



ZONEAMENTO :

	Nº MÁXIMO DE PAVIMENTOS:	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO:	TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA:
ZT 2 - ZONA TURÍSTICA 2	02	1,0	50%
ZTA 2 - ZONA TURÍSTICA COM AQUISIÇÃO 2	(SA) 02 (CA) 04	1,0	50%
ZC - ZONA COMERCIAL	02	1,0	50% (*)
ZCA- ZONA COMERCIAL COM AQUISIÇÃO	(SA) 02 (CA) 04	1,0	50% (*)
ZTE- ZONA TURÍSTICA ESPECIAL	02	1,0	30%
ZI - ZONA INSTITUCIONAL	A ser definido pela Administração Pública visando o bem estar social.		

DEFINIÇÕES:
 SA- ÍNDICES CONSTRUTIVOS PARA O ZONEAMENTO SEM A AQUISIÇÃO DE SOLO CRIADO
 CA- ÍNDICES CONSTRUTIVOS PARA O ZONEAMENTO COM A AQUISIÇÃO DE SOLO CRIADO

PARCELAMENTO DO SOLO :

ZONA:	ÁREA MÍNIMA DO LOTE (m²):	TESTADA MÍNIMA DO LOTE (m):
ZT 2	360	12
ZTA 2	360	12
ZC	360	12
ZCA	360	12
ZTE	SEM PARCELAMENTO	
ZI	-----	-----

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO
 Av. Hilda Terezinha Pagani, 289 - Pagani - FONE 3220-0300

ZONEAMENTO - REGIÃO 1

DATA: SETEMBRO/2020 PRANCHA: ÚNICA