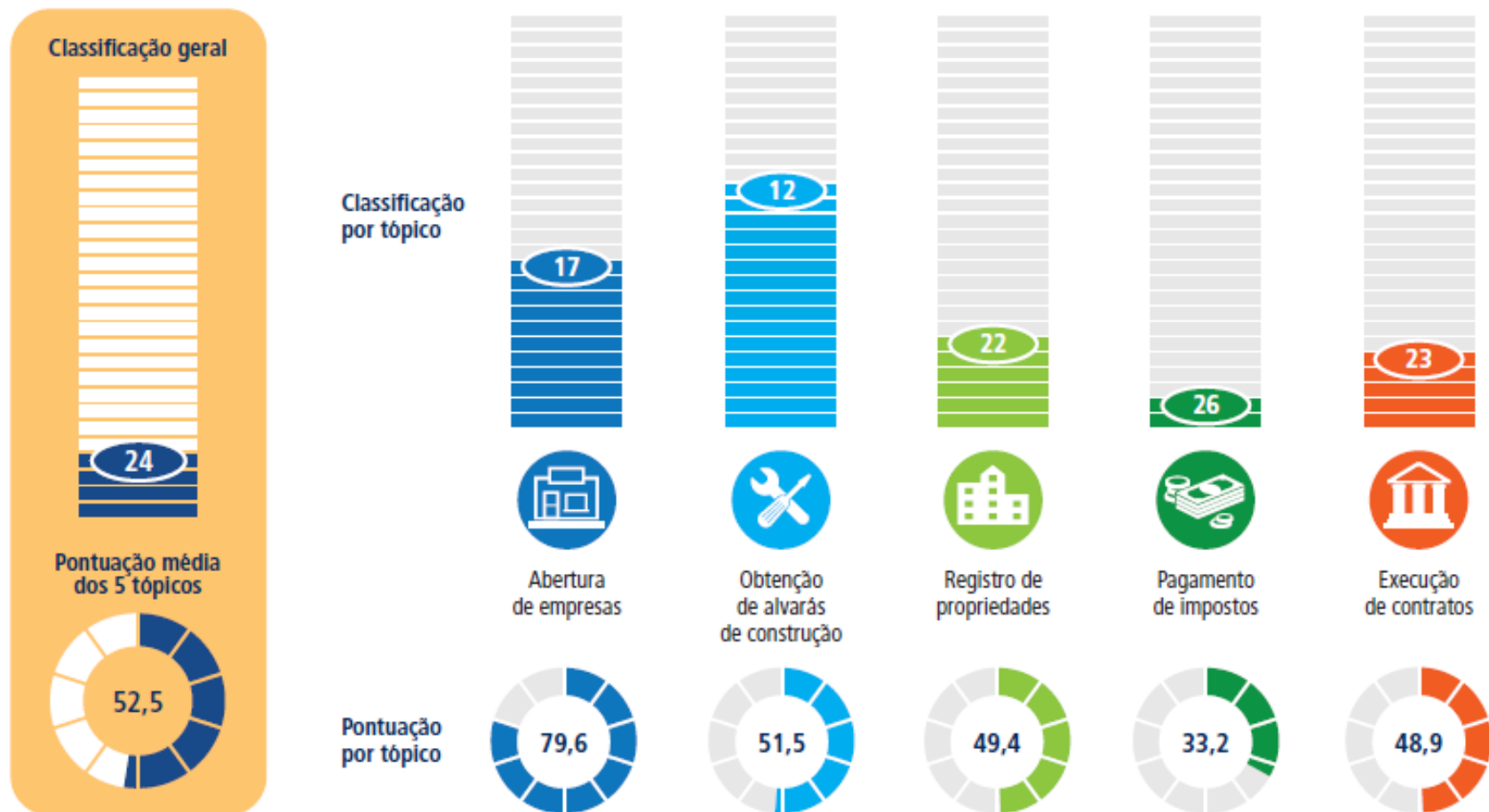
**27 UNIDADES  
FEDERATIVAS**

ACRE, ALAGOAS, AMAPÁ, AMAZONAS, BAHIA, CEARÁ, DISTRITO FEDERAL, ESPÍRITO SANTO, GOIÁS, MARANHÃO, MATO GROSSO, MATO GROSSO DO SUL, MINAS GERAIS, PARÁ, PARAÍBA, PARANÁ, PERNAMBUCO, PIAUÍ, RIO DE JANEIRO, RIO GRANDE DO NORTE, RIO GRANDE DO SUL, RONDÔNIA, RORAIMA, SANTA CATARINA, SÃO PAULO, SERGIPE E TOCANTINS.

**2 ESTUDOS  
PILOTOS**

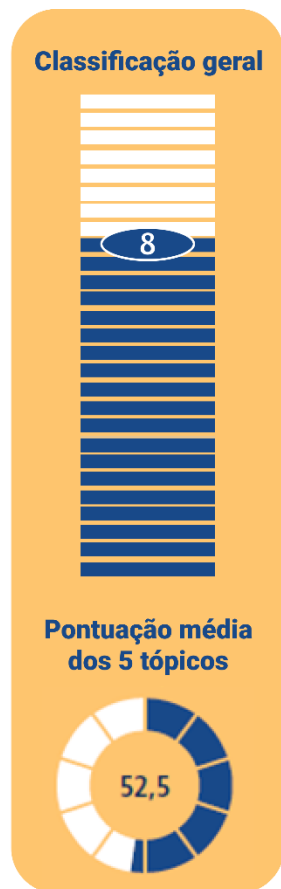
REGISTRO DE UM MEI E PAGAMENTO DE IMPOSTOS NO REGIME DO SIMPLES NACIONAL NO AMAZONAS, CEARÁ, DISTRITO FEDERAL, MINAS GERAIS E RIO GRANDE DO SUL.

# VISÃO GERAL DOS INDICADORES – BAHIA, EM RELAÇÃO AO BRASIL



Fonte: Base de dados do Doing Business Subnacional.

# VISÃO GERAL DOS INDICADORES – BAHIA, EM RELAÇÃO AO NORDESTE



Classificação por tópico



Abertura de empresas



Obtenção de alvarás de construção



Registro de propriedades

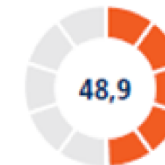
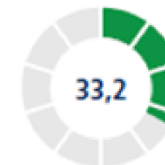
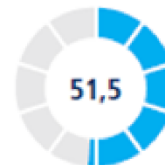
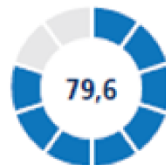


Pagamento de impostos



Execução de contratos

Pontuação por tópico



Fonte: Base de dados do Doing Business Subnacional.

# SÍNTESE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

## ABERTURA DE EMPRESAS

- A BAHIA OCUPA O **17º LUGAR** NA CLASSIFICAÇÃO GERAL NO PROCESSO DE ABERTURA DE UMA EMPRESA NO BRASIL. NO NORDESTE O ESTADO OCUPA A **8ª POSIÇÃO**;
- PARA ABRIR UMA EMPRESA NA BAHIA É NECESSÁRIO REALIZAR 11 PROCEDIMENTOS, NO PRAZO DE 19,5 DIAS AO CUSTO DE **7%** DA RENDA PER CAPTA;
- EM MÉDIA NO BRASIL NA ABERTURA DE UMA EMPRESA É NECESSÁRIO REALIZAR 11 PROCEDIMENTOS, NO PRAZO DE 15,4 DIAS AO CUSTO DE **0,05%** DA RENDA PER CAPTA. NO NORDESTE ESSES VALORES CORRESPONDEM RESPECTIVAMENTE A: 10,5, 15,2 E **4,4%**.

## OBTENÇÃO DE ALVARÁS DE CONSTRUÇÃO

- A BAHIA OCUPA O **12º LUGAR** NA CLASSIFICAÇÃO GERAL NO PROCESSO DE OBTENÇÃO DE ALVARÁS DE CONSTRUÇÃO NO BRASIL. NO NORDESTE O ESTADO OCUPA A **4ª POSIÇÃO**;
- PARA OBTER O ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO NA BAHIA É NECESSÁRIO REALIZAR 22 PROCEDIMENTOS, NO PRAZO DE 292,5 DIAS AO CUSTO DE **1,8%** DO VALOR DO ARMAZÉM;
- EM MÉDIA NO BRASIL PARA A OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO É NECESSÁRIO REALIZAR 22 PROCEDIMENTOS, NO PRAZO DE 323,1 DIAS AO CUSTO DE **1,4%** DO VALOR DO ARMAZÉM. NO NORDESTE ESSES VALORES CORRESPONDEM RESPECTIVAMENTE A: 22, 339,1 E **1,5%**.

# SÍNTESE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

## REGISTRO DE PROPRIEDADES

- A BAHIA OCUPA O **22º LUGAR** NA CLASSIFICAÇÃO GERAL NO PROCESSO DE REGISTRO DE PROPRIEDADES NO BRASIL. NO NORDESTE O ESTADO OCUPA A **3ª POSIÇÃO**;
- PARA OBTER O REGISTRO DE PROPRIEDADE NA BAHIA É NECESSÁRIO REALIZAR 15 PROCEDIMENTOS, NO PRAZO DE 44,5 DIAS AO CUSTO DE **4,0%** DO VALOR DO IMÓVEL;
- EM MÉDIA NO BRASIL PARA A CONCRETIZAÇÃO DO REGISTRO DE PROPRIEDADE É NECESSÁRIO REALIZAR 15 PROCEDIMENTOS, EM 38,5 DIAS AO CUSTO DE **3,2%** DO VALOR DO IMÓVEL. NO NORDESTE ESSES VALORES CORRESPONDEM RESPECTIVAMENTE A: 16, 40,9 E **3,3%**.

## PAGAMENTO DE IMPOSTOS

- A BAHIA OCUPA O **26º LUGAR** NA CLASSIFICAÇÃO GERAL NO PROCESSO DE PAGAMENTO DE IMPOSTOS NO BRASIL. NO NORDESTE O ESTADO OCUPA A **2ª POSIÇÃO**;
- NA BAHIA É PAGO 12 IMPOSTOS POR ANO, NO PRAZO DE 1501 HORAS POR ANO SENDO QUE A CARGA TRIBUTÁRIA CORRESPONDE A **65,7%** DOS LUCROS DA EMPRESA;
- EM MÉDIA NO BRASIL SÃO PAGOS 10,2 IMPOSTOS PELAS EMPRESAS POR ANO, NO PRAZO DE 1492,6 HORAS POR ANO SENDO QUE A CARGA TRIBUTÁRIA CORRESPONDE A **65,3%** DOS LUCROS DAS EMPRESAS. NO NORDESTE ESSES VALORES CORRESPONDEM RESPECTIVAMENTE A: 10,3, 1493 E **65,5%**.



