

***2º Reunião de Coordenação com o GA e ETM***  
***03 de fevereiro de 2023***

Revisão das Leis Específicas



# Reunião de Coordenação

## ***PAUTA: continuidade do trabalho de revisão das leis específicas do PDML***

Código Ambiental

Código de Obras e Edificações

Código de Posturas

Lei de Preservação do Patrimônio Cultural

### **1. Histórico**

### **2. Metodologia**

- *Eventos participativos.*
- *Materiais já produzidos e a produzir*
- *Equipes responsáveis*

### **3. Cronograma**



# Histórico

## 2017- 2022: Revisão da Lei Geral do Plano Diretor – [Lei 13.339/2022](#)

"Art. 154. (...)

Leis Municipais 11.661/2012, 11.672/2012, 12.236/2015, 12.237/2015 e 12.267/2015

→ prazo máximo de **12 meses**.

Leis Municipais 11.188/2011, 11.381/2011, 11.468/2011 e 11.471/2012

→ prazo máximo de **18 meses**."

## 2020 a 2022: revisão das leis de Perímetros Urbanos; Parcelamento do Solo urbano; Sistema Viário; Uso e Ocupação do Solo e Outorga Onerosa do Direito de Construir.

- 03 Oficinas de Qualificação em 2020
- 05 Oficinas de Qualificação com 452 participantes
- 05 Audiências Públicas com 918 participantes
- 09 Cadernos Técnicos (Relatório 2)
- 04 minutas de projeto de lei (Relatório 3)



# Histórico

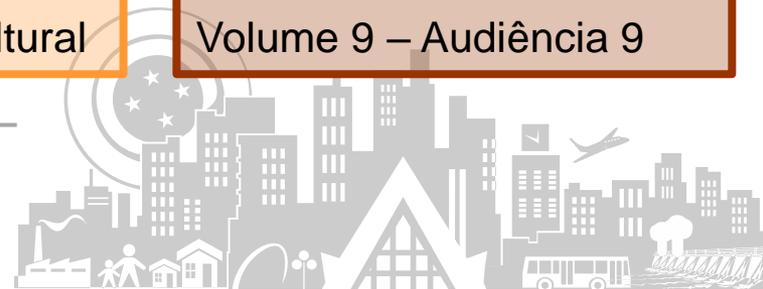
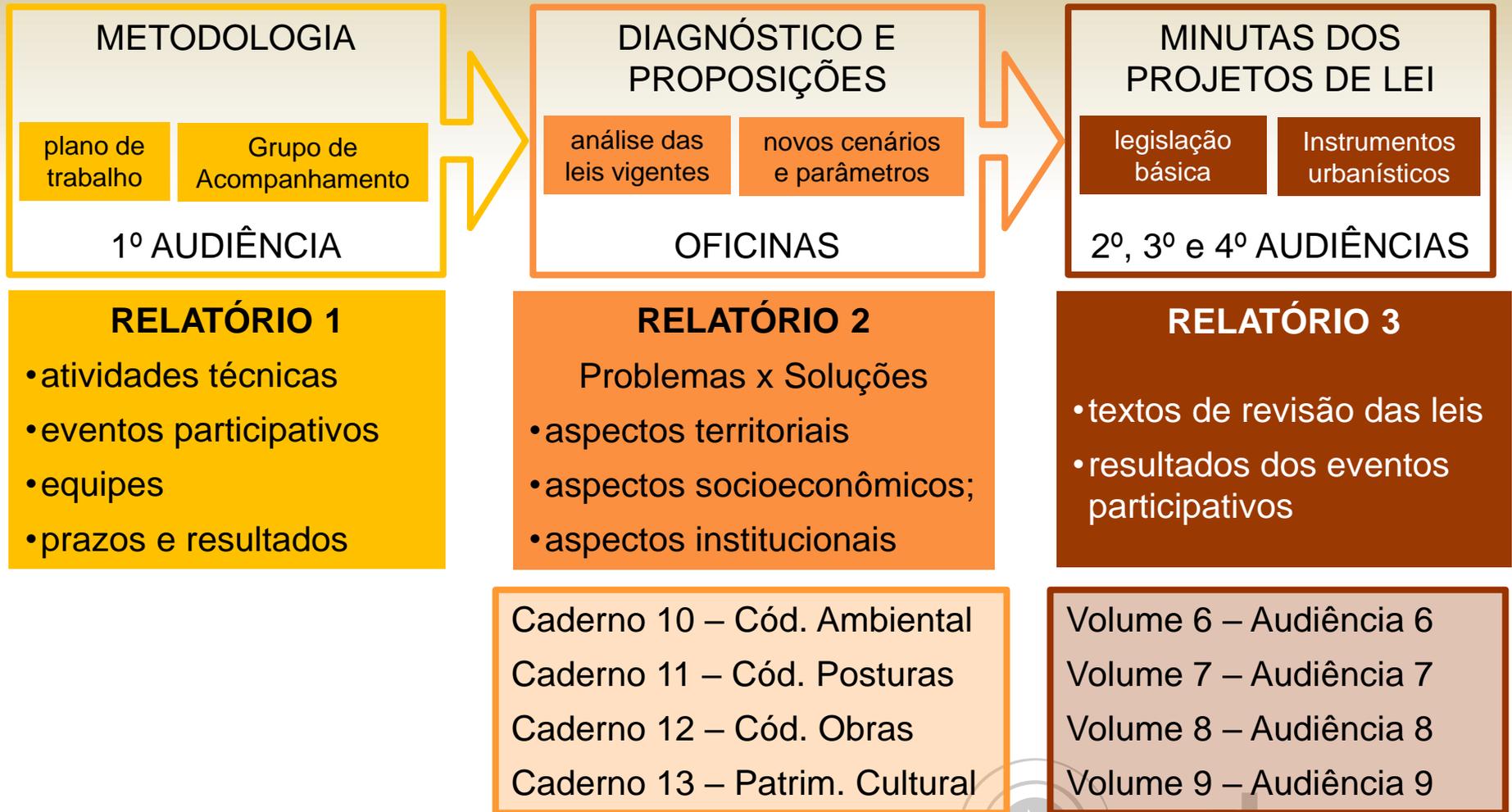
**2022:** prorrogação do o prazo de revisão das leis até julho de 2023 pelo PL nº 226/2022 encaminhado à Câmara Municipal de Londrina

