CYNGOR CYMUNED BETHESDA
BETHESDA COMMUNITY COUNCIL

"Gwerth cymuned yw'n credo
A'n braint yw gwarchod ein bro"

Clerc a Phrif Swyddog Cyllid
Clerk and Chief Financial Officer
Bethan Roberts
Rhif Ffôn: 01248 602131
Ebost: CyngorBethesda@ogwen.org

26 Stryd Fawr
Bethesda
Gwynedd
LL57 3AE

Cofnodion Cyfarfod Cyffredinol o'r Cyngor yn rhithiol dros Zoom
Nos Iau 26 Medi 2024 am 7 o'r gloch

PRESENNOL:

Ward Ogwen
Y Cynghorydd Catrin Wager
Y Cynghorydd Neville Hughes
Y Cynghorydd Mary Jones

Ward Gerlan
Y Cynghorydd Bleddyn Williams
Y Cynghorydd Ann Williams
Y Cynghorydd Dyfrig Jones

Ward Rachub
Y Cynghorydd Michael Williams
Y Cynghorydd Paul Rowlinson
Y Cynghorydd Huw V Jones
Y Cynghorydd Walter Williams

Cynghorydd Sir
Y Cynghorydd Rheinallt Puw

1. Croesawyd pawb i'r cyfarfod gan y Cadeirydd, Cyng. E Mary Jones.
Ymddiheuriadau – Y Cyng. Gwilym Owen a Linda Brown.

2. Meleri Davies a Donna Watts, Partneriaeth Ogwen
Cafwyd diweddariad gan Meleri a Donna ar holl brosiectau Partneriaeth Ogwen, a chafwyd sgwrs ynglŷn ag ail strwythuro'r sefydliad yn dilyn ymddiswyddiad Meleri. Diolchwyd i Meleri Davies am ei holl waith dros y blynyddoedd, ac yn dymuno yn dda iddi hi i'r dyfodol. Llongyfarchwyd Donna ar ei rôl newydd fel Prif Weithredwr, ac yn dymuno'n dda i'r holl staff yn dilyn yr ail-strwythuro.

3. Datgan Diddordeb
10.1 Gohebiaeth Ysgol Llanllechid - Rhodd tuag at gostau Eisteddfod yr Urdd - y Cyngr. Walter Williams, Paul Rowlinson, Huw V Jones, Bleddyn Williams a Catrin Wager.

4. Materion Brys
Lon Newydd - Dŵr yn llifo - Adroddwyd fod y Clerc wedi adrodd am y dŵr i Gyngor Gwynedd ers dechrau mis Medi, ond nid oes ddim byd wedi cael ei wneud hyd yn hyn. Nodwyd fod y Cyng. Paul Rowlinson wedi adrodd am y broblem hefyd.

5. Cofnodion
Cadarnhawyd cywirdeb cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 25 Gorffennaf 2024.

6. Materion yn codi o'r Cofnodion
6.1 Llwybr y Llaw Feddyg, Parc Meurig - Y les gwreiddiol angen ei adnewyddu, nid yw'r les presennol yn addas. Adroddwyd fod y Clerc wedi cael sgwrs gyda'r tirfeddiannwr a chytunwyd y byddent yn creu les newydd – ar y gweill.

6.2 Glanhau'r Gofeb - Derbyniwyd dyfynbris am y gwaith glanhau gan gwmni o Bwllheli, a derbyniwyd y dyfynbris hwn gan y Cyngor drwy e-bost. Adroddwyd y Clerc ei fod yn disgwyl am ddyddiad cychwyn i'r gwaith glanhau - ar y gweill.
6.3 Diffyg Plismona – Y Clerc i wahodd Ian Roberts i gyfarfod mis Hydref.
6.4 Cae Chwarae Pantdreiniog - Adroddwyd fod y Clerc wedi cael G L Jones draw i edrych ar y safle, ac wedi derbyn pris am lawr 'wet pour' i roi yn lle'r gwair ffug. Y Clerc i holi Cyngor Gwynedd a ROSPA am gyngor ynglŷn â lloriau addas ar gyfer y safle.
6.5 Llochesi Bws – Nodwyd fod y Swyddog Cynnal wedi glanhau rhan fwyaf o'r cysgodfannau – ar y gweill.
6.6 Ysgol Dyffryn Ogwen – Cyfarfod Gwobrwyo Blynyddol Ysgol Dyffryn Ogwen 2024 – Llongyfarchwyd Connor Dillon ac Osian Sherlock ar ennill Ysgoloriaeth Cyngor Cymuned Bethesda.