# SÍNTESE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

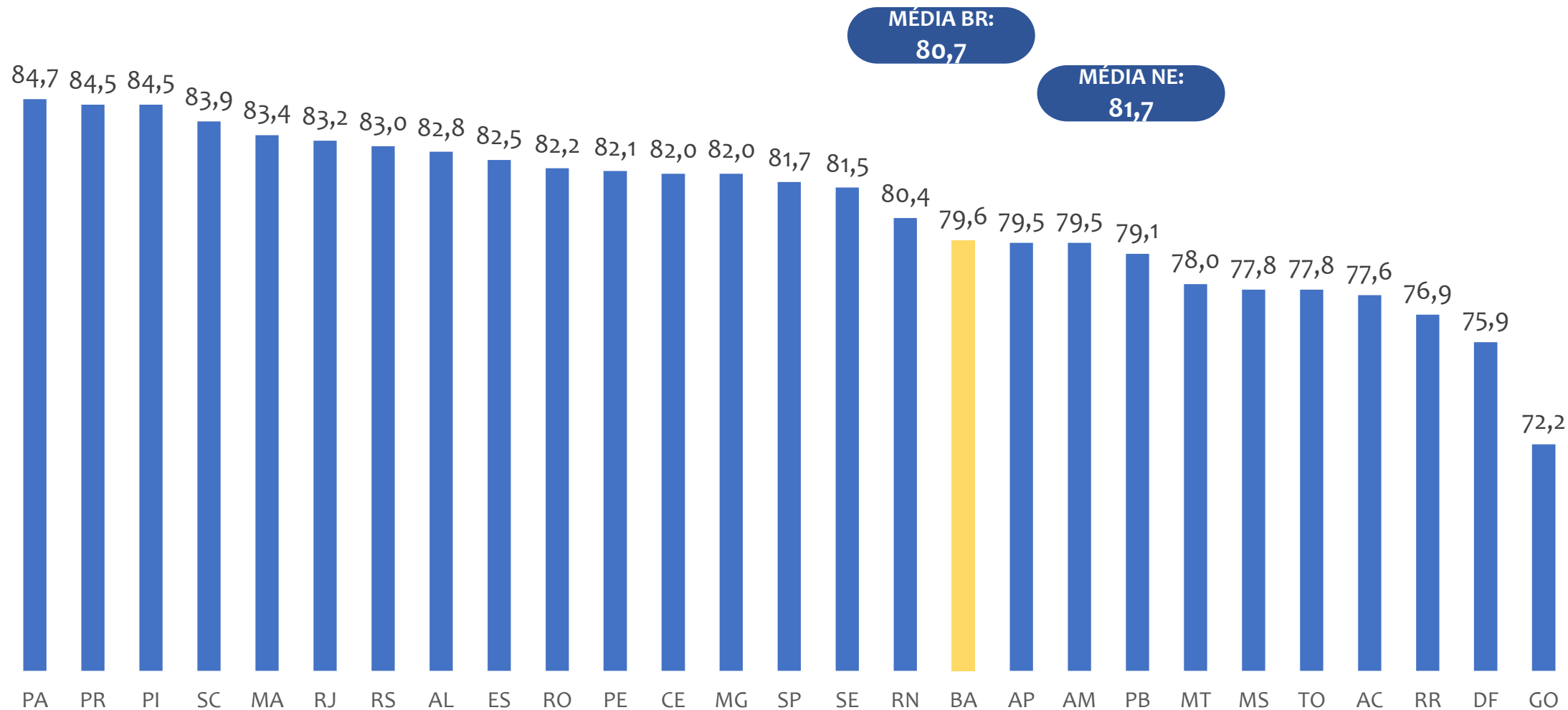
## EXECUÇÃO DE CONTRATOS

- A BAHIA OCUPA O **23º LUGAR** NA CLASSIFICAÇÃO GERAL NO PROCESSO DE EXECUÇÃO DE CONTRATOS NO BRASIL. NO NORDESTE OCUPA A **8ª POSIÇÃO**;
- A BAHIA EXECUTA CONTRATOS NO PRAZO DE 1.149 DIAS AO CUSTO DE **29,3%** DO VALOR DA AÇÃO;
- EM MÉDIA NO BRASIL OS CONTRATOS SÃO EXECUTADOS NO PRAZO DE 956,8 DIAS AO CUSTO DE **26,9%** DAS AÇÕES. NO NORDESTE ESSES VALORES CORRESPONDEM RESPECTIVAMENTE A: 974,5 E **28,8%**.



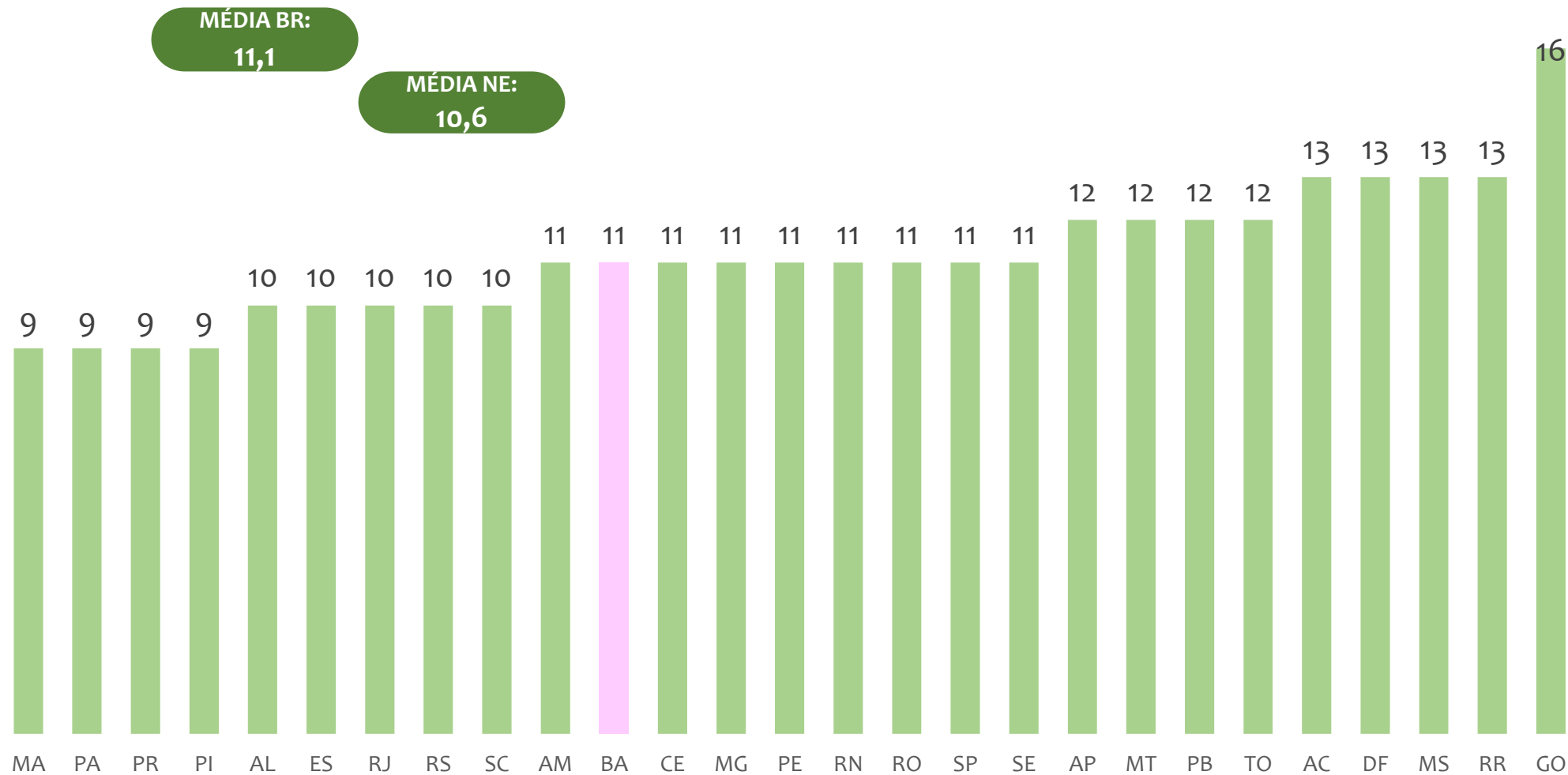
# ABERTURA DE EMPRESAS

# ABERTURA DE EMPRESAS PONTUAÇÃO GERAL



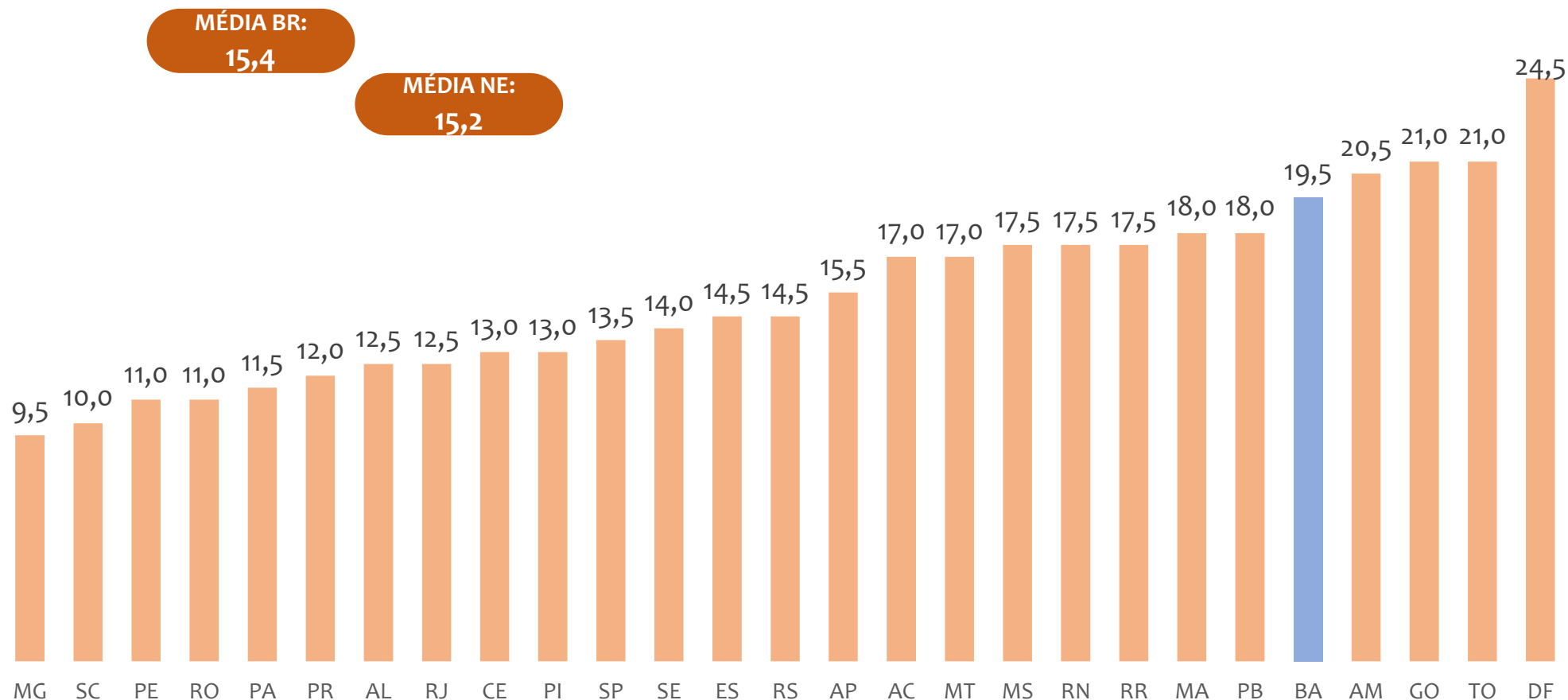
FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# PROCEDIMENTOS NECESSÁRIOS PARA ABERTURA DE EMPRESAS (NÚMERO)