**2023:** revisão do Código Ambiental ([Lei 11.471/2012](#)), Código de Obras e Edificações ([Lei 11.381/2011](#)), Código de Posturas ([Lei 11.468/2011](#)) e Lei de Preservação do Patrimônio Cultural ([Lei 11.188/2011](#)).

- reunião em 10/01/2023 com Secretaria Municipal de Fazenda (SMF) e CMTU;
- reunião em 11/01/2023 com Secretaria Municipal de Obras e Pavimentação (SMOP);
- reunião em 13/01/2023 com Secretaria Municipal de Cultura (SMC);
- reunião em 18/01/2023 com Secretaria Municipal do Ambiente (SEMA).



# Metodologia



# Eventos Participativos

**Oficinas Preparatórias:** levantamento de dados e propostas

**Oficinas de Qualificação:** consolidação de informações produzidas nas Oficinas Preparatórias

**Audiências Públicas:** apresentação dos resultados das Oficinas

**Reuniões convocadas por iniciativa popular:** metodologia do PDML custos e trabalhos de responsabilidade do(s) autor(es)

- *convocação com antecedência mínima de 15 dias*
  - *publicação prévia de documentos preparatórios*
  - *registro em vídeo como ata dos eventos*
  - *publicação de relatórios dos resultados no site do IPPUL*
- <http://ippul.londrina.pr.gov.br> é a principal referência de informações sobre o PDML



# Materiais produzidos

## • Oficinas de 2020



**4ª OFICINA DE QUALIFICAÇÃO:  
CÓDIGO DE POSTURAS**  
Dia 31 de julho de 2020  
(APRESENTAÇÃO POR MEIO VIRTUAL)

Oficina dirigida aos membros da ETM, GA e GCT



**5ª OFICINA DE QUALIFICAÇÃO:  
CÓDIGO DE OBRAS E PATRIMÔNIO CULTURAL**  
Dia 28 de agosto de 2020  
(APRESENTAÇÃO POR MEIO VIRTUAL)

