CYNGOR CYMUNED BETHESDA
BETHESDA COMMUNITY COUNCIL

"Gwerth cymuned yw'n credo
A'n braint yw gwarchod ein bro"

Clerc a Phrif Swyddog Cyllid
Clerk and Chief Financial Officer
Donna Watts
Rhif Ffôn: 01248 602131
Ebost: CyngorBethesda@ogwen.org

26 Stryd Fawr
Bethesda
Gwynedd
LL57 3AE

Cofnodion Cyfarfod Cyffredinol o'r Cyngor a gynhaliwyd dros Zoom
Nos Iau 26 Tachwedd 2020

PRESENNOL:
Ward Ogwen
Y Cynghorydd Neville Hughes
Y Cynghorydd Gwilym Owen
Y Cynghorydd Griff Morris
Y Cynghorydd Walter Williams
Y Cynghorydd Einir Williams
Y Cynghorydd Bleddyn Williams
Y Cynghorydd Mary Jones

Cyngor Sir
Y Cynghorydd Rheinallt Puw

Ward Gerlan
Y Cynghorydd Ann Williams
Y Cynghorydd Linda Brown

Ward Rachub
Y Cynghorydd Godfrey Northam
Y Cynghorydd Michael Williams

1. **Croesawyd** pawb i'r Cyfarfod gan y Cadeirydd y Cyng. Einir Williams.
   Ymddiheuriadau –gan y Cyngr. Pearl Evans a Paul Rowlinson

2. Datgan Diddordeb
Eitem 6-Partneriaeth Ogwen: Y Cyng. Neville Hughes.

3. Materion Brys
Dim i'w drafod.

4. Cofnodion
Cadarnhawyd cywirdeb cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 22 Hydref 2020.

5. Materion yn codi o'r Cofnodion
5.1 Arwyddion newydd Ogwen Bank – cais apêl wedi ei wrthod, felly bydd angen i'r arwyddion cael eu tynnu lawr. Dal i fyny ar hyn o bryd.
5.2 Cyffordd A5 ger Copa – problem gweledigaeth gan bod coeden wedi gordyfu yn gardd 87 Stryd Fawr. Y coed wedi eu torri, ond dal yn rhy uchel. Y Clerc i holi unwaith eto.
5.3 Lloches bws Sgwar Rachub a Braichmelyn – caniatad wedi ei dderbyn ar gyfer gosod lloches yn Sgwar Rachub. Y Clerc yn trafod gyda Cyngor Gwynedd ynglŷn a prynu lloches ail-law. Nid oes angen caniatad i osod un newydd ger Braichmelyn, dim ond dod o hyd i gontractwr sy'n gymwys i wneud y gwaith.
5.4 Ffordd Coetmor, cyflwr y lôn yn ofnadwy, yn enwedig wrth y llyfrgell. Llawer o dyllau angen eu llenwi. Gwaith 'patcho' wedi ei wneud, ond ddim digon da.
5.5 Stryd Fawr, Rachub – o Capel Carmel at y Sgwâr. Y ffordd angen sylw. Dim ymateb hyd yn hyn. Angen holi eto.
5.6 Rhos y Nant – dŵr yn sefyll, angen sylw i'r draeni. Dim ymateb hyd yn hyn.

5.7 CCTV Stryd Fawr – y Cyng. Einir Williams wedi holi am ddiweddariad. Dim byd pellach wedi digwydd. Y Clerc i ddal ati gyda'r ymholiadau.
5.8 Parc Meurig – llechi gyda cerfluniau cymeriadau Llyfr Mawr y Plant. Angen eu paentio/adnewyddu. Y Cyng. Rheinallt Puw i'w drafod gyda swyddog LleChi. Ar y gweill.
5.9 Arwyddion stryd – arwydd ar gyfer Sgwar Buddug wedi ei gam-sillafu ac y Cyngor yn awyddus i gael arwydd ar gyfer Lôn Pâb ac Allt Gaffi hefyd. Y Clerc i holi unwaith eto.

6. Adroddiad Partneriaeth Ogwen
Dim cyfarfod wedi bod.

7. Adroddiadau gan gynrychiolwyr
Grŵp Llywio Cefnfaes – y Cyng. Godfrey Northam wedi adrodd yn ôl am y cyfarfod a rhoi diweddariad i bawb am y prosiect.

8. Maes parcio Gerlan
Y diweddaraf gyda'r prosiect – y cais cynllunio wedi ei gyflwyno i Gyngor Gwynedd a'r cais am fenthyciad wedi ei gyflwyno i'r PWLB.

9. Llys Dafydd
Cyflwynwyd bapur gan tîm Dyffryn Gwyrdd gyda eu syniadau am sut i ddatblygu'r safle, ac eisiau cyd-weithio hefo'r Cyngor Cymuned i adfywio'r safle. Penderfynwyd yn unfrydol i dderbyn y cynnig.

