CYNGOR CYMUNED BETHESDA
BETHESDA COMMUNITY COUNCIL

"Gwerth cymuned yw'n credo
A'n braint yw gwarchod ein bro"

Clerc a Phrif Swyddog Cyllid
Clerk and Chief Financial Officer
Donna Watts
Rhif Ffôn: 01248 602131
Ebost: CyngorBethesda@ogwen.org

26 Stryd Fawr
Bethesda
Gwynedd
LL57 3AE

Cofnodion Cyfarfod Cyffredinol o'r Cyngor a gynhaliwyd dros Zoom
Nos Iau 24 Mehefin 2021

PRESENNOL:
Ward Ogwen
Y Cynghorydd Neville Hughes
Y Cynghorydd Gwilym Owen
Y Cynghorydd Griff Morris
Y Cynghorydd Walter Williams
Y Cynghorydd Einir Williams
Y Cynghorydd Mary Jones

Cyngor Sir
Y Cynghorydd Paul Rowlinson

Ward Gerlan
Y Cynghorydd Ann Williams
Y Cynghorydd Linda Brown
Y Cynghorydd Dyfrig Jones

Ward Rachub
Y Cynghorydd Godfrey Northam
Y Cynghorydd Michael Williams
Y Cynghorydd Pearl Evans

1. **Croesawyd** pawb i'r Cyfarfod gan yr Is-gadeirydd y Cyng. Dyfrig Jones.
   Ymddiheuriadau –gan y Cyngr. Bleddyn Williams

2. Datgan Diddordeb
Dim i'w ddatgan.

3. Materion Brys
Torri gwair mynwent Coetmor – i'w drafod mis nesaf.
Parcio ger Rhes Penrhyn – achosi problemau gwelededd a pherygl pan mae'r ffordd yn brysur.

4. Cofnodion
Cadarnhawyd cywirdeb cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 27 Mai 2021, yn ddarostyngedig i newid Eitem 4 – Angen holi **Adra** os oes posib i'r tenantiaid brynu'r eiddo yn y dyfodol.

5. Materion yn codi o'r Cofnodion
5.1 Rhos y Nant – problem gyda dŵr yn sefyll. Cyngor Gwynedd am edrych ar wyneb y ffordd pan yn gwneud gwaith ail-wynebu ar y palmentydd.
5.2 CCTV Stryd Fawr – y Clerc i holi Cyngor Gwynedd am ddiweddariad.
5.3 Arwyddion stryd – Nid yw'n bosib cael arwyddion stryd ar gyfer Lôn Pâb ac Allt Caffi oherwydd nid ydynt wedi eu cofrestru gyda'r Swyddfa Bost. Penderfynwyd bod y Cyngor yn awyddus i gael rhai answyddogol. Bydd angen caniatad perchnogion yr adeiladau a prynu arwyddion.
5.4 Llinellau melyn ym Mhant Dreiniog – llinellau wedi eu gosod oherwydd y loriau oedd yn arfer ymweld a C L Jones. Y Cyng. Rheinallt Puw wedi holi CL Jones ac am ddisgwyl i weld pwy fydd perchennog newydd y safle a'i drafod gyda nhw.

5.5 Twmpathau ger Llwyn Bedw – wedi cael eu ail-gwneud, ond dal llawer o gwynion eu bod yn rhy uchel. Dal i'w drafod gyda Cyngor Gwynedd.
5.6 Cae chwarae Rachub – Y Clerc wedi holi Cyngor Gwynedd unwaith eto am yr arian Adran 106: Rhwymedigaethau Cynllunio ar gyfer caniatad cynllunio Llwyn Bedw.
5.7 Llwybr o Gwernydd i Abercaseg – yn dilyn cyfarfod ar y safle, Cyngor Gwynedd am osod mwy o rwystrau.

6. Archwiliad Mewnol 2020-21
Yr Archwiliad Mewnol wedi ei gwblhau yn drylwyr gan Gyngor Gwynedd. Trafodwyd yr adroddiad a dderbyniwyd gan Gyngor Gwynedd. Yn dilyn barn yr Archwilydd, mae'r Cyngor yn ymrwymo i roi sylw i'r risgiau a chymryd camau priodol i'w lliniaru. Y Pwyllgor Cyllid i'w drafod yn eu cyfarfod nesaf.

7. Ffurflen Flynyddol 2020-21
Penderfynwyd bod y Cyngor yn hapus i gymeradwyo'r ffurflen. Y Is-gadeirydd a'r Clerc i'w arwyddo.

8. Diffibrilwyr Carneddi a Braichmelyn
Y Cyngor yn awyddus i osod un yn Carneddi, ger Y Sior. Wedi cael caniatad gan yr Asiantaeth Cefnffyrdd i osod un wrth y lloches bws ar gyffordd Bont Tŵr, ond Cynghorwyr lleol i Braichmelyn am edrych am leoliad addas gan nad yw'n bosib ei osod ble oedd y ciosg. Diffibrilwyr wedi eu harchebu, ac bydd angen i Gyngor Gwynedd osod polion ar eu cyfer.