Oficina dirigida aos membros da ETM, GA e GCT

[http://www1.londrina.pr.gov.br/dados/images/stories/Storage/ippul/Plano%20Diretor%202018-2028/QUALIFICACAO\\_4\\_5.pdf](http://www1.londrina.pr.gov.br/dados/images/stories/Storage/ippul/Plano%20Diretor%202018-2028/QUALIFICACAO_4_5.pdf)



**7ª OFICINA DE QUALIFICAÇÃO:  
PARCELAMENTO DO SOLO E CÓDIGO AMBIENTAL**  
Dia 30 de Outubro de 2020  
(APRESENTAÇÃO POR MEIO VIRTUAL)

Oficina dirigida aos membros da ETM, GA e GCT

[http://www1.londrina.pr.gov.br/dados/images/stories/Storage/ippul/Plano%20Diretor%202018-2028/Rel\\_QUALIFICACAO\\_6\\_7.pdf](http://www1.londrina.pr.gov.br/dados/images/stories/Storage/ippul/Plano%20Diretor%202018-2028/Rel_QUALIFICACAO_6_7.pdf)

## • Reuniões Técnicas com a ETM em 2021

- Código Ambiental (SEI [84.001792/2021-90](#))
- Código de Obras e Edificações (SEI [84.001955/2021-34](#))
- Código de Posturas (SEI [84.001226/2020-05](#))
- Lei de Preservação do Patrimônio Cultural (SEI [84.003284/2020-65](#))



# Materiais a produzir

- **Relatório 2: Diagnóstico e Proposições**

Continuidade e detalhamento das análises e das propostas da Lei Geral do PDML

- Caderno Técnico 10 - Código Ambiental
- Caderno Técnico 11 - Código de Obras e Edificações
- Caderno Técnico 12 - Código de Posturas
- Caderno Técnico 13 - Lei de Preservação do Patrimônio Cultural

- **Relatório 3: Minutas dos Projetos de Lei**

Princípios, objetivos, diretrizes, estratégias e macrozonas da Lei Geral do PDML

- Relatório das Audiências Públicas
- Relatório de contribuições comunitárias indeferidas
- Minutas

- **Material de Referência:**

<http://ippul.londrina.pr.gov.br/index.php/plano-diretor-2018-2028/revisao-das-leis-especificas-documentos-consolidados.html>



# Atividades e Responsáveis

FASES DO TRABALHO	ATIVIDADES	RESPONSÁVEIS			
		Código de Posturas	Código de Obras	Código Ambiental	Lei de Preserv. do Patrim. Cultural
FASE 2 Diagnóstico e proposições	2.1. Levantamentos, análises e simulações (Cadernos Técnicos)	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	2.2. Elaboração de materiais preparatórios (minuta ou outros)	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	2.3. Publicação de materiais preparatórios	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	2.4. Organização de eventos participativos (Oficinas)	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	2.5. Apresentação em Oficinas	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	2.6. Sistematização dos resultados das Oficinas	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
FASE 3 Minuta do projeto de lei	3.1. Compatibilização com demais leis	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	3.2. Elaboração da minuta (material preparatório)	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	3.3. Publicação de materiais preparatórios	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	3.4. Organização de eventos participativos (Audiências)	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	3.5. Apresentação em Audiências	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	3.6. Consolidação dos resultados das Audiências em minutas	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	3.7. Organização e publicação dos relatórios	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL



# Cronograma 2023

## Código Ambiental

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023																	
	JAN			FEV			MAR			ABR			MAI		JUN		JUL	
<b>1. CÓDIGO AMBIENTAL</b>																		
1.1. Caderno Técnico																		
1.2. OFICINA 13								17										
1.3. Sistematização das contribuições comunitárias																		
1.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas																		
1.5. AUDIÊNCIA 6													13					
1.6. Consolidação das contribuições comunitárias																		
1.7. Redação final da minuta																		