7. Cytundeb Lefel Gwasanaeth CCTV
Y Clerc i holi Cyngor Gwynedd pam fod camerâu Cae Star wedi'i gynnwys ar y cytundeb, yna i ail gyflwyno'r ddogfen i'r Cyngor.

8. Mabwysiadwy dogfennau
Penderfynwyd mabwysiadu'r dogfennau isod:

- Adroddiad Blynyddol 2023-24
- Cynllun Hyfforddiant

Y Cyng. Catrin Wager i ddanfon sylwadau am y Cynllun Bioamrywiaeth at y Clerc, a'r Clerc i ail gyflwyno'r ddogfen i'r Cyngor.

9. Maes Parcio Gerlan
Adroddwyd nad yw'r gofrestr tir wedi'i diweddaru eto yn dilyn gwerthiant y tir. Nodwyd rhwystredigaeth y cyngor, a bod y Cyngor yn awyddus iawn i ddatrys y problemau parcio yng Ngherlan. Y Clerc i gysylltu gyda'r aelod seneddol i ofyn iddynt gysylltu â'r gofrestra tir ar ein rhan ni.

10. Gohebiaeth
Roedd pawb wedi derbyn copi o'r rhestr 'crynodeb o ohebiaeth Medi 2024'
10.1 Cysgodfan Bws ger Maes Bleddyn – Y Clerc i edrych ar y safle eto ac i feddwl am opsiynau amgen.
10.2 Ysgol Llanllechid - Rhodd tuag at gostau Eisteddfod yr Urdd - Penderfynwyd rhoi rhodd o £500 at yr achos.
10.3 Cyng. Bleddyn Williams - Ymgyrch i ddatganoli arian/elw stad y goron i'r Senedd a pobl yng Nghymru - Penderfynwyd cefnogi'r ymgyrch hwn, y Clerc i ddatgan cefnogaeth.
10.4 Cyng. Michael Williams - Ffordd rhwng Sgwâr Rachub a Hen Barc - Nodwyd fod y ffordd hon mewn cyflwr gwarthus. Adroddwyd fod y Cyng. Paul Rowlinson wedi derbyn ymateb ar y mater gan Gyngor Gwynedd, a chadarnhawyd fod y lleoliad ddim wedi ei glustnodi ar gyfer gwaith yn ystod y flwyddyn ariannol yma … fel rhan o'n gwaith cyllidebau refeniw arferol. Penderfynwyd bydd y Clerc yn cysylltu gyda Siân Gwenllian AS i bwyso ar y mater.
10.5 Chris Roberts, Cynllunio Llys Dafydd - Adroddwyd bydd cyfarfod ar y safle ar ddydd Mawrth, 1af o Hydref am 3 o'r gloch.
10.6 Cyng. Dafydd Owen, Cyngor Cymuned Llandygai - Pont y Pandy - Trafodwyd cynnwys yr e-bost, a phenderfynwyd cefnogi'r cais am archwiliad diogelwch ar y ffordd hon.

11. Penderfyniadau a Cheisiadau Cynllunio
<u>Penderfyniadau</u>

C23/0207/13/CR
Kings Head, Stryd Fawr, Bethesda — Addasiadau mewnol
Penderfyniad: Ar y gweill.

C24/0138/13/LL
1 Yr Ardd Fawr, Ffordd Gerlan, Gerlan — Codi annedd deuluol
Penderfyniad: ar y gweill.