9. Maes parcio Gerlan
Y Cyngor wedi cael yr hawl i fenthyca arian gan y PWLB. Y Cyngor am holi Partneriaeth Ogwen am adroddiad ar sut i symud ymlaen gyda'r cais.

10. Gohebiaeth
Roedd pawb wedi cael copi o'r rhestr 'crynodeb o ohebiaeth Mehefin 2021'
10.1 Ebost gan Cyngor Gwynedd - Gorchymyn (Gwahardd a Chyfyngu Aros a Mannau Parcio ar y Stryd) Ardal Arfon. Sylwadau wedi eu hanfon am ardal Rachub.
10.2 Ebost gan Zurich Insurance – Gwahoddiad adnewyddu ar gyfer 2021-22– penderfynwyd derbyn y telerau am bolisi tair blynedd.
10.3 E-bost gan Cyfoeth Naturiol Cymru – Cynllun Adnoddau Coedwig Bethesda ac Abergwyngregyn – digwyddiad yn Braichmelyn 01.07.2021. Yr aelodau i archebu lle os oeddent yn dymuno mynychu.
10.4 E-bost gan Cyngor Tref Nefyn – yn awyddus i gynnal cyfarfod i greu memorandwm o ddealltwriaeth ynglŷn a Polisi Iaith Cynghorau Cymuned a Thref yng Ngwynedd fel bod y Gymraeg yn cael ei gwarchod yn unol a Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol, cymal 6, Cymru a diwylliant bywiog lle mae'r Gymraeg yn ffynnu. Y Cyngor yn awyddus i fynychu unrhyw gyfarfod i drafod ymhellach.

11. Penderfyniadau a Ceisiadau Cynllunio
<u>Penderfyniadau</u>
C20/0716/13/LL

1 Lon Sarnau, Bethesda	Cais ar gyfer trosi modurdy i anecs is-raddol i'r eiddo adnabyddir fel '1 Lon Sarnau, Ffordd y Stesion, Bethesda'

Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0152/13/LL
4 Rhes Ogwen

Cais ar gyfer trosi is-lawr eiddo i uned breswyl hunan gynhaliol ynghŷd a rhannu modurdy cefn i fodurdy a phorth car
Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0805/13/LL
Tir ger Gwernydd, Gerlan

Cais ar gyfer adeiladu maes parcio
Penderfyniad: Ar y gweill.

C21/0087/13/DT
Ty'n Llan, 17a Pant Glas, Bethesda

Cais i godi estyniad deulawr i ochr yr eiddo.
Penderfyniad: Ar y gweill.

C21/0083/13/DT
Craig Ogwen, Rhes Ogwen, Stryd Fawr, Bethesda

Cais ar gyfer codi tŷ gwydr i gefn yr eiddo.
Penderfyniad: Ar y gweill.

C21/0338/13/LL
100 Ffordd Carneddi, Carneddi, Bethesda

Estyniad deulawr yn y cefn
Penderfyniad: Caniatawyd, gydag amodau.

C21/0422/13/DT
Bryn Tirion, 14 Ffordd y Mynydd, Rachub

Cais ar gyfer dymchwel modurdy unllawr bresennol a chodi adeilad deulawr yn cynnwys modurdy dwbl gyda anecs ar y llawr cyntaf
Penderfyniad: Ar y gweill.

C21/0048/13/DT
31 Erw Las, Bethesda

Dymchwel y modurdy presennol a chodi estyniad deulawr a sengl yn ei le
Penderfyniad: Ar y gweill

C21/0505/13/DT
1 Glan Ogwen, Bethesda

Cais ar gyfer dymchwel estyniad ochr unllawr a chodi estyniad unllawr yn ei le.
Penderfyniad: Ar y gweill

<u>Ceisiadau</u>
C21/0465/13/DT
90 Ffordd Carneddi, Bethesda

Cais ar gyfer dymchwel porth blaen a chodi estyniad to un codiad yn ei le

Penderfyniad: Dim gwrthwynebiad.

C21/0508/13/DT
Canolfan Cefnfaes, Bethesda

Newid defnydd o ganolfan gymunedol i ganolfan fentergarwch i gynnwys swyddfeydd, gweithdai, gofodau cyfarfod a 7 byncws a darpariaethau cysylltiedig
Penderfyniad: Cefnogi'r datblygiad.

C21/0505/13/DT
Tŷ Capel Bethel, Henbarc, Rachub

Newid defnydd y gweithdy a'r storfa i fod yn rhan o'r annedd breswyl presennol
Penderfyniad: Dim sylwadau, dim digon o wybodaeth

12. Taliadau

Awdurdodwyd y canlynol

Cyflogau (Mehefin)	£308.90
CThEM (Mehefin)	£77.20
C Jackson	£2146.00
Ffenestri Sgwar	£400.00
Defib Store Ltd	