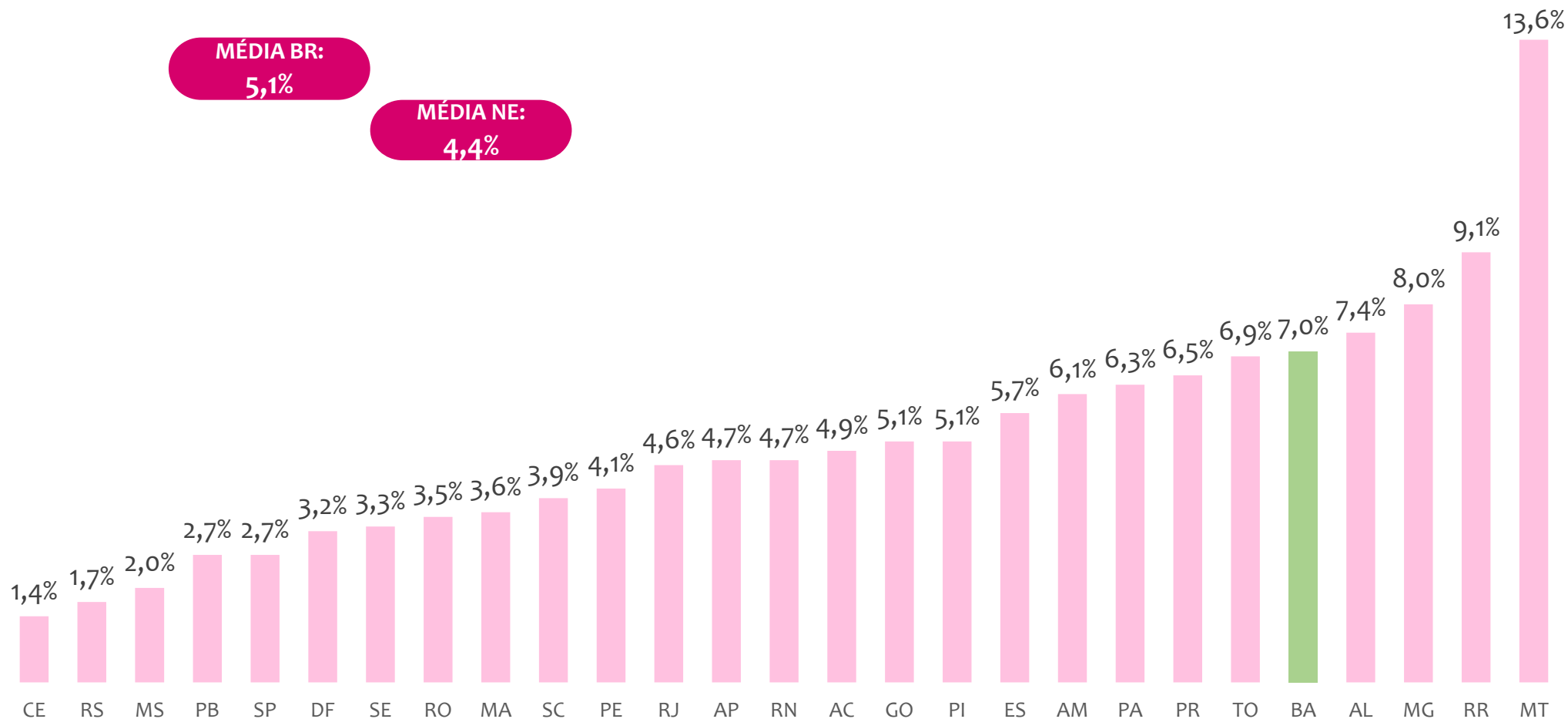
FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# TEMPO NECESSÁRIO PARA ABERTURA DE EMPRESAS (EM DIAS)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

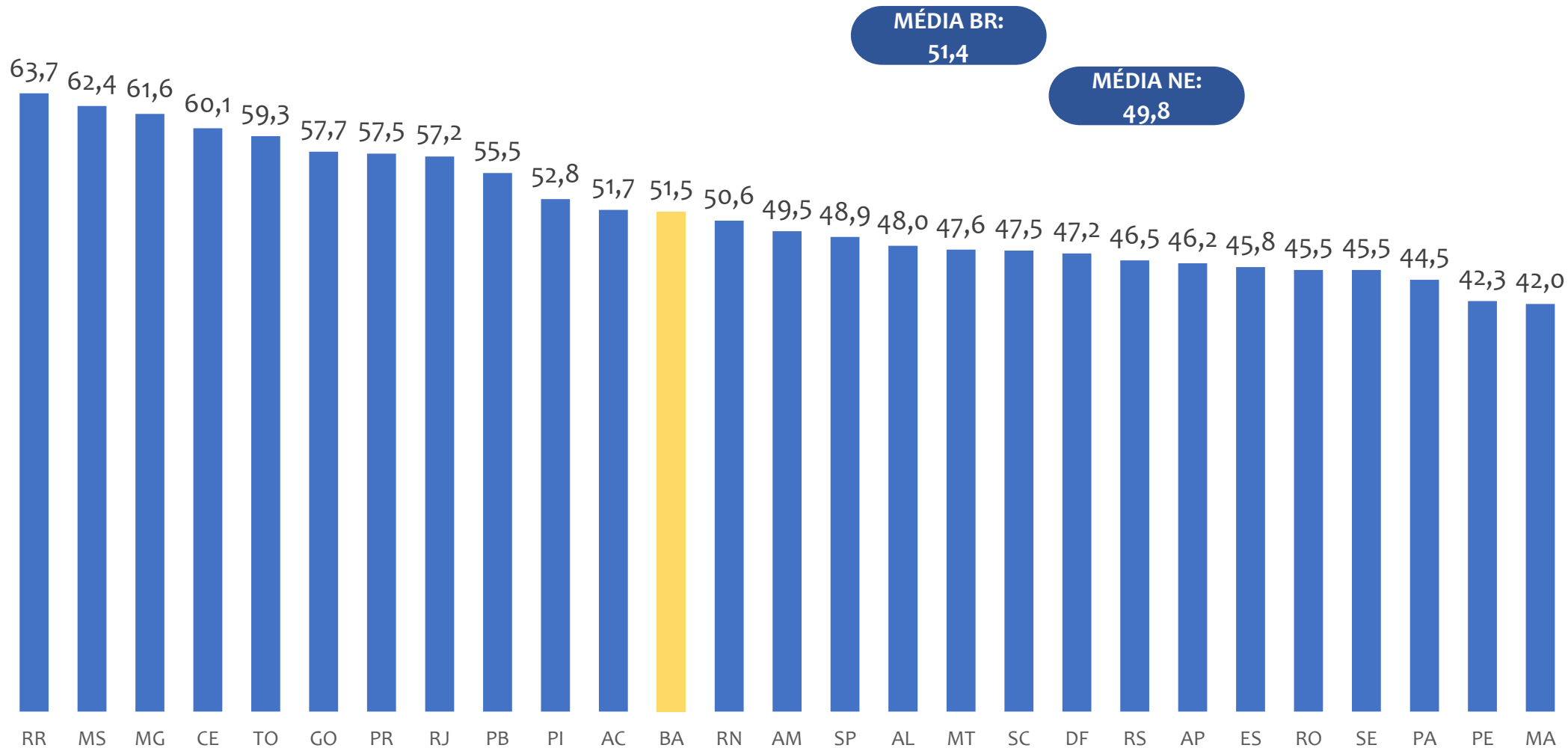
# CUSTO PARA OBTENÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (% DO VALOR DO ARMAZÉM)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# OBTENÇÃO DE ALVARÁS DE CONSTRUÇÃO