## Código de Obras

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023																	
	JAN			FEV			MAR			ABR			MAI		JUN		JUL	
<b>2. CÓDIGO DE OBRAS</b>																		
2.1. Caderno Técnico																		
2.2. OFICINA 14								31										
2.3. Sistematização das contribuições comunitárias																		
2.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas																		
2.5. AUDIÊNCIA 7													20					
2.6. Consolidação das contribuições comunitárias																		
2.7. Redação final da minuta																		



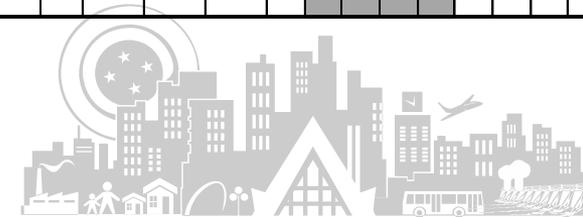
# Cronograma 2023

## Código de Posturas

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023						
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL
<b>3. CÓDIGO DE POSTURAS</b>							
3.1. Caderno Técnico							
3.2. OFICINA 15				14			
3.3. Sistematização das contribuições comunitárias							
3.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas							
3.5. AUDIÊNCIA 8						27	
3.6. Consolidação das contribuições comunitárias							
3.7. Redação final da minuta							

## Lei de Preservação do Patrimônio Cultural

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023						
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL
<b>4. LEI DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO CULTURAL</b>							
4.1. Caderno Técnico							
4.2. OFICINA 15				28			
4.3. Sistematização das contribuições comunitárias							
4.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas							
4.5. AUDIÊNCIA 8						3	
4.6. Consolidação das contribuições comunitárias							
4.7. Redação final da minuta							
<b>5. PROJETOS DE LEI</b>							
5.1. Justificativas dos projetos de lei							
5.2. Revisão jurídica							



# Cronograma 2023

CRONOGRAMA	2023						
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL
<b>FASE 1 - METODOLOGIA</b>							
<b>FASE 2 - DIAGNÓSTICO E PROPOSIÇÕES</b>							
2.1. Cadernos Técnicos							
2.2. OFICINAS			17	31	14	28	
2.3. Sistematização das contribuições comunitárias							
<b>FASE 3 - MINUTAS DOS PROJETOS DE LEI</b>							
3.1. Compatibilização com demais leis							
3.2. AUDIÊNCIAS					13	20	27
3.3. Consolidação das contribuições comunitárias							
3.4. Redação final da minuta							
3.5. Revisão jurídica							
3.6. Protocolo na CML							



# Equipe Técnica Municipal

<b>Autarquia Municipal da Saúde</b>	Maria Angelina Zequim Neves
	Juliana Andrade Zoli
	Mario Sérgio Espadar Pereira
	Lyonel Martinez
<b>Companhia de Habitação de Londrina</b>	Denise Maria Ziober
	Denise Salton Sapia
<b>Companhia Municipal de Trânsito e Urbanização</b>	Laercio Voloch
	Lucas Fugiwara Ribeiro
<b>Fundação de Esportes de Londrina</b>	Kaueh Vinicius Ramos Rossetto
	Antonio Marcos dos Santos

<b>Instituto de Desenvolvimento de Londrina</b>	Atacy de Melo Junior
	Roberta Fortunato Zulin
<b>Secretaria Municipal de Cultura</b>	Solange Cristina Batigliana
	Sidney Antonio Bertho
<b>Secretaria Municipal de Educação</b>	Lucia Cristina Gomez dos Santos
	Rosana Daliner Acosta Marchese
<b>Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento</b>	Ivan Cleber Bunhak
	Guilherme Casanova Junior
<b>Secretaria Municipal de Assistência Social</b>	Sâmia Machado Mustafá
	Gisele de Cássia Tavares