10. Canolfan Cefnfaes/Clwb Ieuenctid
Cais gan Cynan Jones, Rheolwr Prosiect Cefnfaes am gyllid i beilota nosweithiau gyda bobl ifanc y pentref yn y 'gofod gwneud' yn Canolfan Cefnfaes. Penderfynwyd bod y Cyngor yn fodlon ariannu'r cynllun.

11. Gohebiaeth
Roedd pawb wedi cael copi o'r rhestr 'crynodeb o ohebiaeth Tachwedd 2020'
11.1 E-byst gan Cyngor Gwynedd a'r Cyng. Rheinallt Puw – ynglŷn a toriadau gwair ym Mynwent Coetmor. Derbyniwyd pris am gasglu a gwaredu'r gwair. Y Cyngor i ystyried y costau ychwanegol.
11.2 Llythyr gan berchennog Bro'r Awen, Bethesda – pryderon y tenantiaid am y parc sglefrio ger bron. Y Clerc i ymateb i'r llythyr ac hefyd cysylltu gyda Rob Parsonsons i'w hysbysu o'r cwynion hefyd.
11.3 E-bost gan Pennaeth Addysg Cyngor Gwynedd - ynglŷn a cyfnod ymgysylltu anffurfiol ar addysg ôl-16 Arfon. Rhestr o ddyddiadau cyfarfodydd wedi ei atodi. Pawb sy'n medru i fynychu a'i drafod yn y cyfarfod nesaf. Angen i'r Cyngor ymateb erbyn 22 Rhagfyr 2020.
11.4 E-bost gan Cyngor Gwynedd-Gwasanaeth Traffig a Phrosiectau – dirymu llinellau melyn dwbl yn Pen y Clwt, Gerlan. Dim gwrthwynebiad.
11.5 Ebost gan Llywodraeth Cymru – newidiadau i Bolisi Cynllunio Cymru ynghylch prynu gorfodol. Nodwyd yr ohebiaeth.
11.6 Ebost gan J Davies – pryderon am or-yrru yn Braichmelyn. Y Clerc i ymateb i'r e-bost ac i holi Cyngor Gwynedd i osod arwyddion.
11.7 E-bost gan Llywodraeth Cymru – ymgynghoriad – Rheoliadau ar gyfer sefydlu Cyd-bwyllgorau Corfforedig. Nodwyd yr ohebiaeth.

12. Penderfyniadau a Ceisiadau Cynllunio
<u>**Penderfyniadau**</u>

C19/1203/13/DT
Heulwen, 23 Ystad Coetmor, Bethesda

Cais ar gyfer codi estyniad deulawr gyda tô grib yng nghefn yr eiddo
Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0018/13/LL
Tir ger Llain y Pebyll, Bethesda

Codi 7 annedd preswyl ar gyfer yr henoed ynghyd â llecynnau parcio a man troi.
Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0716/13/LL
1 Lon Sarnau, Bethesda

Cais ar gyfer trosi modurdy i anecs is-raddol i'r eiddo adnabyddir fel '1 Lon Sarnau, Ffordd y Stesion, Bethesda'
Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0152/13/LL
4 Rhes Ogwen

Cais ar gyfer trosi is-lawr eiddo i uned breswyl hunan gynhaliol ynghŷd a rhannu modurdy cefn i fodurdy a phorth car
Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0622/13/LL
Pen Bre Ffordd Y Mynydd, Rachub

Creu croglofft o fewn yr annedd bresennol ynghŷd a gosod ffenestri tô
Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0819/13/DT
6 Ffordd Gerlan, Gerlan

Estyniad i'r gegin presennol a chreu balconi uwchben yr estyniad
Penderfyniad: Ar y gweill.

C20/0770/13/DT
9 Stryd Gray, Carneddi, Bethesda

Cais ar gyfer codi estyniad unllawr i gefn eiddo
Penderfyniad: Caniatawyd, gydag amodau.

C20/0675/13/AC

13 Llwyn Bedw, Rachub	Diwygio amod 2 ac amod 3 o ganiatad cynllunio C20/0285/13/LL **Penderfyniad:** Caniatawyd, gydag amodau.

<u>Ceisiadau</u>

C20/0878/13/LL

Becws Cae Groes, Ffordd Tanybwlch, Rachub	Estyniad llawr cyntaf i'r becws **Penderfyniad:** Dim gwrthwynebiad, cefnogi datblygiad y cwmni.

C20/0805/13/LL

Tir ger Gwernydd, Gerlan	Cais ar gyfer adeiladu maes parcio **Penderfyniad:** Datgan diddordeb.

13. Taliadau

<u>Awdurdodwyd y canlynol</u>

Cyflogau (Tachwedd)	£302.27
CThEM (Tachwedd)	£75.60
C Jackson –cynnal a chadw llwybrau cyhoeddus	£1978.25
Scottish Power– trydan Gorffwysfan (Ion-Hyd)	£179.45
Cyngor Gwynedd-Archwilio Mewnol	£264.00
Lady Haig – torch Sul y Cofio	£36.00
Scottish Power – golau Nadolig	£26.68
Scottish Power – golau Nadolig	£30.47