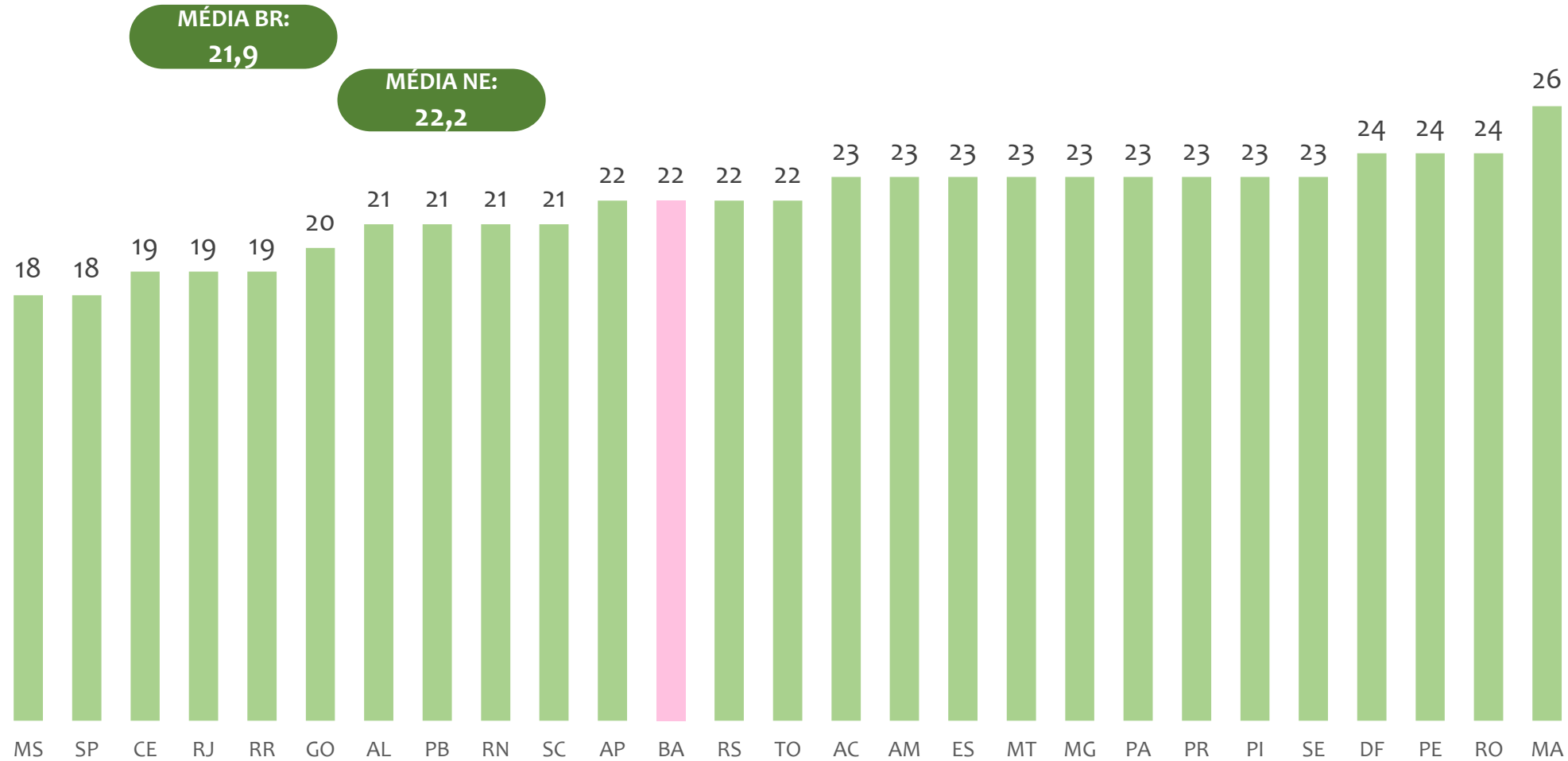
# CLASSIFICAÇÃO GERAL



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

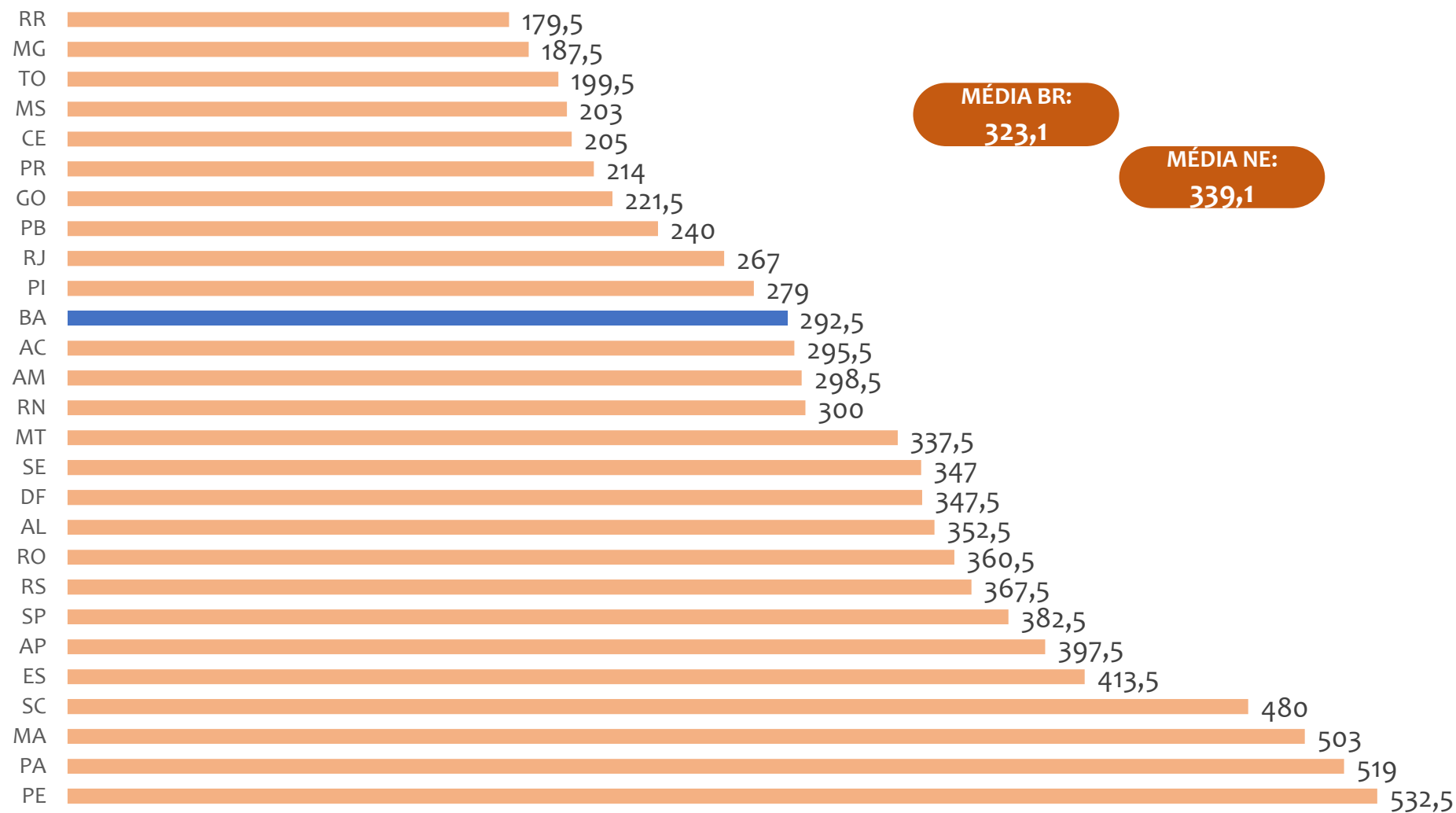


# PROCEDIMENTOS NECESSÁRIOS PARA OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (NÚMERO)



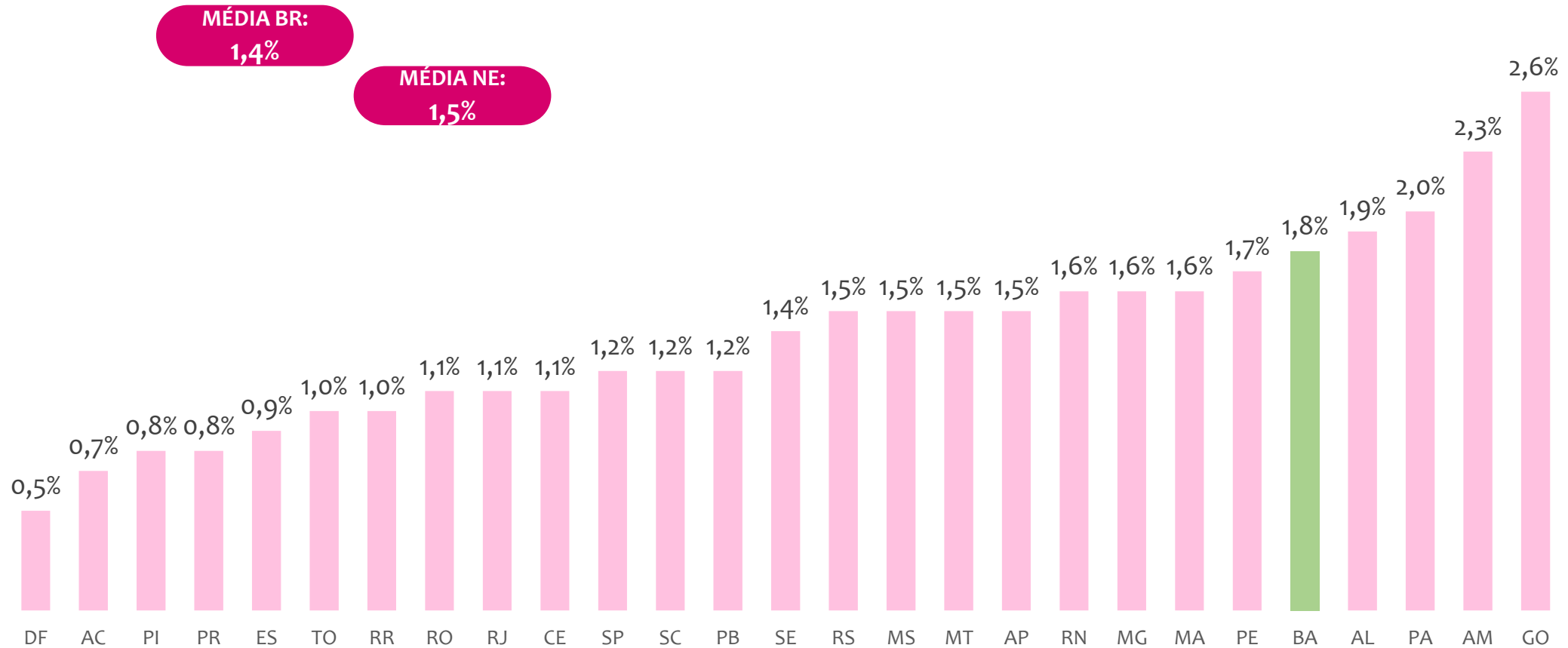
FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# TEMPO PARA OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (EM DIAS)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