# Equipe Técnica Municipal

<b>Secretaria Municipal de Defesa Social</b>	Ângelo Henrique de Matos
	Eliel Costa dos Santos
	Renan Neves Colmiran
	Ederson Luiz Reis dos Santos
	Cilson de Lima Junior
<b>Secretaria Municipal de Fazenda</b>	Otavio Pitelli
	Alexandre Augustus Rodrigues Simão
	Carlos Roberto Leandro
	Oscar Ferreira dos Santos Junior
	Cristiano Okamura
	Alexsandro Germínio Curti
	Liliana Tolari de França
<b>Secretaria Municipal de Gestão Pública</b>	Iná Lopes Cazella
	Lilian Cristine Silva Lisboa
<b>Secretaria Municipal de Obras e Pavimentação</b>	Margareth de Almeida Pongelupe
	Claudione Bruschi de Menezes
	Khalil Audibert Nader
	Glauco Taguchi Peres
	Matheus de Melo Barbosa
	Marcelo Pagotto Carneiro
	Matheus Borges Chaves

<b>Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Tecnologia</b>	Darling Silvia Maffato Genvigir
	Alexander Korgut
<b>Secretaria Municipal do Trabalho, Emprego e Renda</b>	Rogério de Paula Santos
<b>Secretaria Municipal do Meio Ambiente</b>	Rodrigo de Menezes Trigueiro
	Thiago Augusto Domingos
	Gerson Galdino
	Alaíde Mateus de Souza
	Queila Maria Lautenschlager Spoladore
	Amanda Pinheiro



# Grupo de Acompanhamento

## • Movimentos Populares

<b>Associação de Moradores do Alto Igapó</b>	Jorge Luiz Torquato
<b>Associação de Moradores do Jardim Cláudia</b>	Rodrigo Cintra Crusiol
<b>Associação de Moradores do Jardim Castelo e Imediações</b>	Marcos Antônio Butarello
	Ronaldo Palomares Rufino
<b>FAMOPAR</b>	Edvaldo Viana
	Maria Ângela Magro
<b>ANB - Associação dos Nove Bairros</b>	Euclides Nandes Correia
	Fábio Freitas de Carvalho
<b>Associação Amigos e Moradores do Centro Histórico de Londrina</b>	Solange Gaya de Oliveira
	Iara Franco Coutinho Hernandes
<b>Associação de Moradores do Vale dos Tucanos</b>	Wilson Basdão
	Maria Cecília Loures
<b>Associação Nosso Recanto</b>	Valdenir Amaral Sampaio
	Joel Nunes da Silva
<b>Movimento Participa Londrina</b>	Wesley Queiroz da Silva
	Ariella Kely Besing Motter

<b>AMAVES</b>	Alderi Luiz Ferrarezi
	José Luiz Nascimento
<b>SABBI</b>	Ademir José de Assis
<b>CONAM</b>	Ângelo Barreiros
	Danhara Glade Gomes
<b>BR Cidades</b>	Willian Mormul Campos
	Lucas Nogueira Braz
<b>UNIMOL</b>	Custódio Rodrigues do Amaral
	Maria Lúcia Paula Rodrigues
<b>Associação de Moradores do Jardim Shangri-lá</b>	Rosivaldo Pellegrini
	Paulo Orestes Hoffmann Carneiro de Fontoura
<b>CONSOESTE</b>	Adriana Fernandes Mesquita Sanches
	Enedina Aparecida Paião Pedro
<b>Associação Transporte Ativo</b>	Danaê Fernandes
	Luiz Afonso Giglio



# Grupo de Acompanhamento

## • Entidades Sindicais de Trabalhadores

<b>ASUEL/ SINDECOLON</b>	Adão Aparecido Brasilino
	Manoel Teodoro da Silva
<b>SINTRACON/SINCOLON</b>	Denilson Pestana da Costa
	Rodinei Bonfadini
<b>SINDJOR/IAPAR</b>	Ayoub Hanna Ayoub
<b>SEEBLD/SINCIL</b>	Edvaldo Zanutto
	Douglas José Novaes
<b>SIND SAÚDE PR/ SINDASPEL</b>	Sérgio Luís Conojó
	Paulo Roberto Neves
<b>AGB</b>	Luciana de Mello Battini
	Bárbara Hayashida Arôxa

## • Entidades Sindicais de Empresários

<b>SINCOVAL</b>	Ovhanes Gava
	Samir Bahij Nasser
<b>SINDUSCON</b>	Ana Bárbara de Toledo Lourenço Jorge
	Jair Vicente da Silva
<b>SESCAP-LDR</b>	Júnior Mafra
	Ricardo Cândido da Silva
<b>SINDIMETAL</b>	Júlio Cezar Pires
	Allan Gomes Guimarães



