Guida alla compilazione del modulo di regolare possesso/detenzione dell'immobile

Il modulo deve essere compilato, firmato e inviato ad Enel Energia in una delle modalità che preferisci (sito, casella email, posta).
La dichiarazione **è obbligatoria** per chi richiede una fornitura (*Legge n.80 del 23 Maggio 2014* in materia di contrasto alle occupazioni abusive degli immobili).

E' IMPORTANTE allegare sempre la copia del DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO del dichiarante e nel caso in cui l'immobile venga messo a disposizione da altra persona diversa dal dichiarante, bisognerà allegare anche il DOCUMENTO di quest'ultimo

1 DATI DELL'INTESTATARIO DEL CONTRATTO E DELLA FORNITURA

In questa sezione vanno indicati i dati dell'intestatario del contratto o del legale rappresentante; Non dimenticare di inserire un recapito telefonico ed una casella e-mail.

E nella parte dedicata, tutti i dati della fornitura.

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 (artt. 46 e 47)

Con la presente istanza, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 75, 76 del D.P.R. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità il sottoscritto
[Cognome] _____ [Nome] _____
nato a _____ il _____/_____/_____
Codice Fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|
Cell. _____ E_mail_____
☐ in qualità di richiedente la fornitura ☐ quale referente della società/ditta/azienda
[Ragione Sociale/Denominazione] _____
Partita Iva |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Rende la presente dichiarazione per la fornitura:

POD/PDR	|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|				
Indirizzo				**N°**	
Città		**Cap**		**Provincia**	

2 DATI SULL'UTILIZZO DELL'IMMOBILE

Indica qual è stato l'ultimo utilizzo della fornitura (se ne sei a conoscenza) e l'utilizzo che ne farai.

Dati sull'utilizzo dell'immobile

Sempre consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 75, 76 del D.P.R. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità dichiara che l'ultimo utilizzo della fornitura di energia elettrica/gas è stato:
☐ abitazione ☐ diverso da abitazione ☐ non conosco il precedente utilizzo
e dichiara di volere attivare la fornitura di energia elettrica/gas per:
☐ uso abitazione ☐ uso diverso da abitazione
e che, pertanto, l'unità immobiliare ha assunto la destinazione d'uso sopra indicata.

3 DATI SULLA PROPRIETA' /POSSESSO / DETENZIONE DELL'IMMOBILE

Devi compilare questa sezione se sei tu l'intestatario del contratto ed hai il titolo di possesso dell'immobile.
Nel campo "**Altro Documento….**" hai la possibilità di indicare i casi particolari, come i **titoli acquisiti senza obbligo di registrazione** (come ad esempio l'assegnazione alloggi).

I. DATI SULLA PROPRIETA'/POSSESSO/DETENZIONE DELL'IMMOBILE
(Compila questa sezione se hai la titolarità dell'immobile e rientri in uno dei tre casi indicati; se invece l'avente titolo è una terza persona, barra e fai compilare la sezione II relativa alla persona/Ente che mette l'immobile a tua disposizione)

In conformità all'art. 5 del D.L.47/2014, convertito in L. 80/2014, dichiara di avere il seguente titolo sull'immobile sopra indicato:

1. ☐ Proprietà/Usufrutto/Abitazione per decesso del convivente di fatto
2. ☐ Locazione/Comodato *(Atto già registrato o in corso di registrazione)*
3. ☐ Altro documento che non necessita di registrazione_____

[seguire le indicazioni della nota a)]

a) Da compilare in casi particolari e se si è in possesso di un titolo che non ha obbligo di registrazione.
Questo campo può essere utilizzato:
- il titolo non prevede la registrazione, come ad esempio il contratto turistico di durata inferiore a 30gg
- se si tratta di una successione in corso di registrazione
- se si tratta di una assegnazione di un alloggio pubblico o MAP (Modulo Abitativo Permanente) anche in caso di sisma.

Attenzione: Specificare sempre nella descrizione la tipologia di documento.

4 Dati di chi ha titolo sull'immobile e lo mette a disposizione di chi sarà l'intestatario del contratto.

Questa parte del modello va compilata, **solo** nei casi in cui una terza persona ha titolo sull'immobile (proprietario, locatario etc..) e lo mette a disposizione della persona che sarà l'intestatario del contratto di fornitura.
In questo caso al modello dovranno essere allegati **i documenti d'identità di entrambi**.

I. Sezione da compilare con i dati di chi ha titolo sull'immobile e lo mette a disposizione di chi sarà l'intestatario del contratto.
(da compilare se non rientri e non hai barrato la casella 1 o 2 o 3 della sezione I)

☒ Uso/Abitazione dell'immobile - *compilare di seguito come indicato nella nota* **b)**
Dati del Proprietario/Locatario/Comodatario che mette a disposizione l'immobile e autorizza il dichiarante a stipulare il contratto
(Cognome/Nome/Denominazione) _____

C.Fiscale/P.IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|,

Firma dell'avente titolo sull'immobile*
_____
(Allegare la copia del DOCUMENTO DI IDENTITA' dell'avente titolo sull'immobile)

b) questa casella **va firmata dal Proprietario, Locatario, Comodatario**, che mette a tua disposizione l'immobile. Anche quest'ultimo dovrà allegare la copia di un documento di identità.

Esempi: uno dei coniugi richiede la fornitura a suo nome, per un appartamento di proprietà esclusiva dell'altro congiunto (l'avente titolo sull'immobile deve indicare i suoi dati in questa sezione, firmare e allegare il suo documento, mentre il contratto di fornitura sarà intestato al dichiarante - moglie/marito/compagno/compagna); altro esempio è il caso in cui si deve stipulare il contratto di fornitura in un alloggio militare o in qualità di custode di un immobile di proprietà di altra persona o Ente (questa parte dell'istanza va compilata da chi mette a tua disposizione l'immobile).