C24/0390/13/AC
Spar Stores Stryd Fawr, Bethesda — Diwygiad i amod 2 o ganiatâd cynllunio C23/0547/13/LL ar gyfer creu man manwerthu a chanolfan dreftadaeth i ailddefnyddio adeilad SPAR a chodi estyniad tri llawr, er galluogi newidiadau i'r cynlluniau a gymeradwywyd i gynnwys gosod pwmp gwres ffynhonnell aer a phaneli ffotofoltaig, ac ychwanegu mwy o reiliau diogelwch.
Penderfyniad: ar y gweill.

C24/0454/13/DT
35 Ffordd Llanllechid, Rachub, — Estyniad unllawr cefn arfaethedig
Penderfyniad: Caniatawyd gyda amodau

C24/0445/13/TC
Dŵr Cymru, Gwaith Trin Carffosiaeth, Ffordd Bangor, — Tystysgrif cyfreithlondeb ar gyfer datblygiad arfaethedig o fewn ardal weithredol GTDG Bethesda yn cynnwys offer uwchben y ddaear a seilwaith cysylltiedig (gan gynnwys set atgyfnerthu dŵr golchi; Trawsnewidydd; Gorsaf bwmpio dychwelyd hylif; gorsaf bwmpio x2; a thanc dal slwtsh); cynllun ffordd newydd gyda llwybrau cerdded; a seilwaith o dan y ddaear (gan gynnwys tyllau archwilio; siambrau x2; piblinellau; dwythellau; prif gyflenwad ymgodol gorsaf bwmpio a ffynhonnau gwlyb gyda phympiau; prif gyflenwad dŵr; a chyflenwad trydan)
Penderfyniad: Caniatawyd gyda amodau

C24/0444/13/LL
Dŵr Cymru, Gwaith Trin Carffosiaeth Ffordd Bangor. — Cynnig i osod ciosg panel dosbarthu a chiosg canolfan rheoli moduron
Penderfyniad: Caniatawyd gyda amodau

C24/0452/21/CC
Caravan Park & Country Club, Ogwen Bank, — Gwaith i goed sy’n destun Gorchymyn Gwarchod Coed
Penderfyniad: ar y gweill.

C24/0540/13/TC	Wenmar, Bron Arfon Ffordd Llwyn Bleddyn, Rachub Cais am Dystysgrif Datblygiad Cyfreithlon ar gyfer parhau i ddefnyddio tir ar gyfer storio deunyddiau adeiladu peiriannau a cherbydau; paratoi elfennau adeiledig ac ardal gweithdy **Penderfyniad:** ar y gweill.

<u>Ceisiadau</u>

C24/0741/13/DA	Tŷ Nain, 28 Erw Lâs, Bethesda Diwygiad ansylweddol i ganiatâd cynllunio C22/0454/13/DT drwy leihau maint yr estyniad. **Penderfyniad:**
C24/0731/13/LL	Blodau Hyfryd, 7 Rhes Victoria, Bethesda Newid defnydd siop bresennol yn fflat un ystafell wely. **Penderfyniad:**

12. Taliadau
Awdurdodwyd y taliadau canlynol:

John Wyn Jones	Cyflog Awst	£396.20
CThEM	TWE Awst	£99.20
Scottish Power	Goleuadau Nadolig	£209.80
Scottish Power	Nwy Gorffwysfan	£43.21
Scottish Power	Nwy Gorffwysfan	£41.10
Scottish Power	Trydan Gorffwysfan	£252.54
John Wyn Jones	Cyflog Medi	£396.20
CThEM	TWE Medi	£99.20
Partneriaeth Ogwen	Pad diffibriliwr Gorffwysfan	£48.00
Cyngor Gwynedd	Cyfraniad Toiledau Cyhoeddus	£4000.00

13. Crynodeb Llais Ogwan

Penderfynwyd cynnwys yr isod:

- Ysgoloriaeth Ysgol Dyffryn Ogwen
- Dymuniadau gorau i Meleri Davies, Partneriaeth Ogwen
- Cysgodfan Bws arfaethedig Maes Bleddyn
- Cyflwr ffordd Hen Barc
- Elw Stad y Goron