# Grupo de Acompanhamento

- **Entidades de Pesquisa e Conselhos de Classe**

<b>Associação Comercial Industrial</b>	Fabício Massi Salla
	Rodolfo Tramontini Zanlucho
<b>Clube de Engenharia e Arquitetura</b>	José Gonçalves Neto
	Roberto Gonçalves Gameiro
<b>Sociedade Rural do Paraná</b>	Fernando Menezes Prochet
	Luiz Roberto Ferrari
<b>Conselho Regional de Contabilidade</b>	Geraldo Sapateiro

- **ONG**

<b>MAE</b>	Cléber Gustavo Goes
	Felipe Cauê Chagas do Valle
<b>Vizinho Solidário</b>	Gabriela Luzzi Carneiro da Fontoura
	Maria C. P. Ferreira
<b>Rotary</b>	Divaldo Andrade
	Edilberto Ávila
<b>SOS Vida Animal</b>	Carolina Hitomi
	Eliane C. Salles Biagini



# Grupo de Acompanhamento

## • Conselhos

<b>Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina</b>	Aíme Lima Barbosa Castilho
	Anderson Gonçalves da Siva
	Decarlos Manfrin
	Fernando Fayet de Oliveira Jorge Luiz Torquato
<b>Conselho Municipal de Habitação</b>	Erica Galli
<b>Conselho Municipal da Assistência Social</b>	Carlos da Silva
	Ângela Maria Zechim Luziano da Silva
<b>Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural</b>	Leonardo Sturion
	Cristina Célia Krawulski
<b>Conselho Municipal de Política Cultural</b>	Flávia Renata Quintanilha
	Valéria Mendonça Barreiros
<b>Conselho Municipal de Transparência e Controle Social</b>	Lilian Azevedo Miranda
	José Silvestre Gonçalves

<b>Conselho Municipal dos Direitos dos Idosos</b>	Dácio Villar
	Jeane Tramontini
<b>Conselho Municipal do Patrimônio Cultural</b>	Elisa Roberta Zanon
	Priscila Henning
<b>Conselho Municipal de Saneamento do Município de Londrina</b>	Júlio Kazuhiro Tino
	Ajadir Fazolo
<b>Conselho Municipal de Proteção e Defesa dos Animais</b>	Carolina Bombonato Borchart
	João Paulo Sachetto
<b>Conselho Municipal dos Direitos da Mulher</b>	Larissa Ferraz de Barros
	Regina Aparecida Simões Cabral
<b>Conselho Municipal do Meio Ambiente- CONSEMMA</b>	Alba Lucia Cavaleiro



# Acompanhamento

## Minutas de projeto de lei com justificativas, encaminhados à Secretaria Municipal de Governo

- Lei da Divisão Territorial do Município de Londrina (SEI [84.005532/2022-74](#))
- Lei Parcelamento do Solo (SEI [84.005533/2022-19](#))
- Lei do Sistema Viário (SEI [84.005535/2022-16](#))
- Lei de Uso e Ocupação do Solo + Outorga Onerosa do Direito de Construir (SEI [84.005534/2022-63](#))

## Materiais e documentos de revisão das demais leis:

- Código Ambiental (SEI [84.001792/2021-90](#))
- Código de Obras e Edificações (SEI [84.001955/2021-34](#))
- Código de Posturas (SEI [84.001226/2020-05](#))
- Lei de Preservação do Patrimônio Cultural (SEI [84.003284/2020-65](#))

## Solicitações de alteração nos membros da ETM e GA:

- ETM: processo SEI [84.001448/2021-09](#)
- GA: envio de ofício em nome da entidade ao IPPUL



**CONTATO GERAL DO PDML**  
Gerência de Pesquisa e Plano Diretor  
[plano.diretor@londrina.pr.gov.br](mailto:plano.diretor@londrina.pr.gov.br)  
3372-8406

<http://ippul.londrina.pr.gov.br> é a principal referência de informações