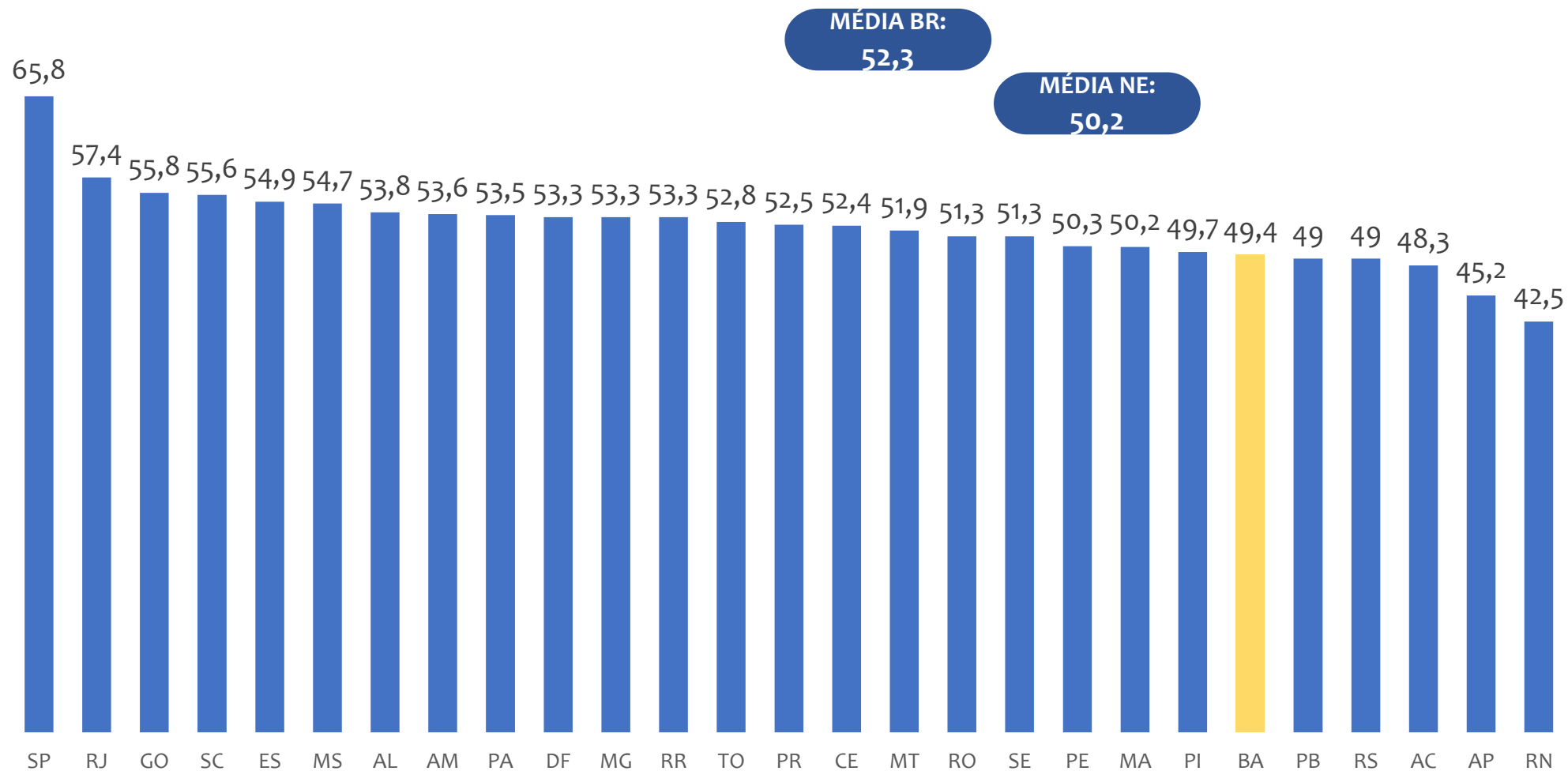
# CUSTO PARA OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (EM % DO VALOR DO ARMAZÉM)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

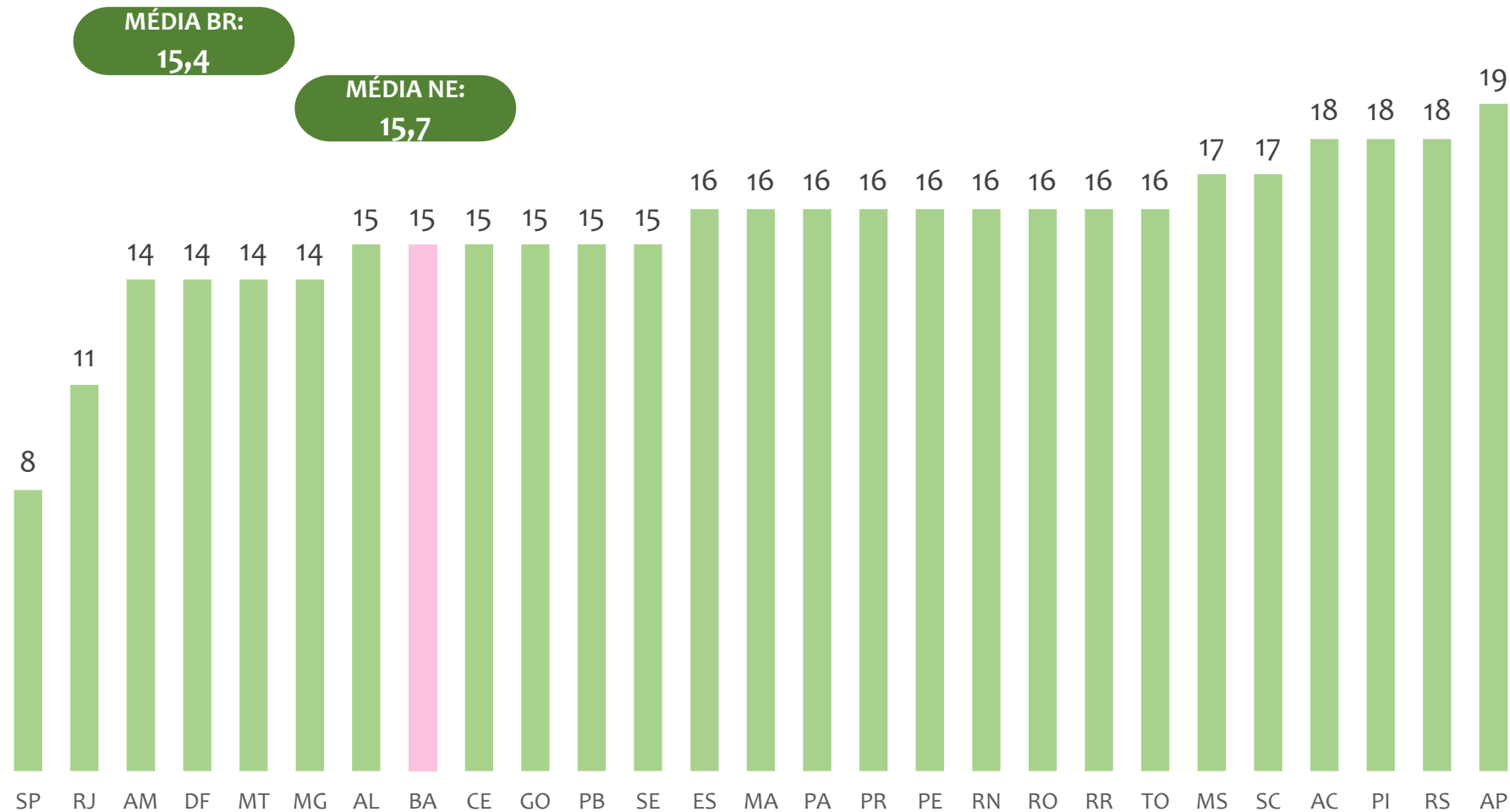
# REGISTRO DE PROPIEDADES

# CLASSIFICAÇÃO GERAL



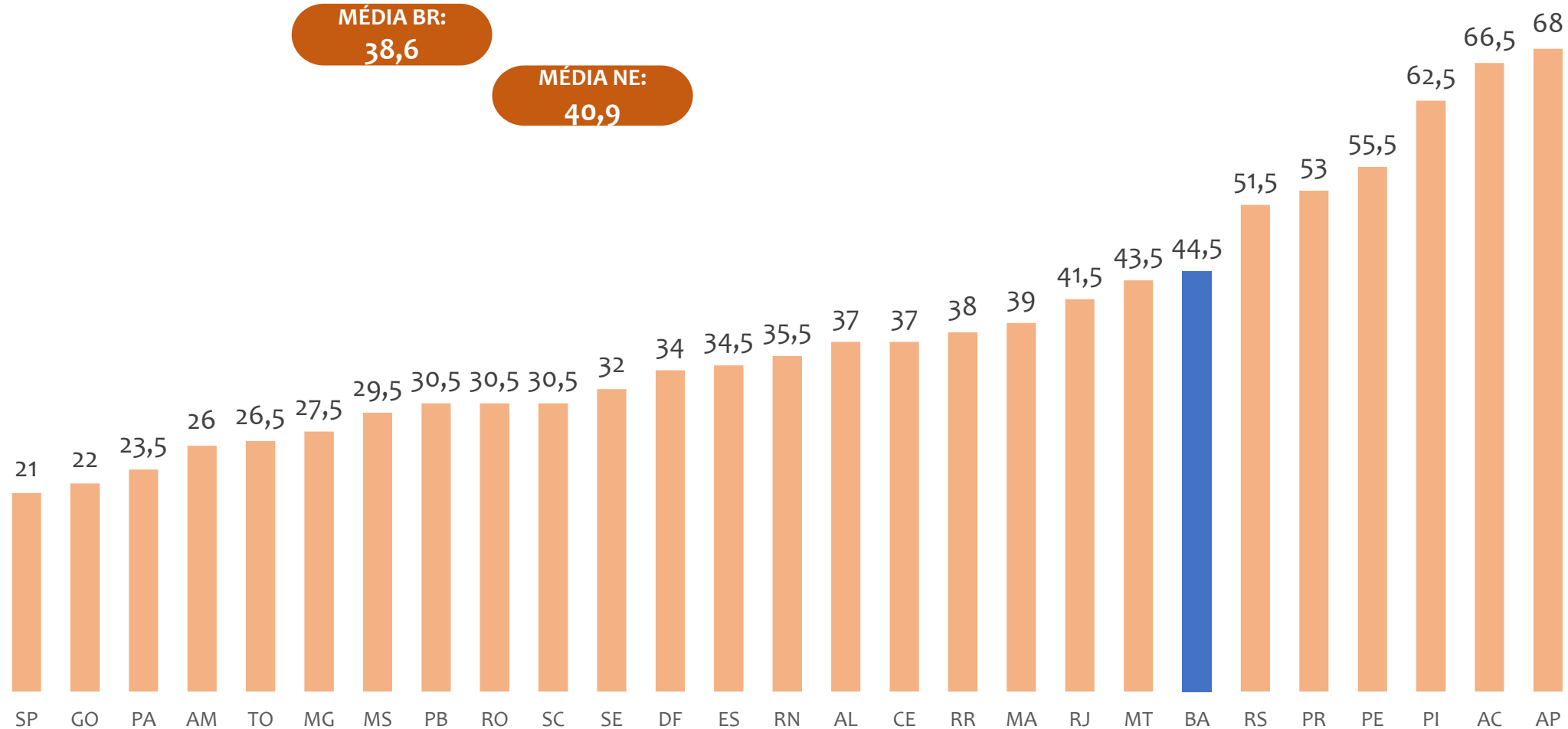
FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# PROCEDIMENTOS NECESSÁRIOS PARA REGISTRO DE PROPRIEDADES (NÚMERO)



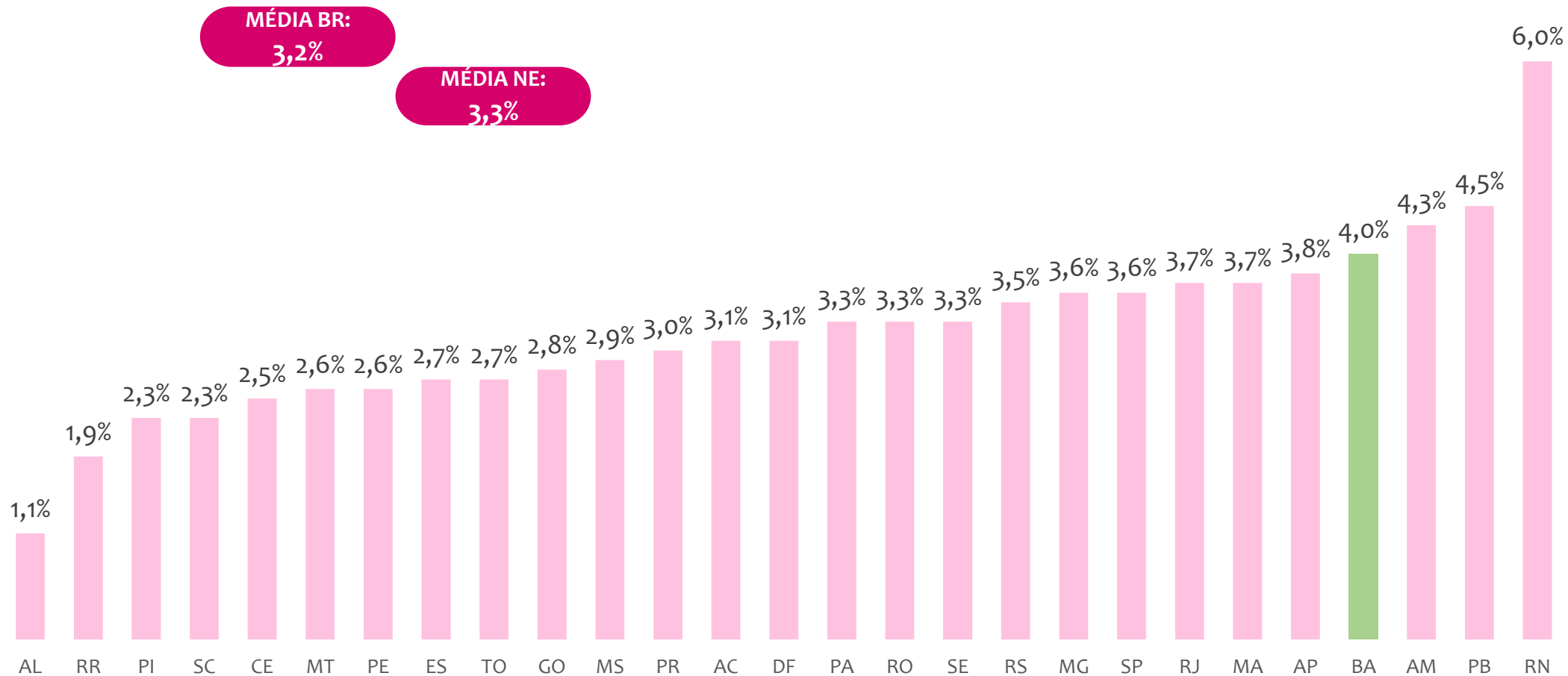
FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# TEMPO NECESSÁRIO PARA REGISTRO DE PROPRIEDADES (EM DIAS)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# CUSTO NECESSÁRIO PARA REGISTRO DE PROPRIEDADES (EM % DO VALOR IMÓVEL)

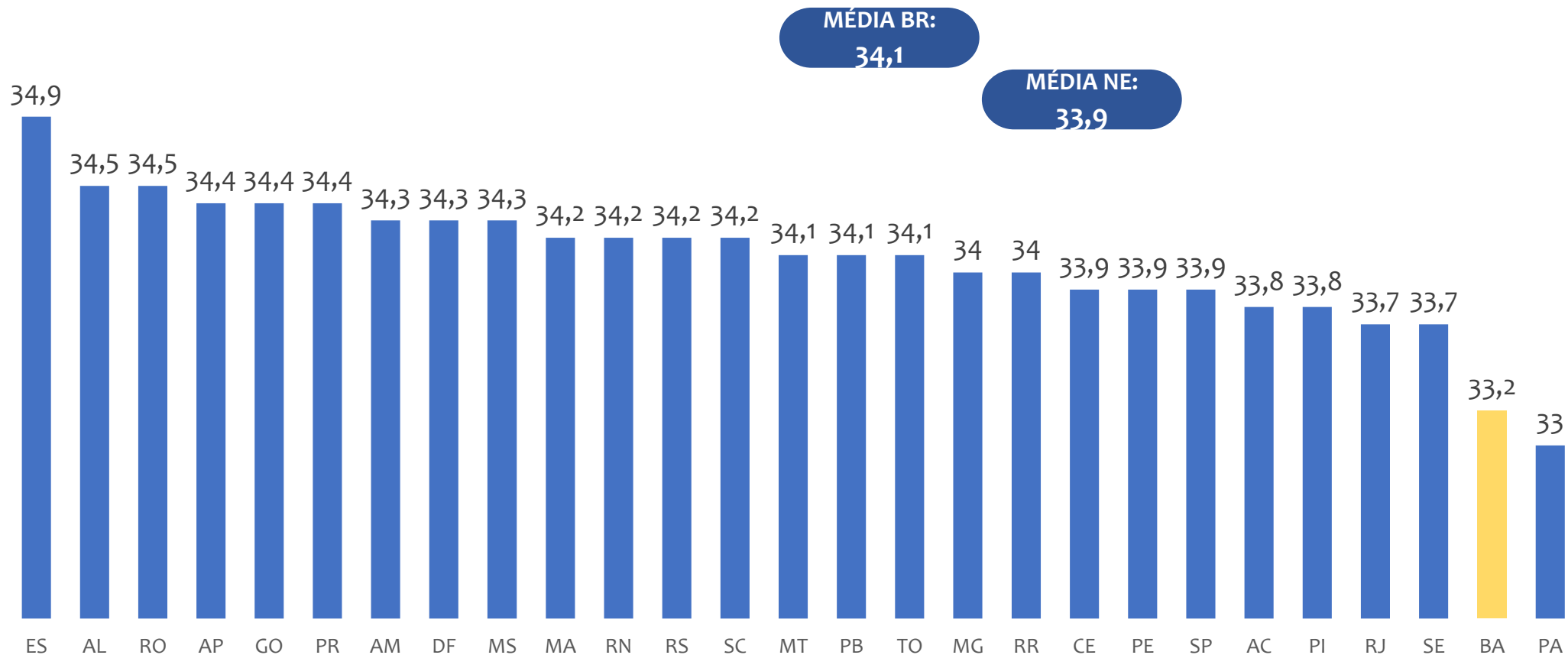


FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.



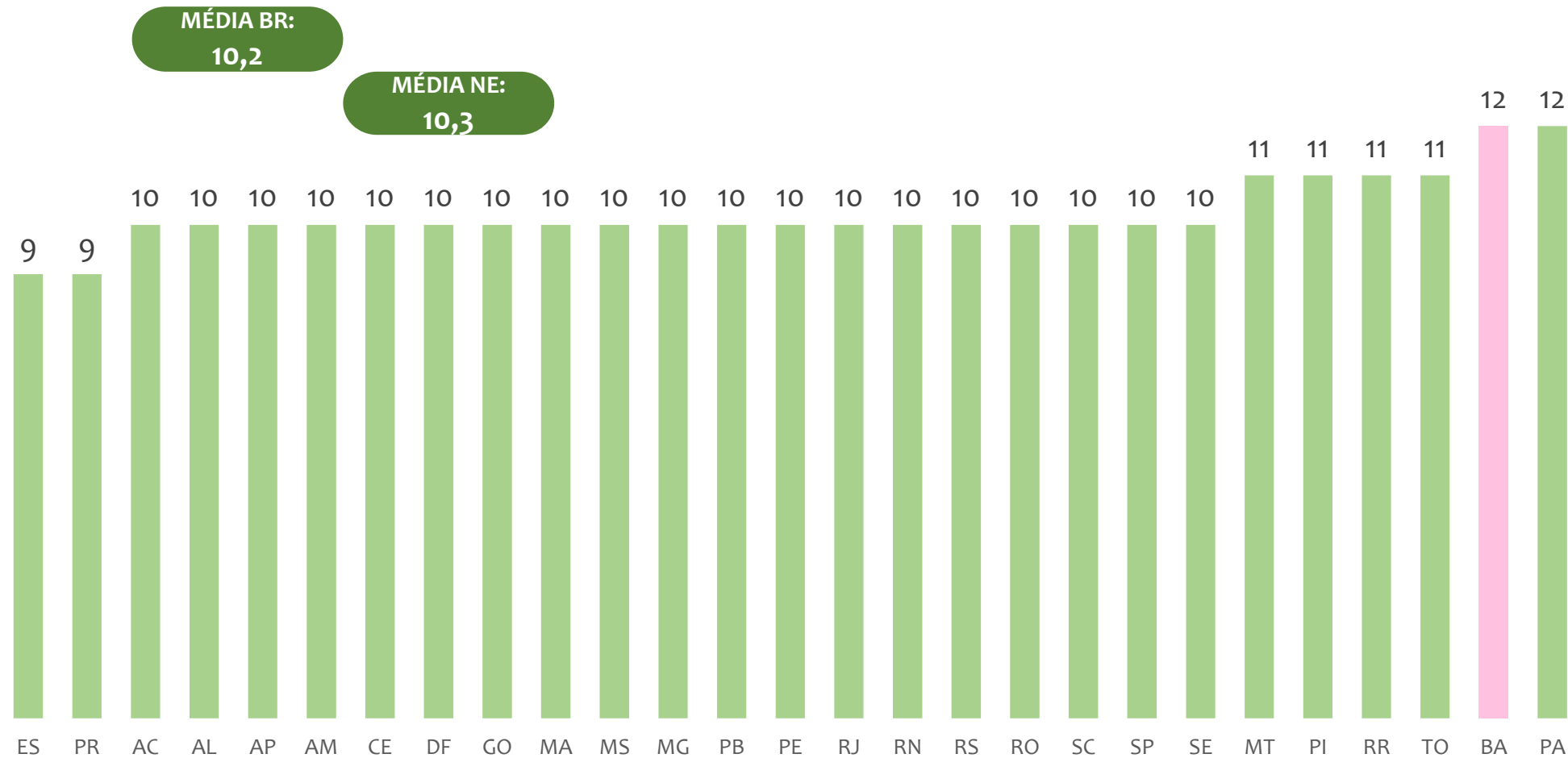
# PAGAMENTO DE IMPOSTOS

# CLASSIFICAÇÃO GERAL



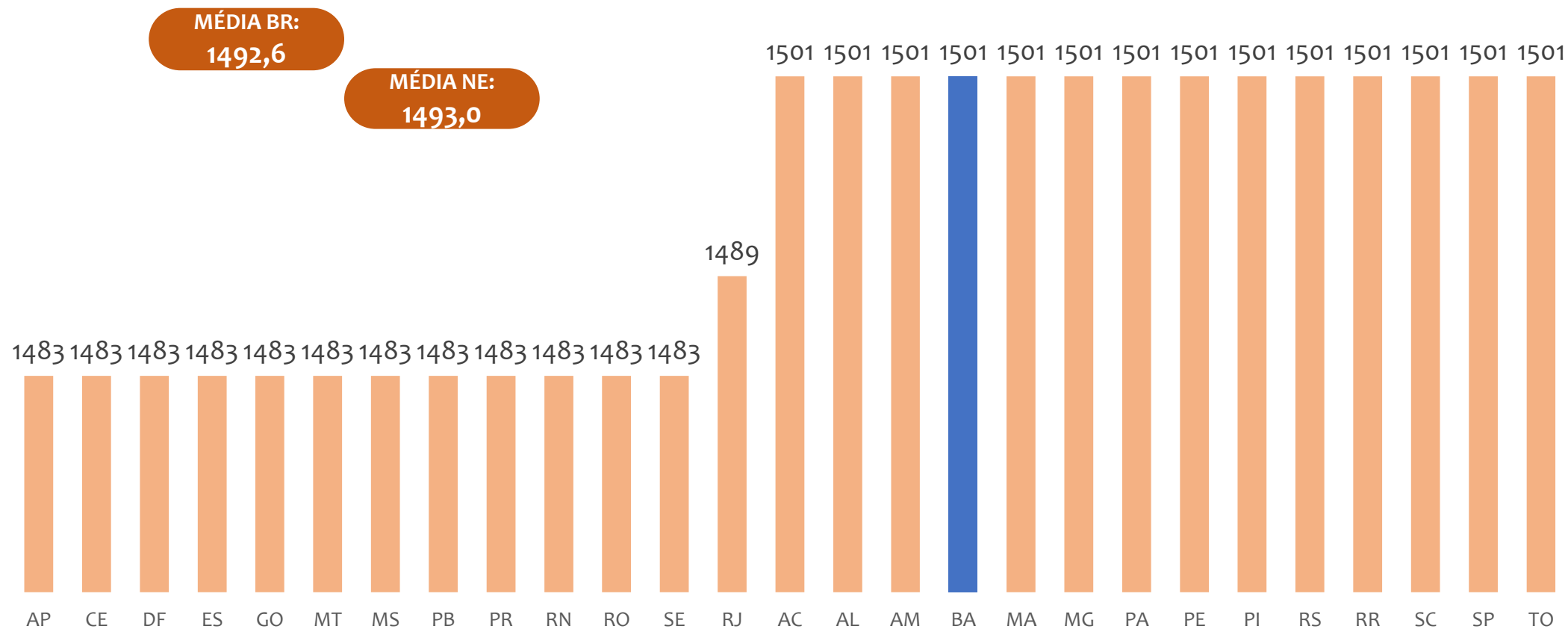
FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# QUANTIDADE DE IMPOSTOS PAGOS POR ANO (NÚMERO POR ANO)



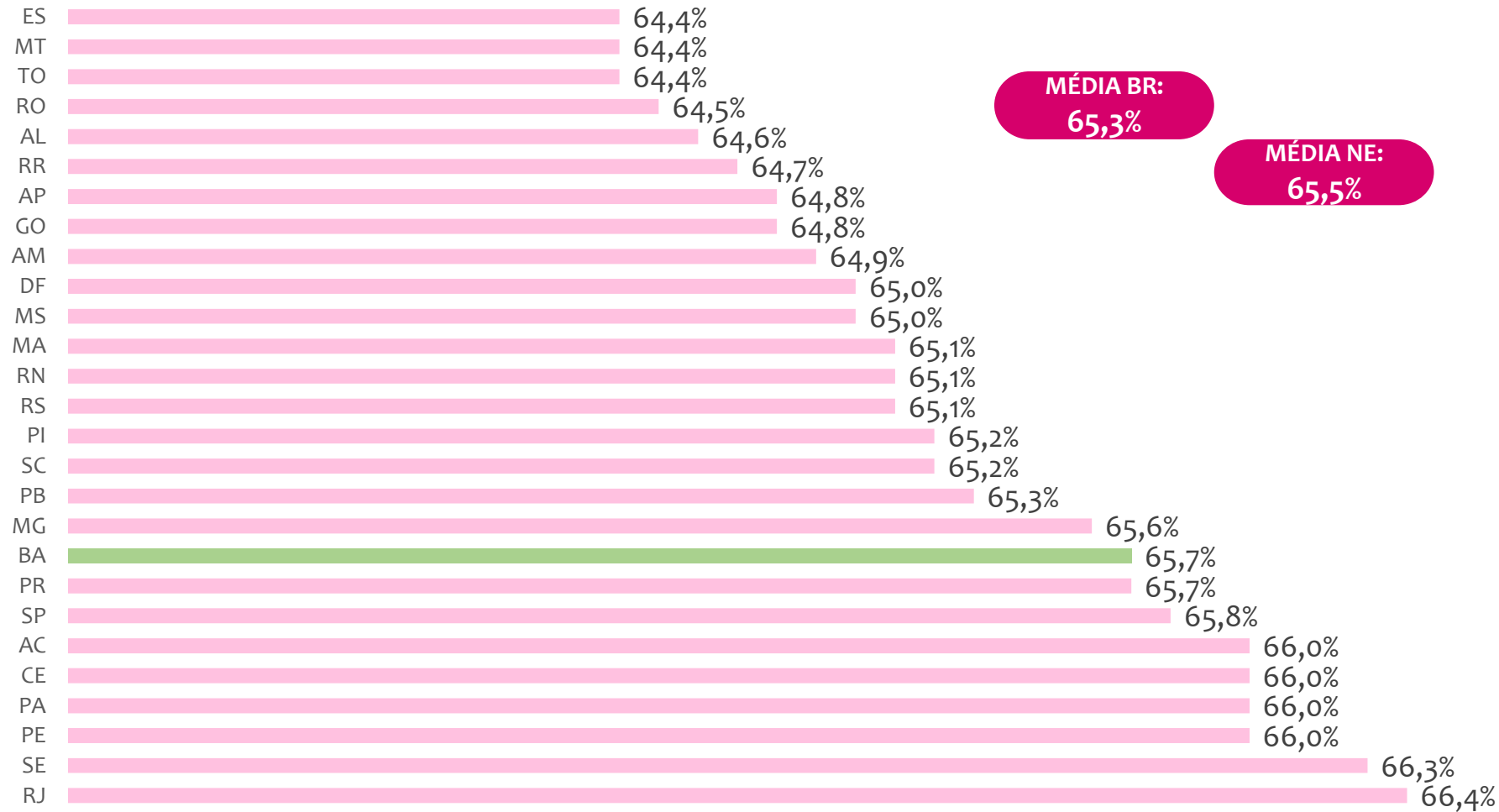
FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

# TEMPO PARA PAGAMENTO DE IMPOSTOS (HORAS POR ANO)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

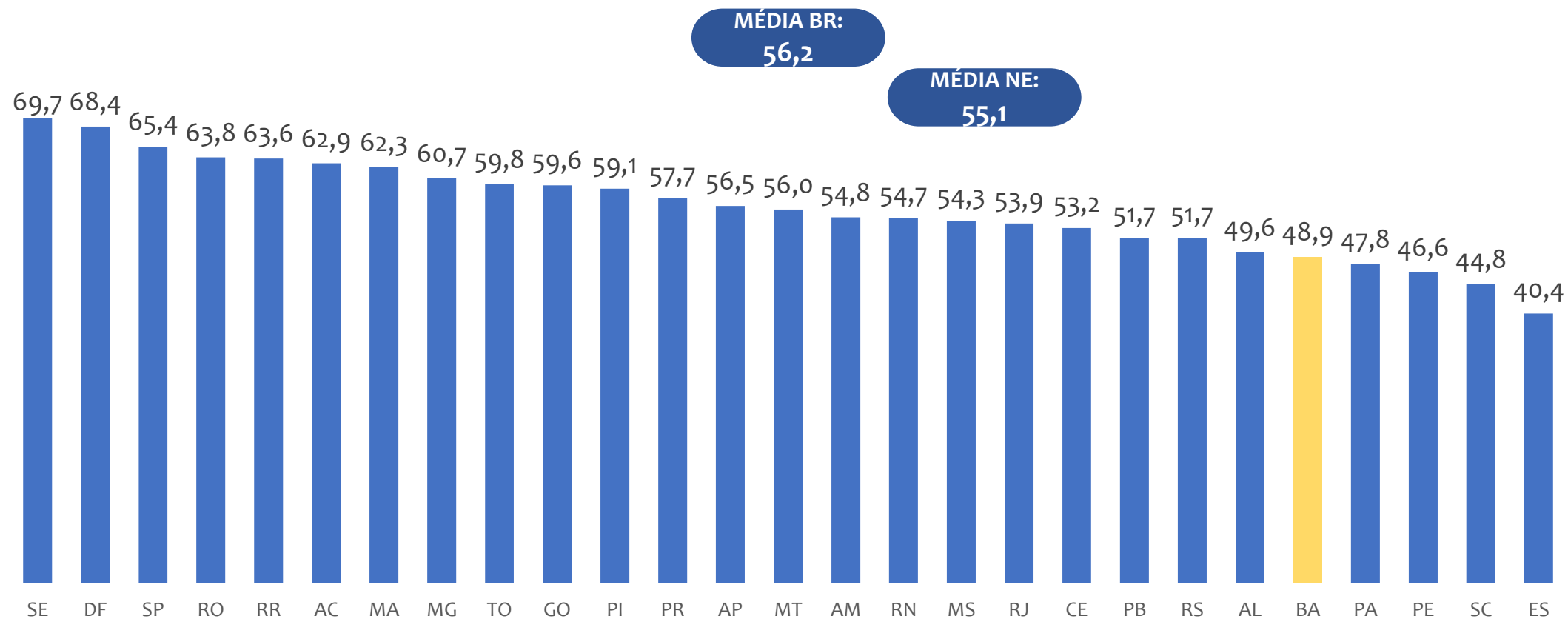
# CARGA TRIBUTÁRIA TOTAL (% DOS LUCROS)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

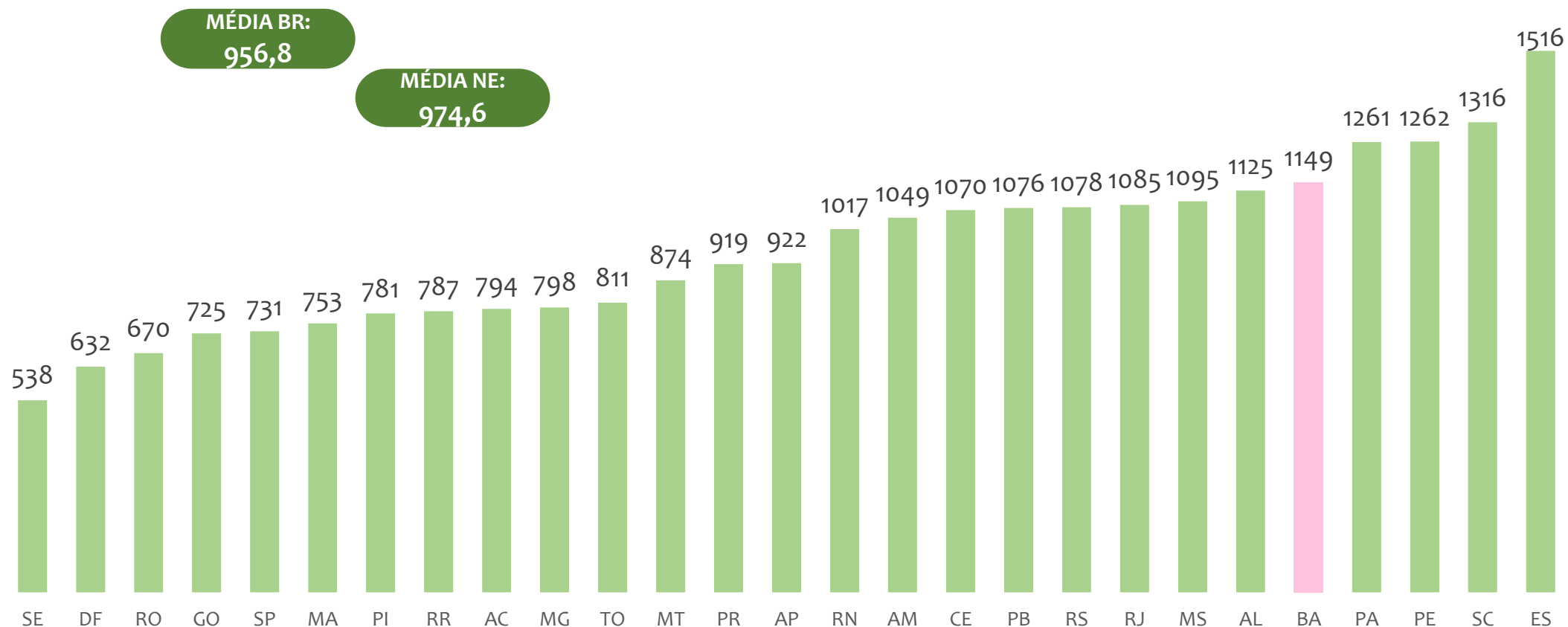
# EXECUÇÃO DE CONTRATOS

# EXECUÇÃO DE CONTRATOS PONTUAÇÃO GERAL



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

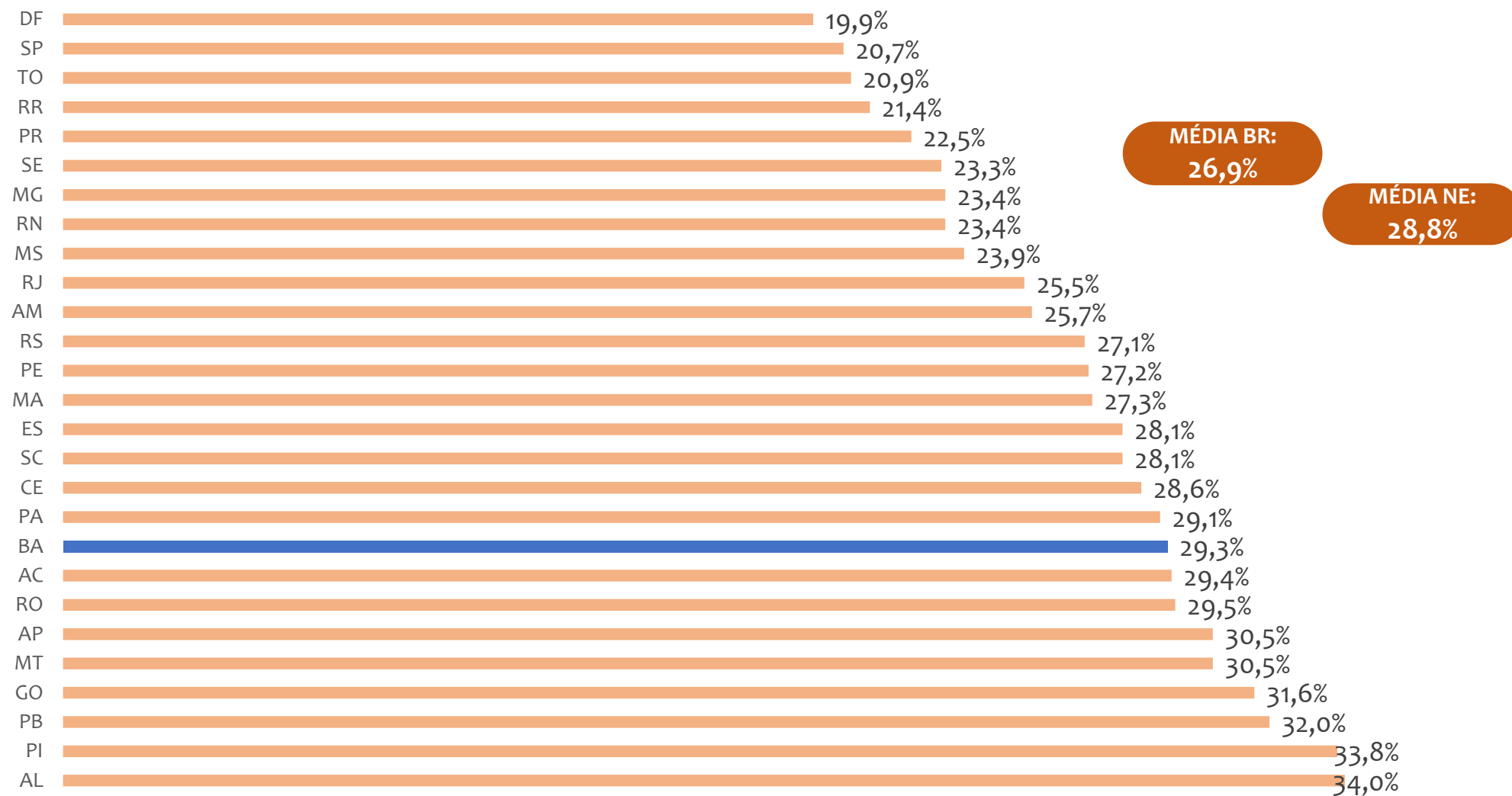
# TEMPO PARA EXECUÇÃO DE CONTRATOS (EM DIAS)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.



# CUSTO PARA EXECUÇÃO DE CONTRATOS (% DO VALOR DA AÇÃO)



FONTE: BASE DE DADOS DO DOING BUSINESS SUBNACIONAL.

**O RELATÓRIO COMPLETO, BASE DE DADOS E  
DEMAIS INFORMAÇÕES SOBRE O DOING BUSINESS  
PODEM SER ACESSADOS PELO SEGUINTE LINK:  
[HTTPS://PORTUGUES.DOINGBUSINESS.ORG/BRAZIL](https://portugues.doingbusiness.org/brazil)**

## TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

A REPRODUÇÃO NÃO AUTORIZADA DESTA PUBLICAÇÃO, NO TODO OU EM PARTE, CONSTITUI VIOLAÇÃO DOS DIREITOS AUTORAIS (LEI Nº 9.610).

## INFORMAÇÕES E CONTATOS

SERVIÇO BRASILEIRO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS – SEBRAE

UNIDADE DE GESTÃO ESTRATÉGICA - ESTUDOS E PESQUISAS

RUA ARTHUR DE AZEVEDO MACHADO, Nº 1225, EDIFÍCIO CIVIL TOWERS,

TORRE CIRRUS, 22º ANDAR, COSTA AZUL, SALVADOR - BA, 41770-790

TELEFONE (71) 3320-4518

E-MAIL: UGE.SEBRAE@BA.SEBRAE.COM.BR

## PRESIDENTE DO CONSELHO DELIBERATIVO ESTADUAL

CARLOS DE SOUZA ANDRADE

## DIRETORIA DA SUPERINTENDÊNCIA

JORGE KHOURY

## DIRETORIA TÉCNICA

FRANKLIN SANTOS

## DIRETORIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

JOSÉ CABRAL

## REALIZAÇÃO – GERAL

WORLD BANK GROUP

## REALIZAÇÃO – RECORTE BAHIA

### UNIDADE DE GESTÃO ESTRATÉGICA

SÉRGIO CAVALCANTE GOMES | GERENTE

ISABEL DE CÁSSIA SANTOS RIBEIRO | GERENTE ADJUNTA

ANDERSON DOS SANTOS TEIXEIRA | ANALISTA

FERNANDO EDMAR DE OLIVEIRA SILVA | ANALISTA

LUDMILA RIBEIRO CRUZ SANTOS | ANALISTA

AMANDA DOS SANTOS MEDEIROS | APOIO

## ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO

ANDERSON DOS SANTOS TEIXEIRA

AMANDA DOS SANTOS MEDEIROS

